

Отчет главы поселения об итогах работы администрации Мирнинского городского поселения в 2014 году

Уважаемые депутаты, жители Мирнинского городского поселения, руководители организаций, предприятий и учреждений!

На сегодняшнем заседании Мирнинской поселковой Думы мы подводим итоги за 2014 год работы администрации Мирнинского городского поселения, оцениваем результаты совместной работы депутатского корпуса и администрации.

Создание богатой и благополучной России означает, что каждый регион, каждое муниципальное образование должны активно развивать экономику, социальную сферу, систему управления. Благополучие государства, общества – это благополучие каждого конкретного человека, каждой семьи. Поэтому всех жителей поселения беспокоит уровень собственных доходов и цен, рост коммунальных тарифов и качество соответствующих услуг, вопросы охраны материнства и детства, доступность медицинской помощи, тема жилья.

Местное самоуправление призвано решать и регулировать различные экономические, социальные, политические, экологические и др. вопросы, возникающие на местном уровне. Реальность и эффективность местного самоуправления определяется, прежде всего, материально-финансовыми ресурсами, имеющимися в распоряжении муниципальных образований и составляющими в своей совокупности финансово-экономические основы местного самоуправления.

Исходя из проблем, которые наиболее значимы для жителей: повышение качества жизни населения, создание условий для того, чтобы люди старшего поколения жили достойно, молодежь имела возможность реализовать свои силы, знания, создавать семьи, растить детей, давать им

качественное образование, и формировались приоритеты политики местного самоуправления муниципального образования в 2014 году.

1. Экономическое развитие поселения

Мирнинское городское поселение имеет благоприятное транспортно-географическое положение для ведения хозяйственной деятельности, развития экономических связей со всеми регионами России. Относительно высокий уровень газификации, инженерного обустройства, устойчивого энергоснабжения территории позволяют активно вести жилищное и производственное строительство, развивать промышленность, агропромышленный комплекс, социальную сферу. Наибольший удельный вес в структуре промышленного производства занимает производство промышленной продукции и добыча полезных ископаемых. Убыточных предприятий на территории поселения не имеется. В таблице 1 указаны основные экономические направления развития экономики муниципального образования.

Таблица 1

Основные направления экономического развития

Промышленность	ПУ «Пищальский» ЗАО «ВяткаТорф», ООО «Гринвуд», ООО «Греда», ИП «Савиных», ИП «Сметанин Д.А.», ИП Маров С.П., Завод по безопасному хранению и уничтожению химического оружия (УХО).
Сельское хозяйство	Развитие личного подсобного хозяйства на территории поселения
Добыча полезных ископаемых	Добыча торфа ПУ «Пищальский» ЗАО «ВяткаТорф»
Прочие направления экономического роста	Развитие малого предпринимательства - торговля, оказание ритуальных услуг, общественное питание, бытовые и транспортные услуги, оказание коммунальных услуг

В сфере торговли продовольственными товарами и общественным питанием занимаются 9 организаций и индивидуальных предпринимателей (ИП), торговлю непродовольственными товарами осуществляют 10

субъектов малого бизнеса. В 2014 году произошел рост числа индивидуальных предпринимателей, оказывающих населению бытовые услуги в сравнении с 2013 годом на 50 %, но снизилось количество ИП, оказывающие транспортные услуги. На рисунке 1 представлена динамика развития малого предпринимательства на территории поселения.

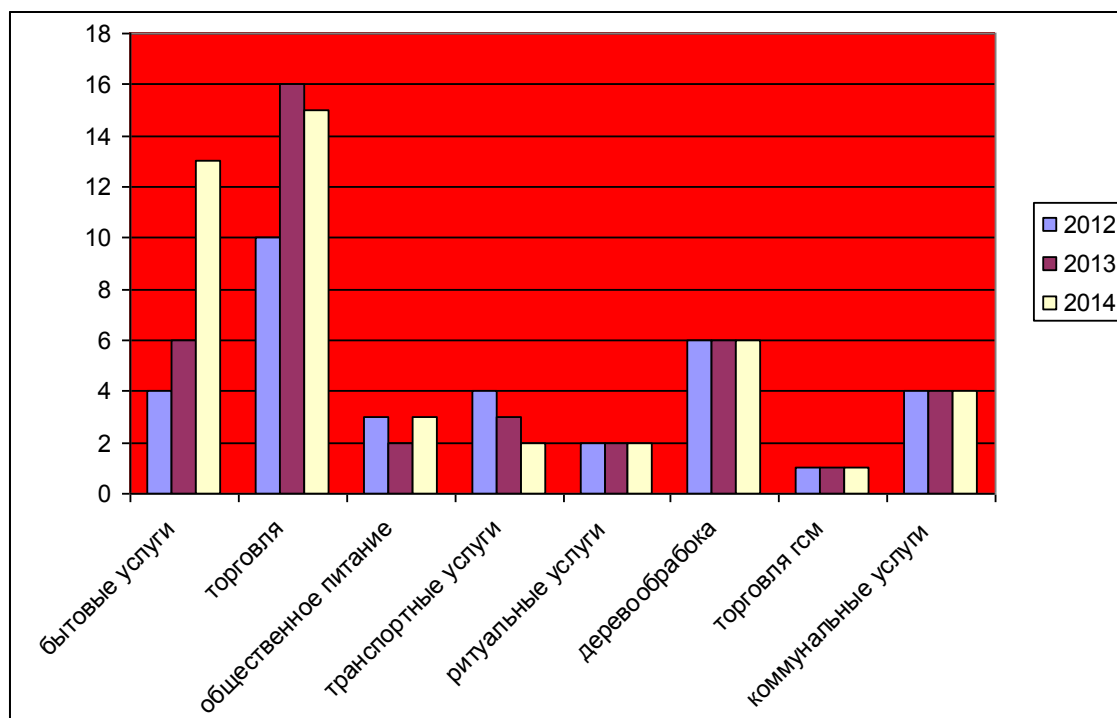


Рис.1 – Динамика развития малого предпринимательства

В целом на экономическом рынке муниципального образования на протяжении трех лет стабильное положение занимает деревообработка, торговля, оказание коммунальных услуг. В 2014 году появилось больше молодых предпринимателей готовых открыть свой бизнес в сфере оказания бытовых услуг населению.

