ПРОТОКОЛ

заседания Мирнинской поселковой Думы третьего созыва

25 сентября 2020 года № 42

пгт Мирный

Заместитель председателя поселковой Думы	–	В.Н. Нуждин
Присутствовали:	–	9 депутатов (список прилагается)
Приглашенные:	-	А.А. Пономарева помощник прокурора Оричевского района

Повестка дня:

1. О внесении дополнений в решение Мирнинской поселковой Думы от 22.09.2017 № 1/7 «Об утверждении Положения о муниципальной службе Мирнинского городского поселения».

Докладчик: Смердова И.Н., глава Мирнинского городского поселения

2. О внесении изменений в решение Мирнинской поселковой Думы от 29.11.2019 № 32/4 «Об утверждении Положения о земельном налоге».

Докладчик: Смердова И.Н., глава Мирнинского городского поселения

3. О внесении изменений в решение Мирнинской поселковой Думы от 18.06.2020 № 39/5 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение на период до 2037 года».

Докладчик: Смердова И.Н., глава Мирнинского городского поселения

Вопрос 1

О внесении дополнений в решение Мирнинской поселковой Думы от 22.09.2017 № 1/7 «Об утверждении Положения о муниципальной службе Мирнинского городского поселения».

Слушали:
Смердова И.Н., глава Мирнинского городского поселения

Решили:
Решение «О внесении дополнений в решение Мирнинской поселковой Думы от 22.09.2017 № 1/7 «Об утверждении Положения о муниципальной службе Мирнинского городского поселения»» принять. Прилагается.

Голосовали:
«За» – 9 «Против» –0 «Воздержались» – нет

Вопрос 2
О внесении изменений в решение Мирнинской поселковой Думы от 29.11.2019 № 32/4 «Об утверждении Положения о земельном налоге».

Слушали:
Смердова И.Н., глава Мирнинского городского поселения

Решили:
Решение «О внесении изменений в решение Мирнинской поселковой Думы от 29.11.2019 № 32/4 «Об утверждении Положения о земельном налоге»» принять. Прилагается.

Голосовали:
«За» – 9 «Против» –0 «Воздержались» – нет

Вопрос 3
О внесении изменений в решение Мирнинской поселковой Думы от 18.06.2020 № 39/5 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение на период до 2037 года».

Слушали:
Смердова И.Н., глава Мирнинского городского поселения

Решили:
Решение «О внесении изменений в решение Мирнинской поселковой Думы от 18.06.2020 № 39/5 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение на период до 2037 года»» принять. Прилагается.

Голосовали:
«За» – 9 «Против» –0 «Воздержались» – нет

Заместитель председателя
Мирнинской поселковой Думы В.Н. Нуждин

Секретарь Е.Р. Тиунова

МИРНИНСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА
Оричевского района Кировской области
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

25.09.2020 № 42/1

О внесении дополнений в решение Мирнинской поселковой Думы от 22.09.2017 № 1/7 «Об утверждении Положения о муниципальной службе Мирнинского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2020 № 181-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», рассмотрев экспертное заключение Министерства юстиции Кировской области от 09.09.2020 № 3280-47-07-03/ Мирнинская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Внести следующие дополнения в решение Мирнинской поселковой Думы от 22.09.2017 № 1/7 «Об утверждении Положения о муниципальной службе Мирнинского городского поселения» (с изменениями от 16.02.2018 № 7/1, от 18.05.2018 № 11/2, от 21.12.2018 № 20/3, от 21.02.2019 № 23/2, 30.01.2020 № 34/1, от 14.08.2020 № 40/1):

1.1. В пункте 4.1.3.4 пункта 4.1.3 подраздела 4.1 раздела 4 Положения после слов «трудовую книжку» дополнить словами «и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской

области».

Председатель Мирнинской
поселковой Думы А.А. Ведерников

Глава Мирнинского
городского поселения И.Н. Смердова

МИРНИНСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА
Оричевского района Кировской области
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

25.09.2020 № 42/2

пгт Мирный

О внесении изменений в решение Мирнинской поселковой Думы от 29.11.2019 № 32/4 «Об утверждении Положения о земельном налоге»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью второй главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области, Мирнинская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Мирнинской поселковой Думы от 29.11.2019 № 32/4 «Об утверждении Положения о земельном налоге»:

1.1. Подпункт 2.1.1. пункта 2.1. раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

не используемых в предпринимательской деятельности приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства;»;

1.2. Подпункт 2.1.2. пункта 2.1. раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.1.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальных жилых домов, не используемых в предпринимательской деятельности;».

