

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Мирнинского городского поселения  
от 12.12.2023 № 392

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ  
ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ МИРНИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ОРИЧЕВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА 2024 - 2037 ГОДЫ**

пгт Мирный

## СОДЕРЖАНИЕ

### ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Раздел 1. АНАЛИЗ ТЕНДЕНЦИЙ И ПРОБЛЕМ В СФЕРЕ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МИРНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПРИОРИТЕТЫ РАЗВИТИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МИРНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Раздел 3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МИРНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Раздел 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

4.1 МЕРОПРИЯТИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В СИСТЕМАХ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.2 МЕРОПРИЯТИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ

4.3 ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Раздел 5. ЗНАЧЕНИЯ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ. КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Раздел 6. ОБЪЁМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Наименование программы</b></p>             | <p>Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности Мирнинского городского поселения на 2024-2037 годы</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Основание для разработки программы</b></p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</li> <li>• Федеральный закон от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</li> <li>• Энергетическая стратегия Российской Федерации на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.06.2020 № 1523-р</li> <li>• План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации, направленных на реализацию Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 1830-р</li> <li>• Постановление Правительства РФ от 11.02.2021 № 161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»</li> <li>• Приказ Министерства экономического развития от 17.02.2010 № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».</li> <li>• Приказ Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 № 399 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»</li> </ul> |
| <p><b>Заказчик Программы</b></p>                 | <p>администрация Мирнинского городского поселения</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>Разработчики Программы</b></p>             | <p>администрация Мирнинского городского поселения</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>Срок реализации Программы</b></p>          | <p>2024 - 2037 годы</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Цель Программы</b>                                                                                | Повышение эффективности при потреблении энергетических ресурсов за счет проведения мероприятий по энергосбережению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Основные задачи программы</b>                                                                     | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Повышение эффективности потребления энергии.</li> <li>2. Сокращение расхода бюджетных средств на оплату за энергоресурсы, в том числе за счет сокращения потерь тепловой и электрической энергии.</li> <li>3. Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов.</li> <li>4. Обеспечение мониторинга потребления энергетических ресурсов и их эффективного использования</li> <li>5. Применение энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов.</li> <li>6. Повышение эффективности пропаганды энергосбережения.</li> </ol> |
| <b>Исполнители программы</b>                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- администрация Мирнинского городского поселения;</li> <li>- собственники помещений в многоквартирных домах;</li> <li>- МККДУ «КСК «Мирный».</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Ожидаемые конечные результаты реализации программы и ее социально-экономической эффективности</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Обеспечение достижения показателей за счет реализации мероприятий и проектов Программы по повышению энергоэффективности.</li> <li>- Повышение эффективности энергопотребления путем внедрения современных энергосберегающих технологий.</li> <li>- Замена изношенного, морально и физически устаревшего оборудования и инженерных коммуникаций.</li> <li>- Снижение затратной части на оплату потребленных энергоресурсов.</li> </ul>                                                                                                                                                              |
| <b>Объемы и финансирование</b>                                                                       | Финансирование Программы на 2024-2026 годы 100 000 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## **Раздел 1. АНАЛИЗ ТЕНДЕНЦИЙ И ПРОБЛЕМ В СФЕРЕ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МИРНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов на современном этапе является одной из важнейших стратегических задач социально-экономического развития России и приоритетным в экономической политике Оричевского района и Мирнинского городского поселения. Повышение энергоэффективности снизит риски и затраты, связанные с высокой энергоемкостью экономики.

Самый высокий потенциал энергоэффективности отмечается в секторах конечных потребителей. В настоящее время при высоком уровне оснащения низкокачественными бытовыми приборами резко возрос удельный вес потребленной электроэнергии в бытовом секторе энергопотребления. Замена низкокачественных и энергозатратных бытовых приборов позволит не только сократить потребление электрической энергии, но и снизить затраты бюджетных средств.

**Механизмами реализации потенциала энергосбережения в учреждении должны стать:**

- проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- организация постоянного мониторинга эффективности использования энергоресурсов;
- стимулирование работников в повышении энергоэффективности;
- информационно-пропагандистские меры.

Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся на территории Мирнинского городского поселения представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Объекты социальной инфраструктуры

| №   | Тип социального объекта<br>Адрес местонахождения социального объекта                                           | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами в соответствии с РНГП                          |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I   | В сфере образования:                                                                                           |                                                                                                       |
| 1   | Детские дошкольные учреждения<br>пгт Мирный ул. Ленина, д.10, д.20                                             | 63 мест на 1 тыс. жителей                                                                             |
| 2   | Общеобразовательные школы<br>пгт Мирный, ул. Степана Халтурина, д.35                                           | 119 мест на 1 тыс. жителей                                                                            |
| 3   | Образовательное учреждение дополнительного образования школа искусств<br>пгт. Мирный, пер. Комсомольский д.12  | 50 мест на 1 тыс. жителей                                                                             |
| II  | В сфере здравоохранения:                                                                                       |                                                                                                       |
| 1   | Амбулатории<br>пгт Мирный, ул. Степана Халтурина, д.33                                                         | 36 посещений в смену на 1000 человек                                                                  |
| 2   | Пункты скорой медицинской помощи<br>пгт Мирный, ул. Степана Халтурина, д.33                                    | 1 на 5 тыс. человек сельского населения (но не менее 2 машин) в пределах зоны 30-минутной доступности |
| 3   | ФАП<br>п. Быстряги, ул. Советская д.3а                                                                         | 1 на 69 человек                                                                                       |
| 4   | аптека<br>пгт. Мирный, ул. Ленина д.43                                                                         | 1 на 3443 человека                                                                                    |
| III | В сфере физической культуры и массового спорта                                                                 |                                                                                                       |
| 1   | Спортивный зал<br>пгт. Мирный, ул. Радченко, 23                                                                | 65 м 2 на 1000 чел                                                                                    |
| IV  | В сфере культуры                                                                                               |                                                                                                       |
| 1   | Дом культуры<br>пгт. Мирный, ул. Ленина,14                                                                     | 65 мест на 1000 чел.                                                                                  |
|     | <b>прочие</b>                                                                                                  |                                                                                                       |
| V   | Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи |                                                                                                       |
| 1   | Филиал ФГУП «Почта России» Оричевский почтамт отделение пгт Мирный<br>пгт Мирный ул. Ленина д.33 а             | 1 отделение на 3443 человек                                                                           |

|    |                                                |                              |                          |
|----|------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 2. | Отделения Сбербанка России №8612/0170 Филиал   | пгт Мирный ул. Ленина д.33 а | 2 операционных места     |
| 3. | Администрация Мирнинского городского поселения | пгт Мирный ул. Ленина д.33 а | 1 на городское поселение |

**На территории Мирнинского городского поселения находятся следующие организации, предприятия, учреждения:**

**1. Бюджетные учреждения:**

- 1.1. Администрация Мирнинского городского поселения;
- 1.2. МОКУ СОШ пгт Мирный.
- 1.3. МДОКУ детский сад «Светлячок» пгт Мирный
- 1.4. МКОУ ДОД «Мирнинская ДШИ «Ритм»
- 1.5. МККДУ «КСК «Мирный»
- 1.6. КОГБУЗ «Оричевская ЦРБ» Мирнинская амбулатория
- 1.7. МКУК «Оричевская районная ЦБС» Мирнинская городская библиотека филиал
- 1.8. Городская аптека № 206