2. Социальное развитие поселения

По данным Кировстата численность постоянно проживающего населения в Мирнинском городском поселении, согласно переписи населения 2010 года, составляла 4440 человек. В таблице 2 приведена динамика численности населения за период 2012-2014 годов.

Динамика численности населения

	2012	2013	2014
пгт Мирный	2568	2552	2510
п. Быстряги и деревни	388	378	362
В/ч и вахтовый поселок	518	670	957
Всего по поселению	3474	3600	3829

Численность населения Мирнинского городского поселения на протяжении трех лет незначительно увеличивается за счет трудовой миграции граждан, пребывающих на службу в войсковые части и Объект по безопасному хранению и уничтожению химического оружия. На рис. 2 видна динамика изменения численности населения за период 2011-2014 годов.

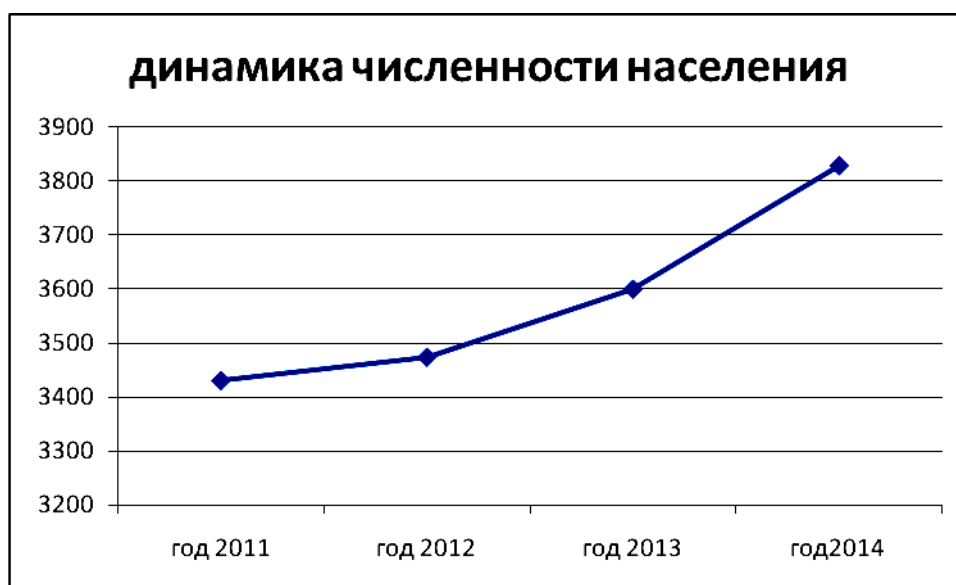


Рис. 2 - Динамика численности населения

В 2014 году 77 человек умерло, что на 17 больше 2013 года, а родилось 54 новорожденных, это на 12 больше, чем в 2013 году. На рисунке 3 изображена динамика роста смертности и рождаемости населения в Мирнинском городском поселении за трех летний период.

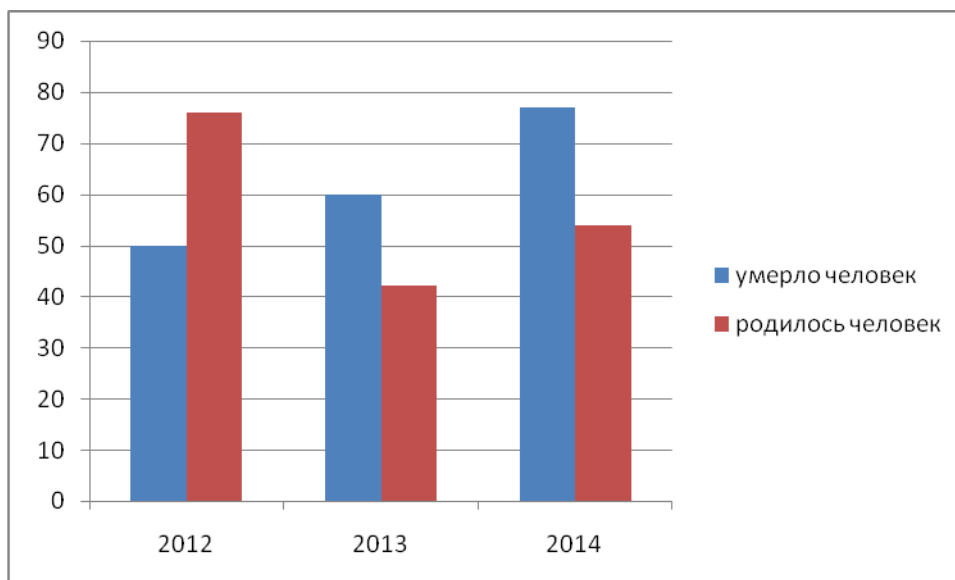


Рис.3 - Динамика рождаемости и смертности

В таблице 3 отображены демографические показатели сравниваемых территориальных образований.

