

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2024

№ 439

пгт Мирный

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для
нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда
на 2025 год**

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Кировской области от 30.05.2017 № 285-П «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению для населения Кировской области при отсутствии приборов учета» и распоряжением Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 30.05.2017 № 137-р «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме в муниципальных образованиях Кировской области в границах муниципального образования Оричевский муниципальный район Кировской области», администрация Мирнинского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить с 01.01.2025 по 31.12.2025 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для следующих групп многоквартирных домов:

1.1. Группа № 1 – Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение,

электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками (3-х этажные, кирпичные) согласно приложению № 1.

1.2. Группа № 2 – Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками и насосным оборудованием для системы отопления в отопительный период, (3-х этажные, кирпичные) согласно приложению № 2.

1.3. Группа № 3 – Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками, (3-х этажные, кирпичные) согласно приложению № 3.

1.4. Группа № 4 – Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками (2-х этажные, кирпичные, без балконов) согласно приложению № 4.

1.5. Группа № 5 – Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками, (2-х этажные, кирпичные (панельные), с балконами) согласно приложению № 5.

1.6. Группа № 6 - Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками и насосным оборудованием для системы отопления в отопительный период, (2-х этажные, кирпичные (панельные), с балконами) согласно приложению № 6.

1.7. Группа № 7 – Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками (1,2-х этажные, брусковые) согласно приложению № 7.

1.8. Группа № 8 – Степень благоустройства: централизованное

отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками (1,2-х этажные, брусковые) согласно приложению № 8.

1.9. Группа № 9 – Степень благоустройства: централизованное отопление, холодное водоснабжение, частичное водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками (1-но этажные, брусковые) согласно приложению № 9.

1.10. Группа № 10 - Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками (2-х этажные, кирпичные с местами общего пользования) согласно приложению № 10.

1.11. Группа № 11 - Степень благоустройства: централизованное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками (2-х этажные, кирпичные с местами общего пользования) согласно приложению № 11.

1.12. Группа № 12 – Степень благоустройства: холодное водоснабжение, электроснабжение (2-х этажные) согласно приложению № 12.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Мирнинское городское поселение Оричевского района Кировской области и разместить на официальном сайте Мирнинского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Мирнинского
городского поселения



И.Н. Смердова

Приложение № 1

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>1 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками (3-х этажные, кирпичные)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,87</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,50</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,21
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.	0,37
2.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	8,76
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	3,40
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	15,84

Приложение № 2

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>2 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками и насосным оборудованием для системы отопления в отопительный период (3-х этажные, кирпичные)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,87</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,50</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,21
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.	0,37
2.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	9,63
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	4,27
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	16,71

Приложение № 3

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>3 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками (3-х этажные, кирпичные)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,87</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,50</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,21
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Услуги по метрологической Госповерке работоспособности коллективных (общедомовых ОДПУ) приборов учета тепла (работы выполняются специализированной организацией)	0,37
2.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	8,01
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	2,65
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	15,09

Приложение № 4

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>4 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками (2-х этажные, кирпичные, без балконов)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,68</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,36</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,21
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	0,37
2.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	8,41
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	3,05
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	15,30

Приложение № 5

к постановлению
администрации Мирнинского
городского поселения
от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>5 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками (2-х этажные, кирпичные (панельные), с балконами)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,70</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,38</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,21
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	0,37
2.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	8,80
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	3,44
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	15,71

Приложение № 6

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>6 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками и насосным оборудованием для системы отопления в отопительный период (2-х этажные, кирпичные (панельные), с балконами)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,70</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,38</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,21
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	0,37
2.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	8,75
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	3,39
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	15,66

Приложение № 7

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>7 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое газоснабжение, с электроосветительными установками (1,2-х этажные, брусковые)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,68</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,36</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,21
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	0,37
2.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	8,55
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	3,19
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	15,44

Приложение № 8

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>8 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками (1,2-х этажные, брусковые)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,68</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,36</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,84
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	9,11
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	3,75
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	15,63

Приложение № 9

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>9 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, холодное водоснабжение, частичное водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками (1-но этажные, брусковые)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,68</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,36</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,84
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	9,43
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	4,07
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	15,95

Приложение № 10

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>10 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками (2-х этажные, кирпичные, с местами общего пользования)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,68</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,36</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,84
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	13,69
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	5,41
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	4,50
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	20,21

Приложение № 11

к постановлению
администрации Мирнинского
городского поселения
от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

<p>11 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: централизованное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, с электроосветительными установками (2-х этажные, кирпичные, с местами общего пользования)</p>	<p>Стоимость работ, услуг руб./кв.м</p>
<p>Перечень работ, услуг</p>	
<p>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</p>	<p>3,68</p>
<p>1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.</p>	<p>0,00</p>
<p>1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.</p>	<p>1,32</p>
<p>1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.</p>	<p>0,25</p>
<p>1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.</p>	<p>0,05</p>
<p>1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.</p>	<p>1,36</p>
<p>1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,20</p>
<p>1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.</p>	<p>0,30</p>

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,84
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	1,08
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,56
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	10,96
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	3,78
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	2,48
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	3,40
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	17,48

Приложение № 12

к постановлению
 администрации Мирнинского
 городского поселения
 от 27.12.2024 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год

12 группа многоквартирных домов Степень благоустройства: холодное водоснабжение, электроснабжение (2-х этажные)	Стоимость работ, услуг руб./кв.м
Перечень работ, услуг	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	3,27
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.	0,05
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.	0,00
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.	0,05
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.	0,00
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.	0,00
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.	0,91
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.	0,05
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов.	0,25
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.	0,05
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	1,36
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	0,20
1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	0,30

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,99
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,00
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов в многоквартирных домах.	1,08
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0,00
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0,00
2.6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	0,79
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,12
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	6,76
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1,58
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,75
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,44
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0,01
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	1,98
3.6. Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	0,00
3.7. Ведение технической документации на многоквартирный дом, внесение изменений, актуализация	0,10
3.8. Услуги управления МКД	1,90
Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения	12,02