**2. Государственные учреждения**

- 2.1. ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны
- 2.2. в/ч 71316, зенитно-ракетная бригада № 28
- 2.3. филиал ФГУП ФЭО Экотехнопарк «Мирный»
- 2.4. филиал ФГУП «Почта России»
- 2.5. пункт полиции Мирный МО МВД России «Оричевский»

**3. Коммерческие учреждения и индивидуальные предприниматели:**

*Таблица 1.2.*

|                                 |                           |                             |                          |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| АО «Вятка Торф» ПУ «Пищальский» | ООО «Греда»               | ИП Шубин М.А.               | ИП Одинокова Э. З.       |
| ООО ТД «Целищева и К»           | ОАО Сбербанк России       | ИП Савиных С.А              | ИП Пехтерева И.Я.        |
| ООО «ЭЛЕКОМ»                    | ООО ТК «Теплосервис плюс» | ИП Катаева Н.Н.             | ИП Сметанина Н.В.        |
| Оричевское РАЙПО                | ООО «ВВКС» г. Луза        | ИП Сметанин В.Г.            | ИП Гвоздев А.Н           |
| ООО «Альфа-М»                   | ООО «Теплоэнерго»         | ИП Спицына Л.А              | ИП Деришева С.В.         |
| АО «Тандер»                     | ООО МП «Управдом»         | самозанятая Пономарева Л.А. | самозанятая Яшагина Н.Г. |
| ООО «Агроторг»                  | ООО «КС-Сервис»           | самозанятая Мигунова Г.Л.   | ИП Тутынин А. Г.         |
| ООО «Альбион -2002»             | ООО АО «Мангуст»          | ИП Нуждин В.Н.              | ИП Гребенев А.В.         |
| ООО мясокомбинат «Звениговский» | ООО «Термобрус»           | ИП Смирнов В.Е.             | ИП Вуколова Г.Л.         |
| ООО «Вятка – ТЭН Оричи»         | ООО «Гринвуд»             | ИП Втюрин К.В.              | ИП Крюкова А.В.          |
| ООО УК «Архимед»                | АО «Концерн Титан-2»      | ИП Кузнецова Е.Б.           | ИП Тиунов А.В.           |

|                                      |                                        |                          |                              |
|--------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| ООО «РСК»                            | ООО «Элкип 43»                         | ИП Целищева Н.В.         | ИП Стойка Т.Ю.               |
| АО «Газпром газораспределение Киров» | ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» | ООО «ВИОН»               | самозанятая Харитоновна Е.С. |
| ООО «Микафарм»                       | ООО «Фабрика питания»                  | самозанятая Коснырева А. |                              |

#### 4. Некоммерческие организации

4.1. Местная религиозная организация православный приход великомученика Георгия Победоносца пгт Мирный Оричевского района Кировской области Вятской Епархии русской православной Церкви (Московский Патриархат)

#### Жилищный фонд:

Площадь жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования составляет 89,7 тыс. м<sup>2</sup>. Жилищный фонд оборудован централизованным водопроводом – на 84,2%, централизованным водоотведением - на 79,4 %, централизованным отоплением – на 83,9%, сетевым газоснабжением – на 77,3%, горячим водоснабжением – на 85,6%, напольными электроплитами – на 22,3%.

83,9% жилищного фонда поселения оборудованы всеми видами благоустройства

Характеристика и тепловая нагрузка жилых домов и помещений Мирнинского городского поселения представлена в таблице 1.3

Таблица .1.3

Характеристика и тепловая нагрузка жилых домов и помещений

| № п/п                                                                         | Тип здания /Адрес | Отапливаемая площадь | кол-во этажей | кол-во проживающих | Тепловая нагрузка (Гкал/ч) |         |            |         | год ввода в эксплуатацию |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------|--------------------|----------------------------|---------|------------|---------|--------------------------|
|                                                                               |                   |                      |               |                    | отопление                  | ГВС     | вентиляция | всего   |                          |
| 1                                                                             | 2                 | 3                    | 4             | 5                  | 6                          | 7       | 8          | 9       | 10                       |
| <b>ООО ТК «Теплосервис плюс»/котельная/ пгт Мирный ул.Лесозоводская, д 1а</b> |                   |                      |               |                    |                            |         |            |         |                          |
| 1.                                                                            | ж/д               | 108,3                |               |                    | 0,012                      | 0,0012  |            | 0,0132  | 1974                     |
| 2.                                                                            | ж/д               | 111,3                |               |                    | 0,012                      | 0,00071 |            | 0,01271 | 1976                     |
| 3.                                                                            | ж/д               | 131,1                |               |                    | 0,012                      | 0,00047 |            | 0,01247 | 1977                     |
| 4.                                                                            | ж/д               | 93,5                 |               |                    | 0,01                       | 0,0012  |            | 0,0112  | 1977                     |
| 5.                                                                            | ж/д               | 894,4                |               |                    | 0,07                       | 0,01    |            | 0,08    | 1972                     |
| 6.                                                                            | ж/д               | 897,9                |               |                    | 0,13                       | 0,01    |            | 0,14    | 1973                     |
| 7.                                                                            | ж/д               | 339                  |               |                    | 0,03                       | 0,0028  |            | 0,0328  | 1967                     |
| 8.                                                                            | ж/д               | 739,9                |               |                    | 0,011                      | 0,01    |            | 0,021   | 1972                     |
| 9.                                                                            | ж/д               | 628,9                |               |                    | 0,064                      | 0,005   |            | 0,069   | 1966                     |
| 10.                                                                           | ж/д               | 364,7                |               |                    | 0,04                       | 0,004   |            | 0,044   | 1965                     |