Таблица 3

Демографические показатели (на 1000 человек населения, знак «-» означает естественную убыль населения)

	Рождаемость	Смертность	Естественный прирост
РФ	13,3	13,1	0,2
Кировская область	13,0	13,4	-2,4
Оричевский район	12,7	16,2	-3,5
Мирнинское городское поселение	11,6	16,6	-5,0

На рисунке 4 изображена диаграмма рождаемости и смертности населения Российской Федерации, Кировской области, Оричевского района и Мирнинского городского поселения.



Рис.4 - Демографические показатели (на 1000 человек населения)

Возрастной состав населения Мирнинского городского поселения представлен в таблице 4.

Таблица 4

Возрастной состав населения

Категория населения	Численность (чел.)	% от общего числа зарегистрированных
дети дошкольного возраста (0 – 6 лет)	432	10
дети в возрасте (7 – 17 лет)	334	8,7
с 18 до 60 лет	2137	55,8
Свыше 60 лет	979	25,5
Пенсионеры	1137	29,6
Работающее население	2512	65,6

За 2014 год на территории поселения увеличилось количество пенсионеров, но возросло и количество детей - их стало 776.

Численность работающих в организациях поселения, включая занятых по найму у индивидуальных предпринимателей и фермеров – 2512 чел.

Наибольшая часть населения занята на Объекте УХО, предприятиях ПУ «Пищальский» ЗАО «ВяткаТорф» и ООО «Гринвуд», в образовательных учреждениях и организациях торговли.

3. Бюджет поселения

Основными направлениями деятельности администрации поселения являются формирование, утверждение и исполнение бюджета поселения, владение и пользование муниципальным имуществом, содержание автомобильных дорог, находящихся в границах поселения, участие в предупреждении и ликвидации ГО и ЧС, создание условий для организации досуга и обеспечение жителей услугами культуры и спорта, сбор и вывоз ТБО, благоустройство и озеленение, освещение улиц, содержание мест захоронения и другие вопросы местного значения.

Доходы бюджета Мирнинского городского поселения в 2014 году формировались из текущих налоговых, неналоговых платежей и безвозмездных поступлений. Доходы бюджета Мирнинского городского поселения в 2014 году исполнены в сумме 21282,9 тыс.руб. или на 105,2% к годовым бюджетным назначениям. Из них поступления налоговых, неналоговых доходов и доходов от приносящей доход составили 15963,8 тыс.руб. или 107,1% годового плана; безвозмездные поступления - 5319,1 тыс.руб. или 100,1 %. Наблюдается увеличение доходов бюджета к аналогичному периоду 2013 года на 4007,1 тыс.руб.

Доля поступлений **налога на доходы физических лиц** в отчетном периоде в общей сумме собственных доходов составила 86,4%, что на 5,8 % больше, чем в 2013 году (80,6%). Поступило данного налога в бюджет поселения за 2014 год 13789,5 тыс.руб. или 109,8% от годового плана. Увеличение дохода по сравнению с 2013 годом составило 362,4 тыс.руб. В 2014 году **налога на имущество физических лиц** в бюджет поселения

поступило 90,1% от годового плана - 517,7 тыс.руб. Невыполнение плана обусловлено образованием недоимки на 01.01.2015 г. в сумме 92,9 тыс.руб..

Доход от **земельного налога** за отчетный период составил 94,6 тыс. руб. или 87,1% от годового плана. Невыполнение плана обусловлено образованием недоимки на 01.01.2015 г. в сумме 30,4 тыс.руб.

Четвертый доходный источник - **госпошлина**. Поступление в доход бюджета поселения за отчетный период составило 23,0 тыс.руб. или 107,0% годового плана. Наблюдается прирост показателя к аналогичному периоду прошлого года на 0,3 тыс. руб.

По неналоговым источникам план выполнен в сумме 1167,7 тыс.руб. или на 99,6% к годовым бюджетным назначениям. Данные по неналоговым доходам представлены в таблице 5.

Таблица 5

Неналоговые доходы

	2012	2013	2014
Доходы всего, тыс. руб.	500,7	893,2	600,37
Аренда земельных участков (государственная собственность)	242,0	195,3	210,11
Аренда земельных участков (муниципальная собственность)	0	0	0,63
Аренда муниципального имущества	155,0	20,6	296,4
Продажа муниципального имущества	103,6	615,2	15,0
Продажа земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	0,1	40,1	78,23
Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	0	22,0	0

Снижение общей суммы дохода бюджета, по сравнению с 2013 годом, обусловлено отсутствием ликвидного муниципального имущества, подлежащего продаже согласно плану приватизации.

Доходы от платы за найм жилья – 253,6 тыс. руб. или 100,0% от годового плана. Наблюдается рост недоимки по плате за найм жилья, которая на 01.01.2015 года составила 54,1 тыс.руб.

Администрацией Мирнинского городского поселения в отчетном периоде была проведена работа, связанная с увеличением доходов бюджета из других уровней бюджетной системы за счет участия в конкурсах, проектах, грантах. В связи с тем, что два проекта поддержки местных инициатив в 2014 году победили в конкурсном отборе в бюджет Мирнинского городского поселения на софинансирование проектов: «Благоустройство зоны отдыха около Дома культуры п.Мирный», «Ремонт системы холодного водоснабжения ул.Центральной д. Брагичи» поступило из областного бюджета 1645,7 тыс. руб., а так же 3000,0 тыс.руб. на реализацию пилотного проекта «Народный бюджет». Проект на территории поселения реализован в полном объеме – капитально отремонтирован спортивный зал, к новому наружному водопроводу подключены 39 домов, проложены новые линии наружного водопровода по ул. Радченко, пер. Профсоюзный и Комсомольский. На рисунке 5 отображена доля безвозмездных поступлений в бюджете поселения в 2014 году.

