

[Постановление Правительства Кировской области от 2 сентября 2013 г. N 225/545 "О Порядке представления сведений об операциях по специальным счетам и сведений по учёту средств на счёте \(счетах\) Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области" \(с изменениями и дополнениями\)](#)

**Постановление Правительства Кировской области от 2 сентября 2013 г. N 225/545 "О Порядке представления сведений об операциях по специальным счетам и сведений по учету средств на счете (счетах) Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"**

С изменениями и дополнениями от:

21 апреля 2015 г., 28 июня, 9 ноября 2018 г.

В соответствии со [статьей 167](#) Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Кировской области постановляет:

1. Утвердить Порядок представления сведений об операциях по специальным счетам и сведений по учету средств на счете (счетах) Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области согласно [приложению](#).

2. Департаменту по вопросам внутренней и информационной политики Кировской области [опубликовать](#) постановление в официальных средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его [официального опубликования](#).

Губернатор -  
Председатель Правительства  
Кировской области

Н.Ю. Белых

**Приложение**

**Порядок представления сведений об операциях по специальным счетам и сведений по учету средств на счете (счетах) Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области**  
(утв. [постановлением](#) Правительства Кировской области от 2 сентября 2013 г. N 225/545)

С изменениями и дополнениями от:

21 апреля 2015 г., 28 июня, 9 ноября 2018 г.

1. Порядок представления сведений об операциях по специальным счетам и сведений по учету средств на счете (счетах) Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области (далее - Порядок) разработан в целях реализации [пункта 6 части 1 статьи 167](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс) и устанавливает процедуру представления лицом, на имя которого открыт специальный счет (далее - владелец специального счета), и некоммерческой организацией "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области" (далее - Фонд) сведений, подлежащих представлению в соответствии с [частью 7 статьи 177](#) и [статьей 183](#) Жилищного кодекса.

2. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

**специальный счет** - счет, открытый в банке и предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

**владелец специального счета** - указанное в [частях 2 и 3 статьи 175](#) Жилищного кодекса лицо, на имя которого открыт специальный счет;

**счет Фонда** - счет, на котором в соответствии с [пунктом 1 части 1 статьи 180](#) Жилищного кодекса аккумулируются взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, уплачиваемые собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете Фонда.

3. **Владелец специального счета** представляет собственнику помещения в многоквартирном доме (далее - собственник помещения), органу государственного жилищного надзора информацию о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, об остатке средств на специальном счете, о всех операциях по специальному счету в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного заявления собственника помещения в многоквартирном доме, запроса органа государственного жилищного надзора.

3.1. К письменному заявлению собственника помещения о предоставлении сведений, указанных в [абзаце первом пункта 3](#) настоящего Порядка, прилагаются копии документов, подтверждающих право собственности лица, направившего запрос, на помещение в многоквартирном доме.

3.2. Основанием для отказа в представлении сведений, указанных в [абзаце первом пункта 3](#) настоящего Порядка, является непредоставление собственником помещения, направившим запрос, документов, подтверждающих право его собственности на помещение в многоквартирном доме.

Владелец специального счета не вправе отказать органу государственного жилищного надзора в представлении сведений, указанных в [абзаце первом пункта 3](#) настоящего Порядка.

4. Фонд представляет сведения, определенные [частью 2 статьи 183](#) Жилищного кодекса, по письменному заявлению собственника помещения, а также лица, ответственного за управление этим многоквартирным домом (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, управляющей организации), а при непосредственном управлении многоквартирным домом - по запросу лица, указанного в [части 3 статьи 164](#) Жилищного кодекса, в течение 10 рабочих дней со дня поступления в Фонд соответствующего заявления.

4.1. К письменному заявлению собственника помещения о предоставлении сведений, указанных в абзаце первом [пункта 4](#) настоящего Порядка, прилагаются копии документов, подтверждающих его право собственности на помещение в многоквартирном доме.

4.2. К письменному заявлению лица, ответственного за управление многоквартирным домом (товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, управляющей организации) о предоставлении сведений, указанных в [абзаце первом пункта 4](#) настоящего Порядка, прилагаются копии документов, подтверждающих осуществление лицом, направившим запрос, управления указанным многоквартирным домом.

4.3. К письменному заявлению лица, указанного в [части 3 статьи 164](#) Жилищного кодекса, прилагается копия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о наделении указанного лица правом действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.

Информация об изменениях:

*Подпункт 4.4 изменен с 25 ноября 2018 г. - [Постановление Правительства Кировской области от 9 ноября 2018 г. N 528-п](#)*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

4.4. Основанием для отказа в представлении сведений, указанных в [абзаце первом пункта 4](#) настоящего Порядка, является непредставление документов, определенных [подпунктами 4.1 - 4.3 пункта 4](#) настоящего Порядка.