| № п/п | Тип здания /Адрес | Отапливаемая площадь | кол-во этажей | кол-во проживающих | Тепловая нагрузка (Гкал/ч) |        |            |        | год ввода в эксплуатацию |
|-------|-------------------|----------------------|---------------|--------------------|----------------------------|--------|------------|--------|--------------------------|
|       |                   |                      |               |                    | отопление                  | ГВС    | вентиляция | всего  |                          |
| 1     | 2                 | 3                    | 4             | 5                  | 6                          | 7      | 8          | 9      | 10                       |
| 11.   | ж/д               | 633                  |               |                    | 0,061                      | 0,005  |            | 0,066  | 1965                     |
| 12.   | ж/д               | 718,1                |               |                    | 0,065                      | 0,01   |            | 0,075  | 1967                     |
| 13.   | ж/д               | 151,8                |               |                    | 0,021                      | 0,0005 |            | 0,0215 | 1967                     |
| 14.   | ж/д               | 708,8                |               |                    | 0,065                      | 0,01   |            | 0,075  | 1967                     |
| 15.   | ж/д               | 626,3                |               |                    | 0,04                       | 0,017  |            | 0,057  | 1966                     |
| 16.   | ж/д               | 629,9                |               |                    | 0,04                       | 0,01   |            | 0,05   | 1998                     |
| 17.   | ж/д               | 338,2                |               |                    | 0,024                      | 0,003  |            | 0,027  | 1962                     |
| 18.   | ж/д               | 54,2                 |               |                    | 0,0057                     | 0      |            | 0,0057 | 1961                     |
| 19.   | ж/д               | 337,9                |               |                    | 0,026                      | 0,0017 |            | 0,0277 | 1962                     |
| 20.   | ж/д               | 55,2                 |               |                    | 0,0071                     | 0      |            | 0,0071 | 1960                     |
| 21.   | ж/д               | 341                  |               |                    | 0,026                      | 0,0026 |            | 0,0286 | 1962                     |
| 22.   | ж/д               | 56,7                 |               |                    | 0,009                      | 0      |            | 0,009  | 1961                     |
| 23.   | ж/д               | 55,7                 |               |                    | 0,009                      | 0      |            | 0,009  | 1961                     |
| 24.   | ж/д               | 54,2                 |               |                    | 0,009                      | 0      |            | 0,009  | 1961                     |
| 25.   | ж/д               | 753,1                |               |                    | 0,056                      | 0,005  |            | 0,061  | 1971                     |
| 26.   | ж/д               | 910                  |               |                    | 0,13                       | 0,01   |            | 0,14   | 1971                     |
| 27.   | ж/д               | 624,4                |               |                    | 0,33                       | 0,01   |            | 0,34   | 1968                     |
| 28.   | ж/д               | 162,1                |               |                    | 0,01                       | 0,005  |            | 0,015  | 1994                     |
| 29.   | ж/д               | 362,6                |               |                    | 0,033                      | 0,002  |            | 0,035  | 1969                     |
| 30.   | ж/д               | 725,7                |               |                    | 0,018                      | 0,01   |            | 0,028  | 1969                     |
| 31.   | ж/д               | 795,6                |               |                    | 0,03                       | 0,01   |            | 0,04   | 1969                     |
| 32.   | ж/д               | 633,3                |               |                    | 0,071                      | 0,006  |            | 0,077  | 1965                     |
| 33.   | ж/д               | 637,9                |               |                    | 0,06                       | 0,005  |            | 0,065  | 1963                     |
| 34.   | ж/д               | 571,2                |               |                    | 0,06                       | 0,017  |            | 0,077  | 1965                     |
| 35.   | ж/д               | 289,6                |               |                    | 0,043                      | 0,03   |            | 0,073  | 1979                     |
| 36.   | ж/д               | 39,1                 |               |                    | 0,007                      | 0      |            | 0,007  | 1961                     |
| 37.   | ж/д               | 240,1                |               |                    | 0,02                       | 0      |            | 0,02   | 1957                     |
| 38.   | ж/д               | 180,5                |               |                    | 0,013                      | 0,001  |            | 0,014  | 1978                     |
| 39.   | ж/д               | 109,9                |               |                    | 0,01                       | 0,001  |            | 0,011  | 1964                     |
| 40.   | ж/д               | 195,2                |               |                    | 0,02                       | 0,003  |            | 0,023  | 1967                     |
| 41.   | ж/д               | 1280,1               |               |                    | 0,098                      | 0,02   |            | 0,118  | 1977                     |
| 42.   | ж/д               | 1182,6               |               |                    | 0,075                      | 0,01   |            | 0,085  | 1977                     |
| 43.   | ж/д               | 885,6                |               |                    | 0,064                      | 0,006  |            | 0,07   | 1974                     |
| 44.   | ж/д               | 869,7                |               |                    | 0,06                       | 0,006  |            | 0,066  | 1978                     |



| № п/п | Тип здания /Адрес | Отапливаемая площадь | кол-во этажей | кол-во проживающих | Тепловая нагрузка (Гкал/ч) |        |            |        | год ввода в эксплуатацию |
|-------|-------------------|----------------------|---------------|--------------------|----------------------------|--------|------------|--------|--------------------------|
|       |                   |                      |               |                    | отопление                  | ГВС    | вентиляция | всего  |                          |
| 1     | 2                 | 3                    | 4             | 5                  | 6                          | 7      | 8          | 9      | 10                       |
| 45.   | ж/д               | 713,2                |               |                    | 0,05                       | 0,003  |            | 0,053  | 1968                     |
| 46.   | ж/д               | 721,3                |               |                    | 0,06                       | 0,006  |            | 0,066  | 1968                     |
| 47.   | ж/д               | 717,3                |               |                    | 0,06                       | 0,0045 |            | 0,0645 | 1968                     |
| 48.   | ж/д               | 571,1                |               |                    | 0,036                      | 0,005  |            | 0,041  | 1989                     |
| 49.   | ж/д               | 101,7                |               |                    | 0,01                       | 0,002  |            | 0,012  | 1970                     |
| 50.   | ж/д               | 101,8                |               |                    | 0,01                       | 0,002  |            | 0,012  | 1969                     |
| 51.   | ж/д               | 133,3                |               |                    | 0,017                      | 0      |            | 0,017  | 1992                     |
| 52.   | ж/д               | 164                  |               |                    | 0,02                       | 0      |            | 0,02   | 1993                     |
| 53.   | ж/д               | 1303,6               |               |                    | 0,09                       | 0,02   |            | 0,11   | 1982                     |
| 54.   | ж/д               | 1301,9               |               |                    | 0,09                       | 0,02   |            | 0,11   | 1982                     |
| 55.   | ж/д               | 108                  |               |                    | 0,013                      | 0,001  |            | 0,014  | 1972                     |
| 56.   | ж/д               | 870,7                |               |                    | 0,078                      | 0,005  |            | 0,083  | 1976                     |
| 57.   | ж/д               | 108,5                |               |                    | 0,01                       | 0,001  |            | 0,011  | 1967                     |
| 58.   | ж/д               | 870                  |               |                    | 0,066                      | 0,005  |            | 0,071  | 1977                     |
| 59.   | ж/д               | 689                  |               |                    | 0,06                       | 0,02   |            | 0,08   | 1970                     |
| 60.   | ж/д               | 899                  |               |                    | 0,05                       | 0,01   |            | 0,06   | 1970                     |
| 61.   | ж/д               | 108,3                |               |                    | 0,016                      | 0,001  |            | 0,017  | 1967                     |
| 62.   | ж/д               | 109,1                |               |                    | 0,01                       | 0,001  |            | 0,011  | 1967                     |
| 63.   | ж/д               | 719,6                |               |                    | 0,06                       | 0,01   |            | 0,07   | 1968                     |
| 64.   | ж/д               | 110,4                |               |                    | 0,01                       | 0,001  |            | 0,011  | 1967                     |
| 65.   | ж/д               | 709,9                |               |                    | 0,05                       | 0,01   |            | 0,06   | 1970                     |
| 66.   | ж/д               | 106,8                |               |                    | 0,01                       | 0,0002 |            | 0,0102 | 1967                     |
| 67.   | ж/д               | 722,1                |               |                    | 0,06                       | 0,003  |            | 0,063  | 1965                     |
| 68.   | ж/д               | 398,3                |               |                    | 0,026                      | 0,01   |            | 0,036  | 1961                     |
| 69.   | ж/д               | 711,8                |               |                    | 0,054                      | 0,01   |            | 0,064  | 1966                     |
| 70.   | ж/д               | 303,6                |               |                    | 0,035                      | 0,03   |            | 0,065  | 1993                     |
| 71.   | ж/д               | 626,5                |               |                    | 0,05                       | 0,01   |            | 0,06   | 1966                     |
| 72.   | ж/д               | 763,9                |               |                    | 0,05                       | 0,01   |            | 0,06   | 1994                     |
| 73.   | ж/д               | 342,2                |               |                    | 0,022                      | 0,004  |            | 0,026  | 1962                     |
| 74.   | ж/д               | 922,3                |               |                    | 0,07                       | 0,01   |            | 0,08   | 1985                     |
| 75.   | ж/д               | 919,6                |               |                    | 0,08                       | 0,01   |            | 0,09   | 1988                     |
| 76.   | ж/д               | 920,8                |               |                    | 0,08                       | 0,01   |            | 0,09   | 1988                     |
| 77.   | ж/д               | 1183,4               |               |                    | 0,09                       | 0,01   |            | 0,1    | 1980                     |
| 78.   | ж/д               | 1205,8               |               |                    | 0,09                       | 0,01   |            | 0,1    | 1979                     |

