

**ДОКЛАД**  
**об осуществлении муниципального земельного контроля**  
**на территории муниципального образования**  
**Мирнинское городское поселение**  
**Оричевского района Кировской области за 2018 год**

**Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования**  
**в сфере муниципального земельного контроля.**

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области (далее городское поселение) осуществляется в соответствии с:

Федеральным законодательством:

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями);

- Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ (с изменениями и дополнениями);

- Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ (с изменениями и дополнениями);

- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (с изменениями и дополнениями).

Муниципальными нормативными правовыми актами:

- Административным регламентом исполнения администрацией Мирнинского городского поселения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области, утвержденный постановлением администрации Мирнинского городского поселения от 11.10.2016 № 183 (с изменениями и дополнениями);

- Положением о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области, утвержденным решением Мирнинской поселковой Думы № 51/12 от 29.04.2016 (с изменениями и дополнениями).

Указанные муниципальные нормативные акты опубликованы в свободном доступе на официальном сайт контрольного органа в сети Интернет по адресу: [www.mirninskoe.ru](http://www.mirninskoe.ru)

**Раздел 2. Организация муниципального земельного контроля.**

а) Сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля:

В соответствии с распоряжением администрации городского поселения от 19.04.2016 № 47 полномочия по ведению муниципального земельного контроля на территории городского поселения возложены на ведущего специалиста по земельно-имущественным отношениям администрации.

Задачей муниципального земельного контроля является проведение контроля за использованием земель на территории городского поселения в пределах полномочий органа местного самоуправления.

б) Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций:

Муниципальный земельный контроль на территории городского поселения осуществляется:

- за выполнением требований земельного законодательства по недопущению самовольного занятия земельных участков и использования земельных участков без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;

- за выполнением требований земельного законодательства по предотвращению самовольного обмена земельными участками;

- за выполнением требований земельного законодательства об использовании земель в соответствии с разрешенным использованием;

- за исполнением предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений, вынесенных государственными инспекторами.

в) Наименование и реквизиты НПА, регламентирующих порядок исполнения функции муниципального земельного контроля:

Административный регламент исполнения администрацией Мирнинского городского поселения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области, утвержденный постановлением администрации Мирнинского городского поселения от 11.10.2016 № 183 (с изменениями и дополнениями);

Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области, утвержденным решением Мирнинской поселковой Думы № 51/12 от 29.04.2016 (с изменениями и дополнениями).

г) Информация о взаимодействии органов муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия:

Администрация городского поселения при проведении муниципального земельного контроля взаимодействует с органами прокуратуры, с органом государственного земельного контроля – Управлением Росреестра по Кировской области в Оричевском районе, в части согласования ежегодного плана проведения плановых проверок муниципального контроля.

д) Сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль:

Указанных организаций нет.

е) Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок:

Юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов при проведении проверок не привлекалось.

### **Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля.**

а) Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций):

Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля не предусмотрено.

б) Данные о штатной численности работников органов муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности:

Муниципальный земельный контроль осуществляется одним человеком – ведущим специалистом по земельно-имущественным отношениям администрации, выполняющим другие функциональные обязанности, возложенные на специалиста.

в) Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации:

Специалист имеет высшее образование: «Вятский государственный гуманитарный университет», окончен в 2015 году, по специальности «Юриспруденция».

Данные о повышении квалификации:

обучение по повышению квалификации по вопросам муниципального земельного контроля специалист не проходил.

г) Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю:

Нагрузка на инспектора по осуществлению земельного контроля в среднем составляет не более одной плановой проверки в год. За отчетный период плановых и внеплановых проверок не проводилось. На основании ч.1 ст. 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в связи с отменой проверок в отношении субъектов малого предпринимательства с 01.01.2016 г. на территории поселения отсутствовали субъекты земельных отношений из числа ЮЛ и ИП, в отношении которых возможно было бы проведение плановых проверок по муниципальному земельному контролю в 2018 году. Заявлений, обращений, содержащих сведения, на основании которых, требовалось бы проведение внеплановых проверок в администрацию не поступало. Самостоятельно фактов нарушения земельного законодательства не выявлено.

д) Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю:

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

#### **Раздел 4. Проведение муниципального земельного контроля.**

а) Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального земельного контроля, в том числе в динамике (по полугодиям):

В 2018 году плановых и внеплановых проверок не проводилось.

б) Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности:

К проведению проверки эксперты не привлекались, финансирование их участия в контрольной деятельности не предусмотрено.

в) Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

Случаев причинения индивидуальным предпринимателем, в отношении которого осуществлялись контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не выявлено.

#### **Раздел 5. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.**

а) Сведения о принятых органами муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям):

В связи с отсутствием проведенных проверок, меры реагирования не применялись.

б) Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны:

Методическая работа не проводилась.

в) Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом

исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля):

Случаев оспаривания результатов проверок не было.

#### **Раздел 6. Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля.**

Показатели деятельности администрации городского поселения по исполнению функции по муниципальному земельному контролю по состоянию на 01.01.2019 года следующие:

| <b>Наименование показателей</b>  | <b>1-ое полугодие</b> | <b>Итого за год</b> |
|--|-----------------------|---------------------|
| выполнение плана проведения мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля на 2016 год составляет   | 0                     | 0                   |
| доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано  | 0                     | 0                   |
| доля проверок, результаты которых признаны недействительными   | 0                     | 0                   |
| доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания              | 0                     | 0                   |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю | 0                     | 0                   |
| среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя   | 0                     | 0                   |
| доля проведенных внеплановых проверок  | 0                     | 0                   |
| доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок  | 0                     | 0                   |

|   |   |   |
|---|---|---|
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда   | 0 | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения  | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях  | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях);  | 0 | 0 |
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера   | 0 | 0 |

|  |   |   |
|--|---|---|
| доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 0 | 0 |
| количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)  | 0 | 0 |
| доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний  | 0 | 0 |

#### **Раздел 7. Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля.**

Предложения по повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля:

- оказание консультационной помощи в виде выпускаемых комментариев (подобных судебным) по вопросам осуществления муниципального земельного контроля;
- проведение практических семинаров;
- увеличение полномочий муниципальных инспекторов в части самостоятельного наложения штрафных санкций, для исключения раздробленности этапов проведения проверок;
- обеспечение бюджетного финансирования при выполнении работы по муниципальному земельному контролю.

Глава Мирнинского  
городского поселения



Смердова И.Н.