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене

органов местного самоуправления Мирнинского городского поселения Оричевского района и на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Мирнинской
поселковой Думы А.А. Ведерников

Глава Мирнинского
городского поселения И.Н. Смердова

УТВЕРЖДЕНО

решением Мирнинской
поселковой Думы
от 29.11.2019 № 32/4
(с изменениями от 25.09.2020 № 42/2)

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге

1. Общие положения

Земельный налог (далее налог) устанавливается и вводится в действие главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и решением Мирнинской поселковой Думы и обязателен к уплате на территории Мирнинского городского поселения.

Настоящим Положением устанавливаются налоговые ставки и налоговые льготы на территории Мирнинского городского поселения в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

не используемых в предпринимательской деятельности приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства;

2.1.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальных жилых домов, не используемых в предпринимательской деятельности;

2.1.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением: доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), за исключением земельных участков, указанных в пункте 2.1.2 подраздела 2.1 раздела 2 Положения;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для садоводства, огородничества или животноводства, а также земельных участков общего пользования, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.4. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.».

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков – организаций.

3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не ранее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В течение налогового периода налогоплательщики – организации не зависимо от суммы исчисленного налога, уплачивают авансовые платежи по налогу по итогам каждого отчетного периода – не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего года.

3.2. Налог и авансовые платежи по налогу, подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

4.1. Освобождаются от налогообложения юридические и физические лица в соответствии со статьёй 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также муниципальные казённые и бюджетные учреждения Оричевского района в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

_____

МИРНИНСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА
Оричевского района Кировской области
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

25.09.2020 № 42/3

пгт Мирный

О внесении изменений в решение Мирнинской поселковой Думы от 18.06.2020 № 39/5 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение на период до 2037 года"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204, Уставом муниципального образования Мирнинское городское поселение Мирнинская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Мирнинской поселковой Думы от 18.06.2020 № 39/5 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение на период до 2037 года" согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области» и официальном сайте Мирнинского городского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального

опубликования.

Председатель Мирнинской
поселковой Думы А.А. Ведерников

Глава Мирнинского
городского поселения И.Н. Смердова

_____

Приложение

к решению Мирнинской поселковой Думы

от 25.09.2020 № 42/3

Изменения

в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение на период до 2037 года (далее Программа)

1. Паспорт Программы изложить в новой редакции:

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение на период до 2037 года.
Основание для разработки Программы	• Градостроительный кодекс Российской Федерации; • Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 г.; • Федеральный закон «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010 г.; •Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "О водоснабжении и водоотведении"; • «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 204 от 06.05.2011г.; •Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 N 410 "О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике)"; • «Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» № 48 от 14.04.2008 г.; • Постановление Правительства РФ №502 от 14.06.2013 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; • Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» • Устав муниципального образования Мирнинское городское

	поселение; • Правила землепользования и застройки территории Мирнинского городского поселения Оричевского муниципального района Кировской области, утвержденные решением Мирнинской поселковой Думы № 27/1 от 11.06.2009; • Генеральный план муниципального образования Мирнинское городское поселение; • Схемы теплоснабжения муниципального образования Мирнинское городское поселение (утверждены постановлением муниципального образования Мирнинское городское поселение от 17.12.2013 №264); • Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Мирнинское городское поселение на 2014-2021 годы;
Заказчик Программы	администрация муниципального образования Мирнинское городское поселение
Ответственный исполнитель Программы	администрация Мирнинского городского поселения
Соисполнители Программы	Предприятия топливно - энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры, расположенные на территории Мирнинского городского поселения
Цель Программы	Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования Мирнинское городское поселение на период 2014-2037 гг. Качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования Мирнинское городское поселение Улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании. Создание базового документа для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории Мирнинского городского поселения.
Задачи Программы	Основными задачами Программы являются: • Провести инженерно-техническую оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение; • Планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение на перспективу взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования; • Разработать мероприятия по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение; • Повысить надежность коммунальных систем и качество коммунальных услуг муниципального образования Мирнинское городское поселение; • Повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение, совершенствование механизмов развития энергосбережения.