| № п/п                                     | Тип здания /Адрес     | Отапливаемая площадь | кол-во этажей | кол-во проживающих | Тепловая нагрузка (Гкал/ч) |             |            |             | год ввода в эксплуатацию |
|-------------------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------|--------------------|----------------------------|-------------|------------|-------------|--------------------------|
|                                           |                       |                      |               |                    | отопление                  | ГВС         | вентиляция | всего       |                          |
| 1                                         | 2                     | 3                    | 4             | 5                  | 6                          | 7           | 8          | 9           | 10                       |
| 79.                                       | ж/д                   | 1667,7               |               |                    | 0,11                       | 0,01        |            | 0,12        | 1994                     |
| 80.                                       | ж/д                   | 1788,9               |               |                    | 0,14                       | 0,02        |            | 0,16        | 2007                     |
| 81.                                       | ж/д                   | 719,8                |               |                    | 0,06                       | 0,01        |            | 0,07        | 1968                     |
| 82.                                       | ж/д                   | 719,3                |               |                    | 0,07                       | 0,01        |            | 0,08        | 1968                     |
| 83.                                       | ж/д                   | 711,8                |               |                    | 0,05                       | 0,01        |            | 0,06        | 1968                     |
| 84.                                       | ж/д                   | 205,9                |               |                    | 0,01                       | 0,003       |            | 0,013       | 1998                     |
| 85.                                       | ж/д                   | 608                  |               |                    | 0,06                       | 0,005       |            | 0,065       | 1966                     |
| 86.                                       | ж/д                   | 635,4                |               |                    | 0,07                       | 0,005       |            | 0,075       | 1965                     |
| 87.                                       | ж/д                   | 134,4                |               |                    | 0,02                       | 0,002       |            | 0,022       | 1965                     |
| 88.                                       | ж/д                   | 1171,4               |               |                    | 0,08                       | 0,01        |            | 0,09        | 1980                     |
| 89.                                       | ж/д                   | 135,1                |               |                    | 0,01                       | 0,006       |            | 0,016       | 1986                     |
| 90.                                       | ж/д                   | 203,7                |               |                    | 0,02                       | 0,001       |            | 0,021       | 1989                     |
| 91.                                       | ж/д                   | 109,1                |               |                    | 0,01                       | 0,001       |            | 0,011       | 1982                     |
| 92.                                       | ж/д                   | 132,2                |               |                    | 0,01                       | 0,002       |            | 0,012       | 1989                     |
|                                           | <b>ИТОГО:</b>         | <b>49719,8</b>       |               |                    | <b>4,31</b>                | <b>0,61</b> |            | <b>4,92</b> |                          |
| <b>ФГБУ «ЦЖКУ» /котельная/ пгт Мирный</b> |                       |                      |               |                    |                            |             |            |             |                          |
| 93.                                       | вахтовый посёлок д.9  |                      | 2             | 33                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2006                     |
| 94.                                       | вахтовый посёлок д.10 |                      | 2             | 34                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2006                     |
| 95.                                       | вахтовый посёлок д.11 |                      | 2             | 40                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,256       | 2006                     |
| 96.                                       | вахтовый посёлок д.12 |                      | 2             | 41                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2006                     |
| 97.                                       | вахтовый посёлок д.13 |                      | 2             | 40                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2006                     |
| 98.                                       | вахтовый посёлок д.14 |                      | 2             | 38                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2006                     |
| 99.                                       | вахтовый посёлок д.15 |                      | 2             | 42                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2006                     |
| 00.                                       | вахтовый посёлок д.16 |                      | 2             | 31                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2006                     |
| 01.                                       | вахтовый посёлок д.17 |                      | 2             | 38                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2006                     |
| 02.                                       | вахтовый посёлок д.18 |                      | 2             | 25                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2009                     |
| 03.                                       | вахтовый посёлок д.19 |                      | 2             | 32                 | 0,098                      | 0,01        | 0,02       | 0,128       | 2009                     |
| 04.                                       | вахтовый посёлок д.20 |                      | 2             | 63                 | 0,102                      | 0,02        | 0,02       | 0,142       | 2006                     |
| 05.                                       | вахтовый посёлок д.21 |                      | 2             | 65                 | 0,102                      | 0,02        | 0,02       | 0,142       | 2006                     |
| 06.                                       | вахтовый посёлок д.22 |                      | 2             | 100                | 0,102                      | 0,02        | 0,02       | 0,142       | 2006                     |

| № п/п | Тип здания /Адрес      | Отапливаемая площадь | кол-во этажей | кол-во проживающих | Тепловая нагрузка (Гкал/ч) |             |             |             | год ввода в эксплуатацию |
|-------|------------------------|----------------------|---------------|--------------------|----------------------------|-------------|-------------|-------------|--------------------------|
|       |                        |                      |               |                    | отопление                  | ГВС         | вентиляция  | всего       |                          |
| 1     | 2                      | 3                    | 4             | 5                  | 6                          | 7           | 8           | 9           | 10                       |
| 07.   | вахтовый посёлок д.23  |                      | 2             | 72                 | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 2006                     |
| 08.   | вахтовый посёлок д.24  |                      | 2             | 66                 | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 2006                     |
| 09.   | вахтовый посёлок д.25  |                      | 2             | 67                 | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 2006                     |
| 10.   | вахтовый посёлок д.26  |                      | 2             | 97                 | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 2008                     |
| 11.   | вахтовый посёлок д.27  |                      | 2             | 91                 | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 2008                     |
|       | <b>ИТОГО:</b>          | <b>8515</b>          |               |                    | <b>1,89</b>                | <b>0,27</b> | <b>0,38</b> | <b>2,67</b> |                          |
| 112   | Советская Армии д. 3   |                      | 3             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1973                     |
| 113   | Советская Армии д. 4   |                      | 3             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1974                     |
| 114   | Советская Армии д. 5   |                      | 2             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1965                     |
| 115   | Советская Армии д. 6   |                      | 2             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1966                     |
| 116   | Советская Армии д. 7   |                      | 2             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1983                     |
| 117   | Советская Армии д. 8   |                      | 2             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1987                     |
| 118   | Советская Армии д. 9   |                      | 2             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1987                     |
| 119   | Советская Армии д. 10а |                      | 2             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1987                     |
| 120   | Советская Армии д. 11а |                      | 2             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1988                     |
| 121   | Советская Армии д. 12а |                      | 2             |                    | 0,102                      | 0,02        | 0,02        | 0,142       | 1988                     |
|       | <b>ИТОГО:</b>          | <b>8085</b>          |               |                    | <b>1,02</b>                | <b>2,0</b>  | <b>2,0</b>  | <b>1,42</b> |                          |

Жилищный фонд Мирнинского городского поселения составляет 89 750 м<sup>2</sup>, из него:

- Государственный жилищный фонд – 16 600 м<sup>2</sup>
- муниципальный жилищный фонд – 3 765 м<sup>2</sup>
- частный сектор – 70 100 м<sup>2</sup>.

Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда составляет 1529,4 м<sup>2</sup>, что составляет 1,4 % от общего жилищного фонда. В аварийном жилищном фонде проживает 52 человека.

По оценке состояния многоквартирного жилищного фонда поселения более чем в 83,6% фонда требуется проведение каких-либо работ по капитальному ремонту: капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, водоснабжения и водоотведения).

За период реализации программы Фондом капитального строительства Кировской области проведены капитальные ремонты следующих многоквартирных домов:

Таблица 1.4.

