

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2025

№ 159

пгт Мирный

**Об утверждении Местных нормативов градостроительного
проектирования муниципального образования Мирнинского городского
поселения Оричевского района Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 10.5 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО (ред. от 08.07.2024 № 294-ЗО) «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», Порядком разработки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области, администрация Мирнинского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации Мирнинского городского поселения от 14.07.2021 № 149 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области»

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области»

и на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Мирнинского
городского поселения Т.В. Алатырева



МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования муниципального образования
Мирнинское городское поселение Оричевского района
Кировской области

1. Область применения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статей 29.3, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10.2 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10.2 Закона области, населения муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области (далее – муниципальное образование) и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального образования, поименованных в статье 10.2 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при разработке генерального плана муниципального образования, а также учитываются при внесении в него изменений.

2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные параметры автомобильных дорог общего пользования по таблице 1.

Таблица 1

N п/п	Наименование вида объекта	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности
1.	Автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения	плотность автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, км/1000 кв. км территории	21,79	не нормируется
		категория дорог регионального значения	не ниже IV	не нормируется
		категория дорог межмуниципального значения	не ниже V	не нормируется

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области энергетики и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами энергетики (укрупненные показатели расхода электроэнергии, укрупненные показатели потребления газа) приведены в таблице 2.

Таблица 2

N п/п	Наименование вида объекта	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности		
1	Объекты электроснабжения	объем электропотребления, кВт. ч/год на 1 человека	группа населенного пункта	без стационарных электроплит	со стационарными электроплитами
			крупный	1 870	2 310
			средний	1 530	1 890
			малый	1 360	1 680
			поселки и сельские населенные пункты	950	1 350
		годовое число часов использования максимума электрической	группа населенного пункта	без стационарных электроплит	со стационарными электроплитами
			крупный	5 450	5 650

		нагрузки, ч/год	средний	5 350	5 550
			малый	5 300	5 800
			поселки и сельские поселения	4 100	4 400
2	Объекты газоснабжения	объем газопотребления*, м ³ /год на 1 человека	централизованное горячее водоснабжение	120	
			горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300	
			отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	городские населенные пункты - 180	
				сельские населенные пункты - 220	

2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

N п/п	Наименование вида объекта	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности
1	2	3	4	5
1	Объекты культуры и искусства			
1.1	Библиотека, библиотечный фонд которой составляет 100 000 единиц и более	уровень обеспеченности, количество объектов	1	транспортная доступность для жителей административного центра Кировской области - в течение 1 часа, для жителей муниципальных образований Кировской области - в течение 1 д
1.2	Дом культуры и досуга	уровень обеспеченности, количество объектов	2	

2.4. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
1	Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек	
	поселок городского типа	10	500 м.
	сельский населенный пункт	12	500 м.
2	Объекты ритуальных услуг местного значения		
2.1	Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек	размер земельного участка 0,24 га	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами

Примечания:

Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кировской области приведены в таблице 5.

Таблица 5

N п/п	Наименование вида объекта	Показатель, единица измерения	Показатель минимальной обеспеченности	Показатель максимальной доступности
1	2	3	4	5
	Пожарные депо	количество объектов, единиц	определяется в соответствии с расчетом согласно требованиям статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ, сводом правил "Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения" (далее - свод правил СП	здания пожарных депо на территориях населенных пунктов следует размещать

		11.13130.2009), утвержденным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 25.03.2009 N 181 "Об утверждении свода правил "Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения" (в части определения количества и мест дислокации подразделений пожарной охраны), Методикой расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны, создаваемых для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ в населенных пунктах, утвержденной приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 15.10.2021 N 700 "Об утверждении методик расчета численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны" (далее - приказ МЧС России от 15.10.2021 N 700) (в части определения численности и технической оснащенности подразделений пожарной охраны), сводом правил "Здания пожарных депо. Правила проектирования" (далее - свод правил СП 380.1325800.2018), утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.05.2018 N 311/пр "Об утверждении свода правил "Здания пожарных депо. Правила проектирования"	исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 минут, в сельских населенных пунктах - 20 минут
--	--	---	---

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, указанного в Генеральном плане поселения;
планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, указанных в Генеральном плане поселения;
предложений заинтересованных лиц;
федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;
региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;
генерального плана муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области, утверждённого решением Мирнинской поселковой Думы от 26.12.2013 г. № 20/1.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативов расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
Законом Российской Федерации от 10.12.1995 № 195-ФЗ «Об основах социального обслуживания в Российской Федерации»;
Распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»;
СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;
СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения;
СанПиН 2.1.2.2645-10. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;
СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;
Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»;
Постановление Правительства Кировской области от 29 ноября 2024 г. N 523-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области"
