

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2021

№ 149

пгт Мирный

Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 10.5 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО (ред. от 04.03.2021 № 454-ЗО) «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», Порядком разработки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области и внесения в них изменений, утвержденным решением Мирнинской поселковой Думы от 27.02.2015 № 36/5, с целью приведения местных нормативов градостроительного проектирования в соответствие законодательству о градостроительной деятельности, администрация Мирнинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области» и на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Мирнинского
городского поселения

И.Н. Смердова

Утверждены
постановлением администрации
Мирнинского городского
поселения
от 14.07.2021 № 149

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования муниципального образования
Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области

1. Область применения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10.2 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10.2 Закона области, населения муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области (далее – муниципальное образование) и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального образования, поименованных в статье 10.2 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при разработке генерального плана муниципального образования, а также учитываются при внесении в него изменений.

2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	Остановки общественного транспорта в населенных пунктах	Не нормируется	500 метров

Расчетные параметры улиц и дорог поселка городского типа следует принимать по таблице 1.1, сельских населенных пунктов – по таблице 1.2.

Таблица 1.1

Категория дорог улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Ширина пешеходной части тротуара
1	2	3	4	5	6	7
Улицы и дороги местного значения						
улицы в жилых застройках	40	3,00	2—3*	90	70	1,5
улицы и дороги научно-производственных и промышленных и коммунально-складских	30	3,00	2	50	80	1,5
	50	3,50	2—4	90	60	1,5
	40	3,50	2—4	90	60	1,5
парковые дороги	40	3,00	2	75	80	—
Проезды:						

основные	40	2,75	2	50	70	1,0
второстепенные	30	3,50	1	25	80	0,75
Пешеходные улицы			По расч			По проек
основные			То же			То же
второстепенные	—	1,00		—	40	
	—	0,75		—	60	
Велосипедные дорожки:						
обособленные	20	1,50	1—2	40	40	—
изолированные	30	1,50	2—4	50	30	—

* С учетом использования одной полосы для стоянок легковых автомобилей.

Примечания к таблице № 1.1:

1) Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Как правило, ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог – 50–75; магистральных улиц – 40–80; улиц и дорог местного значения – 15–25.

2) В условиях сложного рельефа или реконструкции, а также в зонах с высокой градостроительной ценностью территории допускается снижать расчетную скорость движения для дорог скоростного и улиц непрерывного движения на 10 км/ч с уменьшением радиусов кривых в плане и увеличением продольных уклонов.

3) В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.

4) В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел/ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.

5) При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

6) Допускается предусматривать поэтапное достижение расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов при обязательном резервировании территории и подземного пространства для перспективного строительства.

Таблица 1.2

Категория сельс	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения,	Число полос движе-	Ширина пешеходной части троту м
улиц и дорог				ния	

Поселковая дорога	Связь сельского поселения внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	—
Главная улица	Связь жилых территорий общественным центром	40	3,5	2—3	1,5—2,25
Улица в жилой застройке: основная	Связь жилых территорий и с главной улицей по направлению интенсивным движением	40	3,0	2	1,0—1,5
второстепенная (переулок)	Связь с основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
проезд	Связь жилых домов расположенных в глубине квартала улицей	20	2,75—3,0	1	0—1,0
Хозяйственный проезд, скотопроезд	Проезд личного скота и грузового транспорта приусадебным участкам	30	4,5	1	—

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих требования СП 51.13330, не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, общей площади на 1 тыс. человек	80	500 м.
2	Спортивные залы общего пользования, кв.м. площади по	540	1,5 км.
3	Физкультурно-оздоровительная площадка, кв.м. площади на 1 чел.	300	2,0 км.

Примечания:

1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом населенном пункте поселения, численность которого свыше 100 человек.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений поселкового значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объек
-------	---------------------------	--	--

1	2	3	4
1	Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования кв.м/человек	
	поселок городского типа	10	500 м.
	сельский населенный пункт	12	500 м.
2	Объекты ритуальных услуг местного значения		
2.	Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек	размер земельного участка га	доступность не нормируется удаленность в соответствии с санитарными правилами

Примечания:

Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, указанного в Генеральном плане поселения;

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, указанных в Генеральном плане поселения;

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

генерального плана муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области, утвержденного решением Мирнинской поселковой Думы от 26.12.2013 г. № 20/1.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Законом Российской Федерации от 10.12.1995 № 195-ФЗ «Об основах социального обслуживания в Российской Федерации»;

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»;

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения;

СанПиН 2.1.2.2645-10. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;

[СанПиН 2.1.2882-11](#) «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

[СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](#) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»;

Региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, утвержденными постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261.