**Виды, сроки, стоимость  
проведенных капитальных ремонтов многоквартирных домов на территории  
Мирнинского городского поселения**

| Адрес объекта капитального ремонта  | Вид капитального ремонта                                         | Стоимость работ<br>Тыс. рублей |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>2015 год</b>                     |                                                                  |                                |
| Ул. Лесозаводская д.5               | Система холодного водоснабжение                                  | 14,047                         |
|                                     | Модернизация (установка ванны, санузла, канализационной системы) | 197,862                        |
| ул. Железнодорожная д.2             | Система отопления                                                | 401,529                        |
|                                     | Система электроснабжения                                         | 170,350                        |
| ул. Лесозаводская д.8               | Система отопления                                                | 119,775                        |
|                                     | Система электроснабжения                                         | 40,769                         |
| ул. Гагарина д.9                    | Система электроснабжения                                         | 133,878                        |
| ул. Пионерская д.6                  | Система электроснабжения                                         | 129,702                        |
| ул. Радченко д.25                   | Система электроснабжения                                         | 136,649                        |
| ул. Ст. Халтурина д.32              | Система электроснабжения                                         | 135,836                        |
| ул. Гагарина д.8                    | Система электроснабжения                                         | 135,176                        |
| ул. Ленина д.39                     | Система электроснабжения                                         | 130,347                        |
| ул. Советская д.2, п. Быстряги      | Кровля                                                           | 247,787                        |
| <b>Итого</b>                        |                                                                  | <b>1993,7</b>                  |
| Из них:<br>Средства Фонда           |                                                                  | <b>1795,8</b>                  |
| Средства муниципального образования |                                                                  | <b>197,861</b>                 |
| <b>2016 год</b>                     |                                                                  |                                |
| ул. Железнодорожная д.2             | Система отопления                                                | 403,506                        |
|                                     | Система электроснабжения                                         | 174,261                        |
| пер. Комсомольский д.1              | Система отопления                                                | 211,790                        |
| пер. Комсомольский д.5              | Система отопления                                                | 215,051                        |
| <b>Итого</b>                        |                                                                  | <b>1004,6</b>                  |
| Из них:<br>Средства Фонда           |                                                                  | <b>1004,6</b>                  |
| <b>2018 год</b>                     |                                                                  |                                |
| ул. Ст. Халтурина д.40              | Система электроснабжения                                         | 154,246                        |
| ул. Радченко д.20                   | Система электроснабжения                                         | 323,585                        |
| ул. Пионерская д.4                  | Система электроснабжения                                         | 220,740                        |
| ул. Ленина д.8                      | Система электроснабжения                                         | 113,208                        |
| пер. Комсомольский д.1              | Система электроснабжения                                         | 113,208                        |
| ул. Гагарина д.4                    | Система электроснабжения                                         | 108,554                        |
| ул. Радченко д.35                   | Система электроснабжения                                         | 109,161                        |
| <b>Итого</b>                        |                                                                  | <b>1141,702</b>                |
| Из них:<br>Средства Фонда           |                                                                  | <b>1141,702</b>                |
| <b>2019 год</b>                     |                                                                  |                                |
| ул. Гагарина д.11                   | Система электроснабжения                                         | 205,628                        |
| ул. Пионерская д.2                  | Система электроснабжения                                         | 207,289                        |
| ул. Ст. Халтурина д.34              | Система электроснабжения                                         | 207,289                        |
| <b>Итого</b>                        |                                                                  | <b>620,206</b>                 |
| Из них:<br>Средства Фонда           |                                                                  | <b>620,206</b>                 |
| <b>ИТОГО</b>                        |                                                                  | <b>4760,208</b>                |
| <b>2020 год</b>                     |                                                                  |                                |

|                       |                  |                  |
|-----------------------|------------------|------------------|
| ул. Ленина д.47       | Кровля           | 2041,571         |
| ул. Радченко, д. 35   | Фасад, фундамент | 1997,764         |
| ул. Энергетиков, д.15 | Фасад, фундамент | 1835,898         |
| <b>Итого</b>          |                  | <b>5875,233</b>  |
| Из них:               |                  |                  |
| Средства Фонда        |                  | <b>5875,233</b>  |
| <b>ИТОГО</b>          |                  | <b>10635,441</b> |

В ходе проведенных капитальных ремонтов системы электроснабжения многоквартирных домов проведены следующие энергосберегающие мероприятия:

1. Установлены общедомовые приборы учета
2. Установлены датчики на движения и энергосберегающие осветительные приборы в местах общего пользования.
3. Произведена замена кабельного оборудования.

### **1.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения муниципального образования Мирнинское городское поселение**

#### **Теплоснабжение**

Отпуск тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения производится от трех источников.

Теплоснабжающие организации Мирнинского городского поселения:

1. Общество с ограниченной ответственностью Тепловая Компания «Теплосервис Плюс» (газовая котельная БМК-22), далее – ООО ТК «Теплосервис Плюс»;
2. ООО «Теплоэнерго»;
3. Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее ФГБУ «ЦЖКУ»).

#### **Система теплоснабжения – ООО ТК «Теплосервис Плюс»/котельная/ пгт Мирный ул. Лесозаводская, д. 1а**

Теплоснабжающая (теплосетевая) организация ООО ТК «Теплосервис Плюс» выполняет функции по производству, транспортировке тепловой энергии и горячей воды для отопления и горячего водоснабжения потребителей.

Объекты теплоснабжения (котельная и тепловые сети) эксплуатируются ООО ТК «Теплосервис Плюс» на основании концессионного соглашения от 03.09.2015 № 2, заключенного с администрацией Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области.

Производство и отпуск тепловой энергии и горячей воды осуществляется в котельной БМК-22 ООО ТК «Теплосервис Плюс», расположенной по адресу: Кировская область, Оричевский район, пгт Мирный, ул. Лесозаводская, д. 1 а.

С коллекторов котельной БМК-22 ООО ТК «Теплосервис Плюс» с установленной тепловой мощностью теплогенерирующего оборудования (6 водогрейных котлов КВа-3,15 «Турботерм») – 16,2 Гкал/час в отопительный период осуществляется отпуск тепловой энергии в горячей воде с параметрами теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха по температурным графикам:

- на отопление 95/70°C;
- на горячее водоснабжение 65/50°C.

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами, установленными в котельной.

Приготовление горячей воды на нужды горячего водоснабжения производится в отопительный период в водоподогревателях, установленных в котельной БМК-22.

Система теплоснабжения – закрытая.

Тепловые сети: четырехтрубные (подающий и обратный трубопровод на теплоснабжение, подающий и обратный трубопровод на горячее водоснабжение).

Проектирование и прокладка трубопроводов тепловых сетей производились в период 1990 – 2008 годы.

Тип прокладки трубопроводов тепловых сетей:

- надземная прокладка;
- подземная прокладка в непроходных каналах.

Материал тепловой изоляции тепловых сетей – маты минеральные М-125.

Общая протяженность тепловых сетей в однострубно́м исчислении составляет 36,024км.

Средний наружный диаметр трубопроводов тепловых сетей по материальным характеристикам равен 114 мм, а общий объем сетей составляет 354,0 м<sup>3</sup>.

### **Система теплоснабжения– ООО «Теплоэнерго» /котельная/ пгт Мирный, ул. Железнодорожная, 9**

Теплоснабжающая организация ООО «Теплоэнерго» выполняет функции по производству тепловой энергии для отопления и горячего водоснабжения потребителей.

