

ДОГОВОР № 5

купли-продажи муниципального имущества

пгт Мирный

_____ **2022** год

Администрация Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области, действующая от имени муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Мирнинского городского поселения Смердовой Ирины Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и _____, в дальнейшем именуемое «Покупатель» с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Протокола № 00 от 13.10.2022 по подведению итогов аукциона и о признании победителя на право заключения договора купли-продажи транспортного средства, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а «Покупатель» обязуется принять следующее имущество и уплатить за него обусловленную договором цену:

№ п.п.	Наименование	Рыночная стоимость, руб.
1	Мусоровоз КО – 427-32 на шасси МАЗ-533702 , год выпуска 2006, заводской № машины (рамы) Y3M53370260006742, двигатель № ЯМЗ-236НЕ2 60191368, цвет кузова БЕЛЫЙ, Гос. рег. знак Р927КО 43 .	685080
ИТОГО		685080

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Рыночная стоимость имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора определена в соответствии с заключением об оценке рыночной стоимости движимого

имущества № 205 от 07.06.2022 года, ООО «НЭО корпорация» (свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков № 0005 от 11 декабря 2007 года) и составляет 685080 рублей, с НДС.

2.2. Из указанной суммы перечислению Продавцу подлежит сумма в размере _____ (_____) руб.,00 коп

2.3. В соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации, _____ самостоятельно уплачивает в федеральный бюджет НДС 20% в размере _____ (_____) руб., 00 коп.

2.4. Оплата имущества, указанного в п. 1.1 Покупателем производится до государственной регистрации перехода права по настоящему договору в течении тридцати рабочих дней, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель платежа: УФК по Кировской области (л/с 03981240702), ИНН 4324049814, КПП 432401001, ЕКС 40102810345370000033 в ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ БАНКА РОССИИ// УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182, р/с № 03231643336301544000, КБК 98111402053130000410, ОКТМО 33630154.

3. Порядок передачи имущества. Оформление права собственности

3.1. Продавец обязан передать Покупателю имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего договора, по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемым приложением к настоящему договору.

3.2. Продавец обязан передать подписанный акт приема-передачи имущества Покупателю в течение 10 (десяти) дней с момента оплаты по настоящему договору.

3.3. Право собственности на имущество, являющееся предметом настоящего договора и указанное в пункте 1.1., возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в ГИБДД МО МВД России.

3.4. Все расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности на указанное в пункте 1.1. настоящего договора имущество, несет Покупатель.

4. Ответственность сторон

4.1. Продавец гарантирует, что продаваемое имущество не находится под арестом, не обременено залогом и долгами, не находится в споре и свободно от притязаний третьих лиц.

4.2. За невыполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора, его одностороннее изменение или расторжение в одностороннем порядке виновная сторона возмещает другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.

4.3. Ответственность по претензиям третьих лиц на продаваемые объекты

недвижимости по обязательствам, возникшим до подписания настоящего договора, несет Продавец.

4.4. При невыполнении условий оговоренных в п.2.5. настоящего договора на Покупателя налагаются пени в размере 0,5 процентов от суммы платежа за каждый день просрочки.

5. Прочие условия

5.1. В соответствии со ст. 212 и 223 Гражданского кодекса РФ и ст. 32 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» до перехода права собственности на указанное выше имущество Покупатель осуществляет полномочия владения и пользования указанным имуществом».

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, только в случае составления их в письменном виде, подписания обеими сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

5.4. Приложение: Акт приема-передачи имущества.

«Продавец»

«Покупатель»

Администрация Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области, действующая от имени муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области
612085, Кировская область, Оричевский район, пгт Мирный, ул. Ленина, 33а

_____ И.Н. Смердова
М.П.