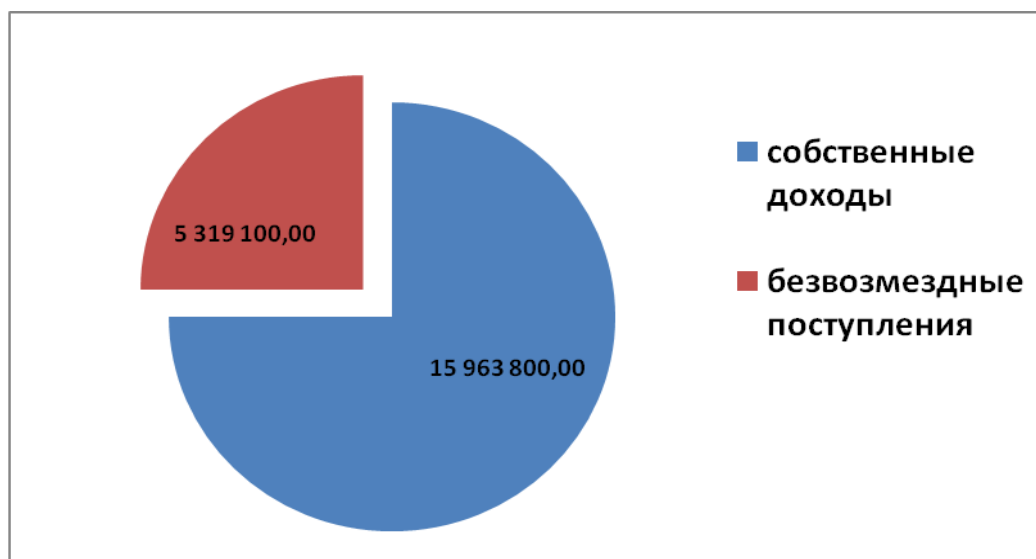


Рис. 5 – Доходы бюджета

Расходная часть бюджета Мирнинского городского поселения за 2014 год выполнена в сумме **21 703,5 тыс. руб.** при плане **21 862, 27тыс. руб.** или на 99%.

В ходе исполнения бюджета Мирнинского городского поселения обеспечено исполнение 11 муниципальных программ.

1. Программа « Развитие муниципального управления Мирнинского городского поселения» исполнена на сумму 5 460,8 тыс. руб. или 100% от плана.
2. Программа управление муниципальным имуществом муниципального образования Мирнинского городского поселения исполнена в полном объеме на сумму 729, 4 тыс. руб. или 100 % от запланированных показателей.
3. Программа «Благоустройство муниципального образования Мирнинское городское поселение» исполнена на сумму 3064,00 тыс. руб. или на 99,9%. В рамках данной программы выполнены следующие работы:
 - Благоустроена территория у ДК с обустройством летней эстрады, площади, установлены малые архитектурные формы;
 - Произведена очистка береговой линии водоема с благоустройством прилегающей территории;
 - Установлены урны вдоль улиц п. Мирный;
 - Установлена детская площадка в п. Быстряги;
 - Произведен капитальный ремонт уличного освещения по ул. Радченко, ул. Ленина, ул. Ст. Халтурина – ул. Труда.
 - Произведен монтаж уличного освещения в д. Терешичи, части ул. Комарова, ул. Радченко;
 - Удалено с территории п. Мирный 90 больных и создающих угрозу деревьев и кустарников;
 - Произведена подсыпка песком заездов к придомовым территориям, спортивно-игровой площадке «Егоза»;

- Произведен ремонт заборов у многоквартирных домов;
- Произведено скашивание травы вдоль дорог поселения, в скверах и парках п. Мирный по мере необходимости;
- Ликвидировано три несанкционированные свалки.

4. Программа «Развитие транспортной инфраструктуры Мирнинского городского поселения», на реализацию программы израсходовано 862,5 тыс. руб., что составило 90,9% всех запланированных мероприятий.

- Прочищены и углублены мелиоративные каналы вдоль ул. Железнодорожной;
- Проведено грейдирование грунтовых дорог Мирнинского городского поселения;
- Произведено щебенение 50 м улицы Ст. Халтурина, п. Мирный, 150 м ул. Советской п. Быстряги;
- Проведена очистка от снега дорог Мирнинского городского поселения;
- Нанесена разметка на зоны пешеходных переходов на асфальтном покрытии дорог;
- Установлены дорожные знаки;

5. Программа «Реформирование и модернизация коммунальной и жилищной инфраструктуры Мирнинского городского поселения». На реализацию израсходовано 3 743,8 тыс. руб. или 100 % от плана. В рамках программы исполнены следующие мероприятия:

- Построено 1 800 м магистрального водопровода в д. Брагичи (ППМИ «Ремонт системы холодного водоснабжения ул. Центральной д. Брагичи») для подключения 30 домовладений к системе холодного водоснабжения;
- Произведено подключение к новому магистральному водопроводу 39 многоквартирных домов в п. Мирный, проложены новые водопроводные

магистральные сети по ул. Радченко, пер Комсомольский, пер. Профсоюзный;

- Приобретены фекальный насос, каналопромывочная машина;
- Отремонтирована муниципальная квартира;

6. Программа «Обеспечение безопасности жизнедеятельности муниципального образования Мирнинское городское поселение». За 2014 год израсходовано из бюджета поселения для реализации программы 584,8 тыс. руб., что составило 89,7 % (Не задействован резервный фонд). Были выполнены следующие мероприятия:

- Произведен разбор бесхозных построек в п. Быстряги;
- Очищены естественные водоемы в д. Жуки и д. Тихоненки, для организации тушения пожаров;
- Произведена опашка сельских населенных пунктов в приближенной к лесу полосе;
- Установлены видеокамеры в зонах рекреации и на въезде в п. Мирный;
- Ликвидированы два случая возникновения ЧС.

7. Программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства», сумма 2000 руб. Программа исполнена на 100 %.

8. Программа «Регулирование межбюджетных отношений», финансирование программы составило 133,2 тыс. руб. или 100% от запланированного.

9. Программа « Развитие культуры и спорта Мирнинского городского поселения» общая сумма финансирования составила 6 927,0 тыс. руб. или 99,9%. В ходе реализации программы осуществлено:

- Капитальный ремонт спортивного зала;
- Содержание зданий и сооружений подведомственных зданий;

- Проведение культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- Строительство подиума для маломобильных групп.

10.Программа « Развитие молодежной политики в Мирнинском городском поселении». Сумма финансирования составила 144,00 тыс. руб. Мероприятия программы выполнены на 100%

11.Программа «Развитие жилищного строительства в Мирнинском городском поселении». В ходе реализации программы изготовлены карты градостроительного зонирования на все сельские населенные пункты муниципального образования. Сумма, потраченная на реализацию, 68,5 тыс. руб. или 100% плана.

В течение 2014 года администрацией Мирнинского городского поселения для реализации полномочий, определенных Уставом, было заключено 38 (14 в 2012 году) муниципальных контрактов на сумму 13 345,8 тыс. рублей. На рисунке 6 изображена доля местного бюджета, расходы которого осуществлялись путем заключения муниципальных контрактов посредством аукционов и контрактов.

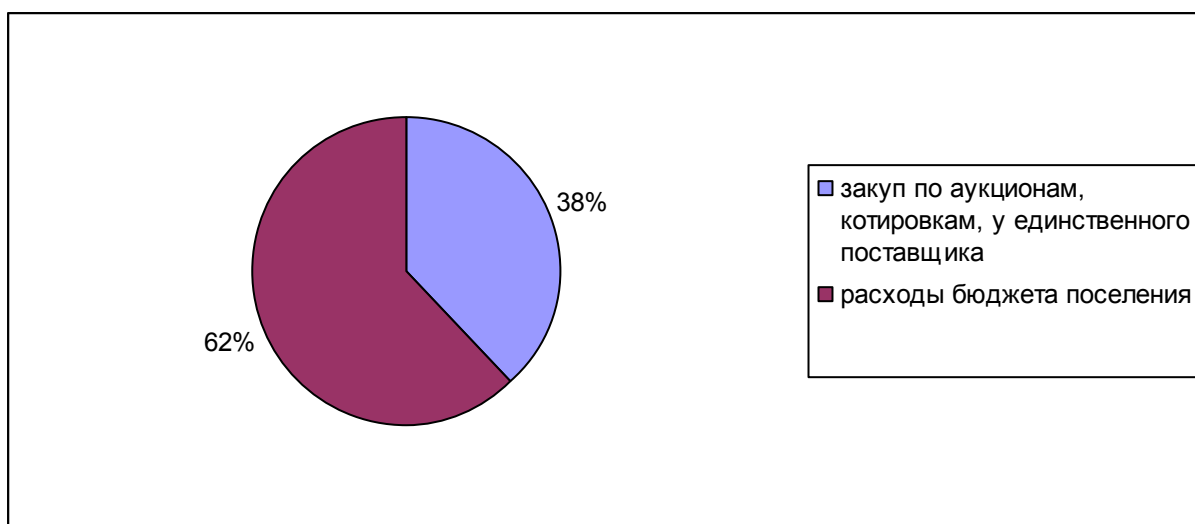


Рис.6- Доля закупа в расходах местного бюджета

Экономия от проведенных процедур по выбору поставщика, исполнителя работ в 2014 году составила 896,9 тыс. руб. Что на 412 тыс. руб.

больше, чем в 2013 году. Затраты, связанные с закупками товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, стоимость которых составила менее 100 тыс. руб. отображена в таблице 6.

Таблица 6

Закупки менее 100 тыс. рублей
(тыс. руб.)

	2013	20 14
администрация	3263,8	1756,5
МККДУ "КСК" Мирный"	654,2	1197,6
итого	3918,0	2954,1

В 2014 году произошло значительное снижение количества закупок стоимостью менее 100 тыс. руб., заключенных с единственным поставщиком. Коммунальные расходы администрации отображены в таблице 7.

Таблица 7

Коммунальные расходы 2013-2014 г.г.
(тыс.руб.)

наименование	эл.энергия		отопление		водоснабжение и водоотведение		электросвязь		итого	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Администрация	390,6	542,6	166,2	133,8	4,0	1,0	65,5	59,8	626,3	737,2
МККДУ "КСК" Мирный"	107,7	86,8	511	639,1	43,2	25,8	18,0	12,1	679,9	763,8
итого	498,3	629,4	677,2	772,9	47,2	26,8	83,5	71,9	1306,2	1501,0

Большую часть затрат на коммунальные услуги составляет электроэнергия. Затраты по уличному освещению составляют 72% от всех затрат по электроэнергии. Темп прироста по электроэнергии за период 2014 года составил 17,7%, что в абсолютном выражении составило 152,0 тыс. руб. Это объясняется тем, что в 2014 году было произведено строительство новых линий уличного освещения, произведен ремонт уличного освещения с

увеличением количества ламп, атак же увеличился тариф за поставляемую электроэнергию.