Производство и отпуск тепловой энергии осуществляется в котельной ООО «Теплоэнерго», расположенной по адресу: Кировская область, Оричевский район, пгт Мирный, ул. Железнодорожная, д. 9.

Котельная эксплуатируется собственником - ООО «Теплоэнерго».

Котельная ООО «Теплоэнерго» в отопительный период производит тепловую энергию на нужды отопления объектов промзоны ЗАО «ВяткаТорф» ПУ «Пищальский».

С коллекторов котельной ООО «Теплоэнерго» в отопительный период осуществляется отпуск тепловой энергии в горячей воде с параметрами теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха по температурному графику 95/70°С.

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами, установленными в котельной.

В качестве теплогенерирующего устройства в котельной установлен один водогрейный котел КВ-Ва-1,6 мощностью 1,6 МВт (1,38 Гкал/час). Топливо – щепы топливная древесная.

Узел коммерческого учета тепловой энергии находится на выходе из котельной ООО «Теплоэнерго».

ООО «Теплоэнерго» тепловых сетей, находящихся в эксплуатационной ответственности, не имеет.

### **Система теплоснабжения – ФГБУ «ЦЖКУ»/котельная/пгт Мирный**

С 01.04.2017 года ФГБУ «ЦЖКУ» выполняет функции по производству и передаче тепловой энергии для отопления и горячего водоснабжения потребителей. До этого периода указанные функции выполнял филиал ФБУ «Федеральное управление по безопасному хранению и уничтожению химического оружия» при Министерстве промышленности и торговли РФ (войсковая часть 70855) 1205 объект по хранению и уничтожению химического оружия – Войсковая часть 21228 (далее – Войсковая часть 21228).

Производство и отпуск тепловой энергии и горячей воды осуществляется в котельной, расположенной на территории войсковых частей № 71316, № 21228 (п.Вахтовый) в пгт Мирный. Котельная эксплуатируется на основании приказа директора Департамента имущественных отношений и Министерства обороны Российской Федерации от 24.03.2017г. № 844. «О закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно – коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации».

С коллекторов котельной ФГБУ «ЦЖКУ» с установленной тепловой мощностью теплогенерирующего оборудования (4 водогрейных котла КВ-ГМ-3,48-95Н) – 12,0Гкал/час

осуществляется отпуск тепловой энергии в горячей воде с параметрами теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха по температурным графикам:

- на отопление 95/70° С (в отопительный период);
- на горячее водоснабжение 65/50° С (круглогодично).

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами, установленными в котельной.

Приготовление горячей воды на нужды горячего водоснабжения производится круглогодично в водоподогревателях, установленных в котельной.

Система теплоснабжения – закрытая.

Транспортировку тепловой энергии по тепловым сетям военного городка № 33 в пгт Мирный осуществляет ФГБУ «ЦЖКУ», по территории п. Вахтовый филиал ФБУ «Федеральное управление по безопасному хранению и уничтожению химического оружия» при Министерстве промышленности и торговли РФ (войсковая часть 70855) 1205 объект по хранению и уничтожению химического оружия – Войсковая часть 21228 (далее – Войсковая часть 21228).

Тепловые сети:

- четырехтрубные (подающий и обратный трубопровод на теплоснабжение, подающий и обратный трубопровод на горячее водоснабжение);
- двухтрубные (подающий и обратный трубопровод на горячее водоснабжение).

Тип прокладки трубопроводов тепловых сетей – надземная прокладка.

Материал тепловой изоляции тепловых сетей – маты минеральные.

Общая протяженность тепловых сетей в однострубно́м исчислении составляет 18,16 км. в том числе:

- тепловые сети Войсковой части 21228 – 7,36 км.

### **Перспективный баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной ООО ТК «Теплосервис Плюс», пгт Мирный, ул.Лесозаводская, д. 1а.**

Котельная ООО ТК «Теплосервис Плюс» (пгт Мирный, ул.Лесозаводская, д. 1а) эксплуатируется со следующими параметрами:

- установленная тепловая мощность основного оборудования – 16,2 Гкал/ч;
- располагаемая мощность основного оборудования источников тепловой энергии – 16,2 Гкал/ч;
- затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды – 0,02 Гкал/ч;
- потери тепловой энергии при ее передаче тепловыми сетями – 0,81 Гкал/ч;
- затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей – 0 Гкал/ч;
- тепловая мощность источника нетто – 15,37 Гкал/ч;
- тепловая нагрузка потребителей – 6,06 Гкал/ч.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной представлены в таблице 1.4.

*Таблица 1.4.*

#### **Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной ООО ТК «Теплосервис Плюс»**

| Показатель                                                     | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 - 2026 гг. |
|----------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------------|
| Установленная тепловая мощность основного оборудования, Гкал/ч | 16,2    | 16,2    | 16,2    | 16,2    | 16,2    | 16,2            |
| Располагаемая мощность                                         | 16,2    | 16,2    | 16,2    | 16,2    | 16,2    | 16,2            |







| Показатель                                                              | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 - 2026 гг. |
|-------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------------|
| Потери тепловой энергии при ее передаче тепловыми сетями, Гкал/ч        | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08    | 0,08            |
| Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей, Гкал/ч | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0               |
| Тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч                               | 11,87   | 11,87   | 11,87   | 11,87   | 11,87   | 11,87           |
| Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч                                  | 8,76    | 8,76    | 8,76    | 8,76    | 8,76    | 8,76            |
| Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч       | +3,11   | +3,11   | +3,11   | +3,11   | +3,11   | +3,11           |

Анализ данных таблиц показывает, что установленная мощность котельных Мирнинского городского поселения теплоснабжающих организаций ООО ТК «Теплосервис Плюс» и ФГБУ «ЦЖКУ» значительно превышает потребность в тепловой энергии присоединенных потребителей.

Потери теплоносителя обосновываются только аварийными и технологическими утечками. Разбор теплоносителя потребителями отсутствует. Таким образом, при безаварийном режиме работы количество теплоносителя возвращенного равно количеству теплоносителя отпущенного в тепловую сеть.

Генеральным планом Мирнинского городского поселения не предусмотрена перспективная застройка территории. Реконструкция существующих источников тепловой энергии для повышения эффективности системы теплоснабжения не планируется.

Реконструкция существующих источников тепловой энергии в Мирнинском городском поселении будет уточняться ежегодно при актуализации схемы теплоснабжения с учетом перспективной застройки территории.

В перераспределении тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между зонами действия источников тепловой энергии системы теплоснабжения нет необходимости.

Системы теплоснабжения для отопления и горячего водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» и ООО ТК «Теплосервис Плюс» не объединены в одну сеть в связи с территориальным расположением потребителей.

Зоны действия котельных определены:

- от котельной ФГБУ «ЦЖКУ» для потребителей Вахтового поселка;
- от котельной ООО ТК «Теплосервис Плюс» для потребителей пгт Мирный.

Решение о загрузке источников тепловой энергии представлено в Таблице 4.

Постановлением администрации Мирнинского городского поселения от 16.11.2016 года № 236 «Об определении единой теплоснабжающей организации на территории Мирнинского городского поселения» (с изменениями от 13.06.2017 № 118, № 119) ООО ТК «Теплосервис Плюс» определен гарантирующей организацией.

