

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о продаже движимого имущества в электронной форме, находящегося в собственности муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области

Извещение № 2100003159000000013

Администрация Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области информирует о продаже движимого имущества в электронной форме, открытой по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Продажа проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», основании решения Мирнинской поселковой Думы от 21.02.2024 № 22/3 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области на 2024 год», заключения ООО «Независимая экспертно - оценочная корпорация» об оценке рыночной стоимости имущества – трактор колесный Т-40АМ от 17.09.2024 № 243/1, прицеп тракторный 2ПТС-4 от 17.09.2024 № 243/2, каналопромывочная машина «Посейдон» ВНА-Б-150-50А от 18.09.2024 № 244, регламентом электронной площадки <http://www.roseltorg.ru>.

1. Общие положения:

Форма торгов (способ приватизации) – продажа в электронной форме (аукцион).

Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа «Росэлторг» по адресу: <http://www.roseltorg.ru> в сети Интернет.

В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах.

Продавец: администрация Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области.

Собственник выставяемого на торги движимого имущества – муниципальное образование Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области

Настоящее информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, и на официальном сайте администрации.

Оператор электронной площадки: универсальная торговая платформа «Росэлторг», по адресу: <http://www.roseltorg.ru> в сети Интернет.

2. Сведения об Имуществе (лоте), выставяемом на продажу в электронной форме.

Предмет продажи:

ЛОТ № 1

1. Объект продажи: трактор колесный Т-40АМ, КЕ 1781, год выпуска 1984; заводской № 301156; двигатель № 2079578, мощность двигателя 50 л.с.

2. Основание проведения аукциона: постановление администрации Мирнинского

городского поселения Оричевского района Кировской области от 25.09.2024 № 262 «О проведении аукциона в электронной форме, по продаже движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области.

3. Начальная цена: 61000 (шестьдесят одна тысяча) руб., 00 коп., включая НДС.

4. Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 10 % начальной цены: 6100 (шесть тысяч сто) руб., 00 коп.

5. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены имущества - 3050 (три тысячи пятьдесят) руб. 00 коп.

6. Обременение имущества: нет.

ЛОТ № 2

1. Объект продажи: прицеп тракторный 2ПТС-4, КЕ 4240, год выпуска 1989; заводской № 1717; цвет зеленый.

2. Основание проведения аукциона: постановление администрации Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области от 25.09.2024 № 262 «О проведении аукциона в электронной форме, по продаже движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области.

3. Начальная цена: 10000 (десять тысяч) руб., 00 коп., включая НДС.

4. Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 10 % начальной цены: 1000 (одна тысяча) руб., 00 коп.

5. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены имущества - 500 (пятьсот) руб. 00 коп.

6. Обременение имущества: нет.

ЛОТ № 3

1. Объект продажи: каналопромывочная машина «Посейдон» ВНА-Б-150-50А, 150 бар, 50 л/мин, 23 л/с (17 кВт).

2. Основание проведения аукциона: постановление администрации Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области от 25.09.2024 № 262 «О проведении аукциона в электронной форме, по продаже движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области.

3. Начальная цена: 346000 (триста сорок шесть тысяч) руб., 00 коп., включая НДС.

4. Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 10 % начальной

цены: 34600 (тридцать четыре тысячи шестьсот) руб., 00 коп.

5. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены имущества - 17300 (семнадцать тысяч триста) руб. 00 коп.

6. Обременение имущества: нет.

3. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения продажи в электронной форме.

Место подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона: торговая площадка «Росэлторг» по адресу: <http://www.roseltorg.ru>

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

Дата и время начала приема заявок: – с 9.00 час 26.09.2024 г.

Дата окончания приема заявок: – в 17.00 час. 24.10.2024 г.

Дата и время рассмотрения заявок: – 29.10.2024 г. в 9.00 час.

Дата и время проведения аукциона: – 31.10.2024 г. в 10.00 час.

4. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме.

Для обеспечения доступа к участию в продаже Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы «Росэлторг» торговой секции «Имущественные торги» из личного кабинета претендента.

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образов необходимых документов (**заявка на участие в продаже и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов**), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени

претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении продажи посредством публичного предложения, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества в продаже), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками торгов, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками продажи посредством публичного предложения или об отказе в признании участниками продажи с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в торгах, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Иные ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации и продаже имущества не установлены.

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

5. Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка.

Для участия в продаже претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже движимого имущества посредством публичного предложения.

Размер задатка указан в предмете продажи по лоту.

Срок внесения задатка определяется в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.

Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки «Росэлторг».

Задаток для участия в продаже служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	АО «Единая электронная торговая площадка»
Наименование	Росэлторг
ИНН:	7707704692
КПП:	772501001
Расчетный счет:	40702810510050001273
Банк получателя	Филиал «Центральный» Банка ВТБ в г. Москва
БИК:	044525411
Корреспондентский счет:	30101810145250000411

Назначение платежа	Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них.
--------------------	--

В назначении платежа необходимо указать «перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика)».

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УТП.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в торгах и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается всем участникам продажи посредством публичного предложения, кроме победителя, в течение 5 (пяти) календарных дней, с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения. Задаток, перечисленный победителем продажи, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

В случае расторжения договора купли-продажи по вине Покупателя, задаток не возвращается и остается у Продавца.

6. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение о проведении продажи, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Мирнинского городского поселения и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте: <http://www.roseltorg.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости.

Ознакомиться с информацией о предмете торгов, документацией, условиями договора купли-продажи можно в администрации Мирнинского городского поселения (каб.8 тел. (8(83354) 63-6-54) с 8.00 до 17.00 по рабочим дням (с 8-00 до 16-00 по пятницам) (время московское) и на сайте <http://www.torgi.gov.ru> в разделе «Продажа муниципального

имущества». Осмотреть имущество можно каждый четверг с 09 час 00 до 11 час 30 мин. и 13 час 30 мин. до 17 час. 00 мин. с момента начала приема заявок до окончания приема заявок. На осмотр имущества осуществляется предварительная запись по тел. 8(83354) 63-6-54.

Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишается права предъявлять претензии к Продавцу по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

7. Порядок проведения продажи в электронной форме, определения ее победителей и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи товара соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене товара.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи товара или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования товара, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене товара и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене товара.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении товара по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене товара, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене товара продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене товара следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене товара, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом

случае временем окончания представления предложений о цене товара является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене товара не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене товара не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

8. Срок заключения договора купли-продажи.

Договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации не позднее чем через 5 рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона в электронной форме с победителем.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения Продавца.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

9. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи.

Оплата производится Покупателем в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения настоящего договора путем единовременного перечисления в безналичном порядке денежных средств в рублях на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель платежа: УФК по Кировской области (л/с 04403013860), ИНН 4324049814, КПП 432401001, ЕКС 40102810345370000033 в ОТДЕЛЕНИЕ КИРОВ БАНКА РОССИИ// УФК по Кировской области г. Киров, БИК 013304182, р/с № 03100643000000014000, КБК 98111402053130000410, ОКТМО 33630154.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи (дата и номер договора)».

10. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества.

К участию в продаже движимого имущества в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в продаже и представившие документы в соответствии с установленным перечнем.