Реестр муниципального образования включает в себя:

Недвижимое имущество всего: 236 объектов, из них:

- 188 объектов жилого фонда;
- 58 объектов нежилого фонда,
- в том числе: 43 объекта ЖКХ,
- 15 прочих объектов недвижимого имущества.

Движимого имущества – 248 единиц.

Земельных участков – 95, общей площадью 130 581,7 кв.м.

В таблице 8 указано количество объектов муниципальной собственности, составляющее казну муниципального образования в 2014 году.

Таблица 8

Количество и балансовая стоимость муниципального имущества

Имущество МО	Кол. объектов (ед.)		Стоимость объектов (тыс. руб.) балансовая	
	2013	2014	2013	2014
Всего имущества МО, в т.ч.	513	579	188 566,26	442 677,2
в казне, из него:	332	372	179 974,30	352 171,78
- в аренде	10,00	12 помещений	2 696,19	
- в безвозмездном пользовании (объектов недвижимости)	32 – ЖКХ 4-помещения	32-ЖКХ 5-помещений	117 710,35	178 851,73
- квартиры, переданные по социальному найму	149,00	123	59 567,76	37 012,82

- прочее недвижимое имущество, не переданное в пользование (детские площадки, ГТС, эл.линии уличного освещения, улично-дорожная сеть, памятники)		22		99 350,95
- в оперативном управлении	8	8		5702,05

В состав имущества муниципального образования, которым оно отвечает по своим обязательствам, не включено имущество, которое закреплено за созданным им юридическим лицом на праве оперативного управления.

Площадь муниципального жилого фонда – 33170,8 кв.м.

Площадь нежилого фонда – 6761,1 кв.м.

Используется: 5115,7 кв.м., в том числе

- сдано в аренду: 226,9 кв.м.(12 арендаторов)
- в безвозмездном пользовании: 244,3 кв.м.
- в оперативном управлении (КСК) – 1907,30 кв.м.
- преференции: 2737,2 кв.м.

Непереданные в аренду площади: 1645,4 кв.м., из них:

- дом-музей – 23,4 кв.м.
- старые очистные сооружения – 542 кв.м.
- помещения гостиниц (Ленина, 35 и Радченко, 20) – 510,9 кв.м.
- гараж металлический – 12 кв.м.
- помещение в здании сельской администрации – 26,3 кв.м.
- помещение администрации – 351,2 кв.м

4. Основная деятельность администрации

Сфера муниципального управления Мирнинского городского поселения чрезвычайно широка, и если компетенция администрации может быть коротко охарактеризована вопросами благоустройства муниципального образования, то муниципальное управление в целом сводится к управлению

муниципальным хозяйством. Администрация, как исполнительно-распорядительный орган муниципального образования, управляя муниципальным имуществом в пределах своих полномочий, обеспечивает жизнедеятельность муниципального образования в интересах населения.

В течение 2014 года было проведено 13 заседаний Мирнинской поселковой Думы, в 2013 году – 16, в 2012 году - 14. Принято 71 решение, в 2013 году – 67, в 2012 - 74.

Решениями поселковой Думы были приняты следующие нормативно-правовые акты:

- Положение о порядке создания и содержания мест погребения и захоронения на территории муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области»;

- Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мирнинского городского поселения Оричевского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- Положение о порядке осуществления осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений на территории Мирнинского городского поселения;

- Положение о порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области;

- Положение о муниципальном контроле за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области;

Внесены изменения в Устав муниципального образования Мирнинское городское поселение, Положение о статусе депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица

местного самоуправления, Правила землепользования и застройки территории Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области, Положение о муниципальной службе, Положение о бюджетном процессе, принят Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области.

Приняты муниципальные программы:

- Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение до 2024 года;

- Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Мирнинское городское поселение на 2014-2019 годы;

- Управление муниципальным имуществом муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области;

В 10 действующих муниципальных программ были внесены изменения: изменился период действия до 2020 года, к каждой программе утвержден план реализации, изменилось финансирование некоторых программ. Отменена муниципальная программа «Развитие агропромышленного комплекса».

Специалистами администрации совершено 364 нотариальных действия (из них: Быстряги и деревни – 96, пгт Мирный – 268), в 2013 году - 286 (из них: Быстряги и деревни – 101, Мирный – 185), в 2012 году – 311 (из них: Быстряги и деревни – 89, Мирный – 222).

Администрация Мирнинского городского поселения является юридическим лицом и действует от своего имени самостоятельно. Приобретение, осуществление имущественных и личных неимущественных прав и обязанностей от имени муниципального образования возлагается

только на нее. Ни Конституция РФ, ни ГК РФ не предусматривают для населения таких прав и обязанностей. Но при этом собственником остается все население муниципального образования Мирнинское городское поселение.

В таблице 9 отображена динамика показателей основных видов деятельности специалиста по земельно-имущественным отношениям в 2014 году.