*Таблица 1.7.*

#### **Решение о загрузке источников тепловой энергии**

| Источник тепловой энергии                                                  | установленная мощность, Гкал/час | присоединенная нагрузка, Гкал/час | процент загрузки |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| ООО ТК «Теплосервис Плюс» /котельная/ пгт Мирный ул. Лесозаводская, д. 1 а | 16,2                             | 6,06                              | 43%              |

|                                  |      |      |     |
|----------------------------------|------|------|-----|
| ФГБУ «ЦЖКУ»/котельная/пгт Мирный | 12,0 | 8,76 | 74% |
|----------------------------------|------|------|-----|

Представленные в таблице 1.7. данные по установленной мощности и максимальной подключенной нагрузке свидетельствуют о недостаточной загрузке котельной ООО ТК «Теплосервис Плюс» и котельной ФГБУ «ЦЖКУ».

### **Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

Индивидуальные жилые дома (ИЖД) Мирнинского городского поселения имеют печное отопление, индивидуальное газовое отопление и горячее водоснабжение. В 2015 году в пгт Мирный введен в эксплуатацию распределительный газопровод, протяженностью 16 км, и на территории п. Мирный 232 домовладения используют природный газ для приготовления пищи и отопления помещений.

### **Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей**

Балансы максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, с учетом корректировки показателей на момент проведения актуализации схемы теплоснабжения в 2023 году, приведены в таблице 4.5.

Для обработки подпиточной воды систем теплоснабжения, водооборотных систем и горячего водоснабжения (ГВС) на теплогенерирующих источниках Мирнинского городского поселения используются следующие водоподготовительные установки: одно и двух ступенчатые Na-катионовые фильтры, комплексон и др.. В связи с закрытой схемой работы теплотребляющих установок потребителей сетевая вода не расходуется

*Таблица 1.8*

### **Максимальное потребление теплоносителя теплотребляющими установками потребителей**

| № п/п | Система теплоснабжения/ место расположения                               | Максимально потребление теплоносителя, м <sup>3</sup> /ч |              |                |
|-------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|----------------|
|       |                                                                          | 2018 г.                                                  | 2019-2023гг. | 2024 - 2028гг. |
| 1.    | ООО ТК «Теплосервис Плюс» /котельная/ пгт Мирный ул. Лесозаводская, д 1а | 5,712                                                    | 5,712        | 5,712          |
| 2.    | ООО «Теплоэнерго» /котельная/ пгт Мирный, ул. Железнодорожная, 9         | 0,03                                                     | 0,03         | 0,03           |
| 3.    | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России/котельная / пгт Мирный                     | 2,608                                                    | 2,608        | 2,608          |

Таким образом, производительность водоподготовительных установок обосновывается необходимым количеством подпиточной воды, которая расходуется на восполнение потерь теплоносителя при аварийном режиме и технологических утечках.

### **Надежность теплоснабжения.**

Органы местного самоуправления Мирнинского городского поселения и теплоснабжающие организации не располагают информацией, необходимой для расчета надежности теплоснабжения тепловой сети, в том числе:

- статистикой по отказам и восстановлением (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за последние три года;
- статистикой причин аварий и инцидентов в системах теплоснабжения
- статистикой жалоб потребителей на нарушение качества теплоснабжения.

На источниках тепловой энергии и тепловых сетях за период 2019 - 2023 годов аварийных ситуаций не было.

### **На территории Мирнинского городского поселения выявлены следующие технические и технологические проблемы:**

- неиспользуемый резерв основных теплогенерирующих источников;
- подключенная тепловая нагрузка потребителей к котельной ООО ТК «Теплосервис Плюс» составляет 43% от установленной мощности котельной. Среднегодовая загрузка мощностей котельной составляет 16,2 Гкал/ч, единичная номинальная мощность основного котельного оборудования составляет 6,06 Гкал/ч, что свидетельствует о работе котлоагрегатов со значительной «недозагрузкой», в области с низкими значениями коэффициента полезного действия.
- для снижения потери тепла при его транспортировке до потребителя услуги необходима замена изоляционных рулонных минеральных материалов трубопроводов различного назначения на скорлупу для труб из пенополистирола (пенопласта).

### **Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей**

Жилищный фонд пгт Мирный оборудован групповыми приборами учета тепловой энергии на 99,8 %, энергетические обследования многоквартирных домов ранее не проводились. В соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

### **Водоснабжение**

#### **Характеристика системы водоснабжения Мирнинского городского поселения.**

Основными задачами систем водоснабжения и водоотведения пгт Мирный являются обеспечение населения качественной питьевой водой, обеспечение промышленных предприятий водой для питьевых и производственных нужд, обеспечение водой на пожаротушение, а также прием и отведение сточных вод до очистных сооружений пгт Мирный.

Централизованное водоснабжение от подземных водозаборов существует в пгт Мирный, пос. Быстряги и д. Брагичи. Эксплуатирует системы водоснабжения ООО «ВВКС» г. Луза, ООО ТК «Теплосервис Плюс», войсковая часть 21228, ФГБУ «ЦЖКУ».

На территории Мирнинского городского поселения зарегистрировано 16 скважин.

Основными источниками хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения на территории поселения в настоящий момент являются подземные артезианские воды. Водопотребление в Мирнинском городском поселении осуществляется из артезианских скважин.

Сведения по объектам водоснабжения Мирнинского городского поселения приведены в таблице 1.9.

Таблица 1.9

## Сведения по объектам водоснабжения Мирнинского городского поселения

| № п/п | Местоположение скважины | № скважины | Кол-во водонапорных башен | Объем водонапорной башни, м <sup>3</sup> | Наличие резервного эл/снабжения | Глубина скважины м | Марка насоса | Дебет скважины, л/с | Протяженность водопроводных сетей, м | Диаметр сетей, мм |
|-------|-------------------------|------------|---------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|--------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------|
| 1     | пгт. Мирный             | №787       | 1                         | 60                                       | нет                             | 53                 | ЭЦВ5-6,5-80  | 12                  | 28 037                               | 20-159            |
| 2     |                         | №807       |                           |                                          | нет                             | 51                 | ЭЦВ 6-10-110 | 12                  |                                      |                   |
| 3     |                         | №20972     |                           |                                          | нет                             | 100                | ЭЦВ 6-10-80  | 10                  |                                      |                   |
| 4     |                         | №33525     |                           |                                          | нет                             | 100                | ЭЦВ 6-10-110 | 10                  |                                      |                   |
| 5     |                         | №61498     |                           |                                          | нет                             | 92                 | ЭЦВ 6-10-110 | 14                  |                                      |                   |
| 6     |                         | №5199      |                           |                                          | нет                             | 60                 | ЭЦВ 6-6,5-85 | 10                  |                                      |                   |
| 7     |                         | №20964     |                           |                                          | нет                             | 100                | ЭЦВ5-6,5-110 | 10                  |                                      |                   |
| 8     |                         | №789       |                           |                                          | нет                             | 52,5               | ЭЦВ 8-16-160 | 12                  |                                      |                   |
| 9     |                         | №76759     |                           |                                          | нет                             | 60,0               | ЭЦВ 6-10-110 | 14                  |                                      |                   |
| 10    | дер. Брагичи            | №20784     | 1                         | 15                                       | нет                             | -                  | -            | -                   | 4782                                 | 25-110            |
| 11    |                         | №3684      |                           |                                          | нет                             | -                  | ЭЦВ 5-6,5-80 | -                   |                                      |                   |
| 12    |                         | №2598      |                           |                                          | нет                             | -                  | -            | -                   |                                      |                   |
| 13    | пос. Быстряги           | №32573     | 1                         | 15                                       | нет                             | 92,0               | ЭЦВ6-6,5-125 | 16                  | 2754                                 | 25-120            |
| 14    | в/ч-21228 ФГБУ «ЦЖКУ»   | №76943     | 1                         | 50                                       | нет                             | 55                 | ЭЦВ 6-10-110 | 2,8                 | -                                    | 50-100            |
| 15    |                         | №76944     |                           |                                          | нет                             | 55                 | ЭЦВ 6-10-110 | 2,8                 |                                      |                   |
| 16    |                         | №76902     |                           |                                          | нет                             | -                  | -            | -                   |                                      |                   |

В Мирнинском городском поселении выделены следующие эксплуатационные и технологические зоны по центральному холодному водоснабжению:

- Эксплуатационная и технологическая зоны ООО «ВВКС» г. Луза;
- Эксплуатационная и технологическая зоны филиала ФБУ «ФУ БХУХО» (войсковая часть 21228);
- Эксплуатационная и технологическая зоны ФГБУ «ЦЖКУ»

Зоной ООО «Водоканал плюс» является территория населенных пунктов пгт Мирный, пос. Быстряги, дер. Брагичи.