	• Повысить инвестиционную привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение; • Обеспечить сбалансированность интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей муниципального образования Мирнинское городское поселение
Важнейшие целевые показатели Программы (к 2037 году)	Система теплоснабжения: • аварийность системы теплоснабжения - 0 ед./км; • уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителям не более 8 %; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 16 %; Система водоснабжения: • аварийность системы водоснабжения – не более 0 ед./км; • износ системы водоснабжения не более 25%; • соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на 100%; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 2,47 %; • Потери холодной воды при транспортировке не более 8 % Система водоотведения: • аварийность системы водоотведения - 0 ед./км; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 15 %; • соответствие качества очистки сточных вод установленным требованиям на 100%; Система газоснабжения: • обеспечение потребителей услугой газоснабжения;
Сроки и этапы реализации Программы	Сроки реализации программы: 2014-2037 годы: I этап - с 2014-2019 гг. II этап - с 2020 - 2025 гг. IIIэтап - с 2026 - 2037 гг.
Объем и источники финансирования программы	Общий объем финансирования программных мероприятий за период 2014-2037 гг. составляет **26101,97** тыс. руб., в том числе: бюджет муниципального образования Мирнинское городское поселение 15 944,76 тыс. руб. прочие источники финансирования 10157,96 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Технологические результаты: - Оптимизация технических структур предприятий топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры - Модернизация систем топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры за счет привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций. - Обеспечение достаточных резервов мощностей предприятий топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры с учетом развития нового строительства и требований по надежности и эффективности оказываемых услуг. -Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе. - Повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры Мирнинского городского поселения - Преимущественное проведение предупредительных ремонтов и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций

	2. Коммерческий результат: - Повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса 3. Финансовый результат: – Развитие предприятий приведет к увеличению поступлений в доходную часть бюджетов разных бюджетных систем 4. Социальный результат; – создание новых рабочих мест; - увеличение жилищного фонда поселения; - повышение качества коммунальных услуг; - создание комфортных условий проживания на территории поселения
Важнейшие целевые показатели Программы (к 2037 году)	Система теплоснабжения: • аварийность системы теплоснабжения - 0 ед./км; • уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителям не более 8 %; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 16 %; Система водоснабжения: • аварийность системы водоснабжения – не более 0 ед./км; • износ системы водоснабжения не более 25%; • соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на 100%; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 2,47 %; • Потери холодной воды при транспортировке не более 8 % Система водоотведения: • аварийность системы водоотведения - 0 ед./км; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 15 %; • соответствие качества очистки сточных вод установленным требованиям на 100%; Система газоснабжения: • обеспечение потребителей услугой газоснабжения;
Сроки и этапы реализации Программы	Сроки реализации программы: 2014-2037 годы: I этап - с 2014-2019 гг. II этап - с 2020 - 2025 гг. IIIэтап - с 2026 - 2037 гг.
Объем и источники финансирования программы	Общий объем финансирования программных мероприятий за период 2014-2037 гг. составляет **26101,97** тыс. руб., в том числе: бюджет муниципального образования Мирнинское городское поселение 15 944,76 тыс. руб. прочие источники финансирования 10157,96 тыс. руб.

Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Технологические результаты: - Оптимизация технических структур предприятий топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры - Модернизация систем топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры за счет привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций. - Обеспечение достаточных резервов мощностей предприятий топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры с учетом развития нового строительства и требований по надежности и эффективности оказываемых услуг. -Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе. - Повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры Мирнинского городского поселения - Преимущественное проведение предупредительных ремонтов и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций 2. Коммерческий результат: - Повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса 3. Финансовый результат: – Развитие предприятий приведет к увеличению поступлений в доходную часть бюджетов разных бюджетных систем 4. Социальный результат; – создание новых рабочих мест; - увеличение жилищного фонда поселения; - повышение качества коммунальных услуг; - создание комфортных условий проживания на территории поселения

2. Раздел 7 "**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ"** Программы изложить в новой редакции:

"7. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

содержатся в Приложении 1 Программы"

3. Дополнить Программу приложением 1.

Приложение 1
к Программе комплексного
развития систем коммунальной
инфраструктуры муниципального
образования Мирнинское городское
поселение на период до 2037 года

1) Генеральный план Мирнинского городского поселения на период 2013-2037 гг.;
2) Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы;
3) Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки Мирнинского городского поселения;
4) Характеристика состояния и проблем соответствующей системы коммунальной инфраструктуры;
5) Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
6) Обоснование целевых показателей развития системы коммунальной инфраструктуры Мирнинского городского поселения;
7) Инвестиционные проекты в отношении системы коммунальной инфраструктуры предприятий ООО ТП "Теплосервис плюс", ООО "КС-Сервис", ООО "Водоканал плюс";
8) Предложения по организации реализации инвестиционных проектов;
9) Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры;
10) Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности;
11) Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.