Таблица 9

Динамика показателей основных видов деятельности
(%)

	2012	2013	2014
в % соотношении			
Межевание и постановка на кадастровый учёт земельных участков под объектами муниципальной собственности	45	70	99
Технический и кадастровый учёт объектов муниципальной собственности (здания, сооружения)	45	60	80
Регистрация прав на недвижимое имущество, переданное из муниципальной собственности Оричевского района в собственность поселения	45	60	80
Приватизация жилых помещений (квартир)	45	70	90
Продажа неликвидного муниципального имущества	20	90	95
Передача в аренду муниципального имущества	50	70	85
Внесено изменений в ПЗЗ	3	5	5
Внесено изменений в реестр муниципального имущества:			
в том числе: включено объектов, ед.	5	17	13
исключено объектов, ед.	49	79	36

В 2014 году в разделе межевания и постановки на кадастровый учёт земельных участков проведена следующая работа:

- отмежеваны земельные участки под объектами ЖКХ, стоящими на учёте в казне поселения:

* артезианские скважины в количестве 9 штук;

* водонапорные башни в количестве 3 штук.

- проведено межевание земельных участков под объектами муниципальной собственности: здание офисных помещений по ул. Ленина, 26, здания бани, здания склада.

В разделе получение технической документации объектов недвижимости:

- получена техническая документация на муниципальные объекты: водонапорные башни, помещение администрации, муниципальная квартира по ул. Лесной, 1-2;

- для постановки на учет в качестве бесхозного объекта, получена техническая документация на воздушную линию электропередач пгт Мирный ВЛ 10 кВ, точка подключения – фидер № 1 ПС 220/35/27,5/10 кВ «Марадыково» на ЗТП-108 и участок газопровода к дому № 14 по ул. Спортивной.

В разделе регистрации права муниципальной собственности:

- зарегистрированы права на объекты:

* электростанция по ул. Энергетиков;

* помещение администрации по ул. Ленина, 33а;

* при передаче из федеральной собственности – водопроводные сети: водонапорная башня, резервуар для воды, КНС, насосная станция 2-го подъема, и сами сети протяженностью 11307 м.;

* воздушные линии электропередач по ул. Сов. Армии.

- на земельные участки:

* под артезианской скважиной в д. Брагичи;

* под свалкой – право постоянного (бессрочного) пользования.

Поставлен на учет как объект бесхозного имущества участок газопровода по ул. Спортивной, 14.

Приняты из федеральной собственности в муниципальную собственность водопроводные сети и реконструкция дорожного полотна.

Проведена инвентаризация муниципального имущества, переданного в аренду и безвозмездное пользование юридическим и физическим лицам на территории поселения. По результатам инвентаризации нарушений и недостатков не обнаружено, выявлена неисправная единица техники, которая в

последствии списана, а так же неиспользуемое оборудование, включенное в План приватизации на 2015 год.

Разработаны карты градостроительного зонирования по населенным пунктам Мирнинского городского поселения, внесены поправки в Правила землепользования и застройки в части изменения границ территориальных зон на картах градостроительного зонирования пгт Мирный, а так же в текстовую часть правил. В рамках указанных изменений в ПЗЗ подготовлены документы и выполнены действия: направлены ходатайства о внесении изменений в комиссию по ПЗЗ Оричевского района, разработаны проекты внесения изменений, подготовлены постановления о проведении публичных слушаний, проведены публичные слушания, подготовлены проекты решений Мирнинской поселковой Думы о внесении изменений, материалы утвержденных изменений направлены в земельно – кадастровую палату для учёта в работе.

Проведена проверка в рамках муниципального земельного контроля в части соблюдения земельного законодательства ООО«Гринвуд», в соответствии с Планом проведения проверок по муниципальному земельному контролю на 2014 год. Нарушений не выявлено, к административной ответственности не привлекались.

Согласно запросу МРИ ИФНС России № 8, проводилась текущая работа по актуализации инвентаризационной стоимости объектов недвижимости (квартир, зданий, сооружений), уточнению владельцев (собственников, арендаторов) земельных участков, выявлению объектов незавершенного строительства.

Проведено два конкурса на право аренды муниципального имущества – помещений в зданиях по ул. Радченко, 20 и Ленина, 26 для субъектов малого предпринимательства. По результатам 5 помещений передано в аренду сроком на 5 лет. Заключены 2 договора аренды части дымовой трубы старой котельной с операторами сотовых компаний.

Оформлено 24 договора передачи жилых помещений в собственность граждан (приватизация). Выдано 32 выписки из реестра муниципального имущества, 52 справки о наличии подсобного хозяйства.

Внесены данные в новую систему учёта муниципального имущества «Барс – Имущество»: реестр муниципального имущества, договора аренды и безвозмездного пользования имуществом, договора аренды земли.

Подготовлено и направлено на подписание в район 10 договоров аренды земельных участков, 15 соглашений о расторжении договоров аренды земельных участков.

Направлено 284 уведомления о погашении задолженности физическими лицами по аренде земли на общую сумму 36830 руб. В результате, на основании полученных уведомлений, гражданами добровольно уплачено 29140 руб. Собрано арендной платы с физических лиц всего на сумму 150197,72 руб.

В Мирнинском городском поселении показатель обеспеченности жильем на одного человека в 2014 году составил 22,5 кв.м. Однако при внешне благополучной картине проблемными являются низкие объёмы жилищного строительства, они составляют 100 кв. метров в год. Ветхий и аварийный жилищный фонд в Мирнинском городском поселении 0,46% от общего жилищного фонда поселения (в Кировской области - 6,1% (самый высокий процент среди регионов ПФО)).

В 2014 году проведено 8 заседаний общественной комиссии по жилищным вопросам, на которых рассмотрено 10 заявления граждан о предоставлении жилых комнат. Рассмотрено 2 заявления о принятии на учёт граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма (обоим гражданам отказано в принятии на учёт), 1 граждан в связи со смертью снят с вышеуказанного учета.

В 2014 году заключено 49 договоров социального найма жилых помещений, и 9 договоров найма помещений в гостиницах и общежитиях.

Принято и рассмотрено 21 заявление граждан о перепланировке и переустройстве жилых помещений.

Проведено 40 собраний в многоквартирных домах по вопросам изменения законодательства в сфере проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, по вопросам выбора способа накопления средств для проведения капремонта МКД;

На территории поселения зарегистрировано 776 детей – это на 42 больше, чем за этот же период 2013 года.

В таблице 10 отражена динамика роста и снижения некоторых показателей, характеризующих работу в рамках выявления семей, находящихся в трудном социальном положении.

Таблица 10

Динамика показателей (ед)

№	Показатель	2012	2013	2014
1	Состоит на учёте семей:	16	14	11
	из них СОП	6	4	4
	ГР	10	10	7
	выявлено в отчётном году	5	0	3
2	Выявлены случаи жестокого обращения с несовершеннолетними	1	0	0
3	Восстановлены в родительских правах в отношении своего ребёнка	0	1	0
4	В общем, по поселению, доля детей, проживающих в семьях, находящихся в социально опасном положении, от общего количества детей составляет	0,6%	0,5%	0,2%
5	Несовершеннолетние состоящие на учёте в ПДН	2	3	7
6	Систематически пропускающие занятия без уважит. причин в образов. учреждении	1	1	0
7	Снятых с учёта детей	0	1	0
8	Снятых с учёта семей	1	2	3

В рамках стабилизации обстановки, выявления неблагополучных семей и профилактической работы в этом направлении в 2014 году проводилась следующая работа:

1. Проведены 4 заседания ОКДНиЗП.
2. Рассмотрено 20 вопросов по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, защите их прав, что на 10 больше, чем в 2013 году.
3. Проведено 90 рейдов по выявлению детей, склонных к бродяжничеству.

В таблице 11 приведены показатели работы административной комиссии администрации Мирнинского городского поселения за периоды 2012 - 2014 года.

Таблица 11

Показатели работы административной комиссии
(ед.)

№	Показатель	2012	2013	2014
1	Рассмотрено протоколов: всего	31	24	28
	из них			
	- Вынесено предупреждений	4	2	2
	- Вынесено штрафов	27	22	26
	- Общая сумма штрафов (руб.)	10500	9000	12900
	- Из них уплаченных (руб.)	6200	5900	4700

Остальные переданы для взыскания в службу судебных приставов. Проблема – неплатёжеспособность правонарушителей, невозможность взыскания.

На территории поселения с 2012 года работает добровольная народная дружина. В таблице 12 представлены показатели деятельности ДНД в 2014 году, в сравнении с 2012- 2013 годами.

Показатели деятельности ДНД

№ п/п	Критерии	показатели		
		2012 год	2013 год	2014 год
1	Число членов ДНД	6	8	8
2	Выявлено правонарушений	30	91	92
3	Составлено докладных записок	0	1	2
4	Составлено административных протоколов с участием членов ДНД	30	91	92
4.1	Количество административных штрафов (наложенных)	2	9	10
4.2	Общая сумма административных штрафов (взысканных)	100	500	500
5	Проведено заседаний ДНД	3	6	6
6	Проведено индивидуальной профилактической работы	203	404	406

За 2014 год конфликтных ситуаций правонарушителей с членами ДНД не возникало.

Количество граждан, состоящих на воинском учете, из числа проживающих на территории Мирнинского городского поселения на 1 января 2014 года составило - 604 человек, из них:

- граждан подлежащих призыву на военную службу (не прибывающих в запасе)- 38;
- граждан пребывающих в запасе -536, в том числе: офицеров запаса -30, прапорщиков, сержантов, солдат, матросов запаса-536

За 2014 год:

- поставлено на в/у- 40 человек;
 - снято с в/у- 51 человека;
- } движение учитываемых ресурсов
} составило -11 человек

- проведена сверка всех учетных карточек с районным военным комиссариатом, с домовыми картами и с 3 организациями, находящимися на территории нашего поселения;

- выявлено 7 человек, прописанные на территории поселения, без постановки на в/у;

- 11 юношей 1998 г.р. постановлено на первичный воинский учет;

- поступили на военную службу по призыву -3 человека.

Заключение

Таким образом, подводя итог по отчету о работе администрации, хотелось бы еще раз обратить внимание на то, что приоритет деятельности органов местной власти заключается в последовательном повышении качества жизни населения, сокращении неудовлетворенности средой проживания, обеспечении достойных условий для жизни людей и развития социального общества.

Качество жизни на современном этапе - индикатор развития человеческого потенциала территории, достижения ее социально-экономической безопасности и уровня социально-экономического развития. Обеспечение достойного качества жизни населения - безусловный приоритет политики, как органов государственной власти, так и органов местного самоуправления.

Качество и благосостояние населения как свойства, составляющие среду и систему обеспечения жизнедеятельности населения Мирнинского городского поселения, начинает постепенно повышаться благодаря муниципальным программам, реализующимся на территории муниципального образования.

Применение программно-целевого метода в управлении муниципальным образованием является достаточно эффективным, т.к. комплексный подход к решению обозначенных проблем позволяет в рамках определенного финансирования выявить приоритетность целей и задач, а распределение полномочий и ответственности между федеральной, региональной исполнительной властью и органами местного самоуправления повышает эффективность выполнения предложенных

программных мероприятий. Это в свою очередь приводит к развитию экономики, социальной сферы, системы управления в муниципальном образовании. А благополучие муниципального образования, общества - это благополучие каждого конкретного человека, каждой семьи.

Благодарю за внимание!