Администрацией Мирнинского городского поселения и ООО «ВВКС» г. Луза заключено концессионное соглашение в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения Мирнинского городского поселения от 29.10.2021 № б/н.

Зоной филиала ФБУ «ФУ БХУХО» (войсковая часть 21228) является территория в/ч 21228.

Зоной ФГБУ «ЦЖКУ» являются территория военного городка № 33, в/ч 71316.

Перечень объектов системы питьевого водоснабжения (номер записи регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимость):

Таблица 1.10

## Перечень объектов системы питьевого водоснабжения

| №   | Наименование объекта               | Расположение объекта | Номер записи регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимость               |
|-----|------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Внешние сети водопровода(16730 м)  | пгт Мирный           | №43-43/001-43/007/436/2016-30/1                                                              |
| 2.  | Внешние сети водопровода (11307 м) | пгт Мирный           | №43-43-07/125/2014-580                                                                       |
| 3.  | Внешние сети водопровода (2754 м)  | п. Быстряги          | №43-43/001-43/007/116/2016-1030/1                                                            |
| 3.  | Артезианская скважина №5199        | пгт Мирный           | №43-43/007-43/007/319/2015-883/1                                                             |
| 4.  | Артезианская скважина № 33525      | пгт Мирный           | №43-43/007-43/007/319/2015-885/1                                                             |
| 5.  | Артезианская скважина №20972       | пгт Мирный           | №43-43/007-43/007/319/2015-878/1                                                             |
| 6.  | Артезианская скважина №20964       | пгт Мирный           | №43-43/007-43/007/319/2015-876/1                                                             |
| 7.  | Артезианская скважина №789         | пгт Мирный           | №43-43/007-43/007/319/2015-893/1                                                             |
| 8.  | Артезианская скважина №807         | пгт Мирный           | №43-43/007-43/007/319/2015-891/1                                                             |
| 9.  | Артезианская скважина №61498       | пгт Мирный           | №43-43/007-43/007/319/2015-889/1                                                             |
| 10. | Артезианская скважина №787         | пгт Мирный           | №43-43/007-07/523/2014-691/1                                                                 |
| 11. | Артезианская скважина №32573       | п. Быстряги          | №43-43/007-43/007/319/2015-881/1                                                             |
| 12. | Буровая скважина                   | дер. Брагичи         | №43-43-07/277/2008-453                                                                       |
| 13. | Водонапорная башня                 | пгт Мирный           | №43-43/007-43/007/319/2015-899/1;<br>№43-43/007-07/523/2014-691/1;<br>№43-43-07/125/2014-581 |
| 14. | Водонапорная башня                 | пос. Быстряги        | №43-43/007-07/523/2014-707/1                                                                 |
| 15. | Водонапорная башня                 | дер. Брагичи         | №43-43-07/277/2008-454                                                                       |
| 16. | Подземный резервуар для воды       | пгт Мирный           | №43-43/007-43/007/319/2015-897/1<br>№43-43-07/125/2014-583                                   |
| 17. | Насосная станция 2-го подъема      | пгт Мирный           | №43-43-07/125/2014-582                                                                       |

На территории Мирнинского городского поселения выделены следующие зоны централизованного горячего водоснабжения:

- Зоны централизованного горячего водоснабжения пгт Мирный;
- Зона централизованного горячего водоснабжения в/ч 21228, ФГБУ «ЦЖКУ».

В остальных населенных пунктах централизованное горячее водоснабжение отсутствует.

Население Мирнинского городского поселения снабжается водой из артезианских скважин, расположенных на территории поселения, водоподготовка отсутствует.

Водоснабжение жилищного фонда войсковой части 21228, военного города № 33 осуществляется от двух скважин насосами марки ЭЦВ 6-10-110 производительность 10 м<sup>3</sup>/час каждый. Перед подачей в сеть вода проходит очистку бактерицидными установками.

Водонасосные станции первого подъема расположены непосредственно в местах водозаборов и включают оборудование водозаборных скважин. На всех действующих скважинах пгт Мирный, дер. Брагичи и пос. Быстряги установлены погружные насосы марки ЭЦВ.

Водонасосные станции 2-го подъема в Мирнинском городском поселении расположены только в пгт Мирный.

Основные данные по существующим насосным станциям приведены в таблице 1.11.

Таблица 1.11

### Характеристика оборудования насосной станции 2-го подъема

| № п/п | Наименование НС               | Диаметр водовода, мм | Рабочее давление, кгс/см <sup>2</sup> | Насосы                 |                          |                                             |        |                                  |
|-------|-------------------------------|----------------------|---------------------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|--------|----------------------------------|
|       |                               |                      |                                       | Марка электродвигателя | Год ввода в эксплуатацию | Q - расход; Н - напор; n - частота вращения | Кол-во | Назначение (основной, резервный) |
| 1     | Насосная станция 2-го подъема | 219                  | 30                                    | Иртыш пФ-1             | 31.07 2013               | Q=60<br>H=24<br>n=4                         |        | основной                         |

Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, составляет 1 кВт\*ч/куб. м.

Система водопровода низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

#### Характеристика сетей водоснабжения пгт. Мирный.

Протяженность сетей водопровода 28 037м. Материал трубопроводов – полиэтилен, сталь, чугун. Диаметр трубопроводов – от 20 до 159 мм.

#### Характеристика сетей водоснабжения дер. Брагичи.

Протяженность сетей водопровода 4782м. Материал трубопроводов – полиэтилен, сталь. Диаметр трубопроводов – 25-110 мм.

#### Характеристика сетей водоснабжения пос. Быстряги.

Протяженность сетей водопровода 2754 м. Материал трубопроводов – полиэтилен, сталь, чугун. Диаметр трубопроводов – от 25 - 120 мм.

Таблица 1.12

### Процент износа систем водоснабжения

| № п/п | Сети водоснабжения | Год ввода/реконструкции | Протяженность, м | Остаточная стоимость          | % износа          |
|-------|--------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|
| 1     | пгт Мирный         | 1962<br>2008            | 16 730<br>11 307 | 4 846 709,00<br>41 652 940,12 | 100<br>2,4%       |
| 2     | дер. Брагичи       | 1983<br>2014            | 3 282<br>1 500   | 1000,00<br>1 595 116,00       | 100<br>Нет износа |
| 3     | пос. Быстряги      | 1972<br>/2016           | 2 754            | 1000,00                       | 100               |

Таблица 1.13

**Общий баланс подачи и реализации воды Мирнинского городского поселения  
(питьевое водоснабжение)**

| № п/п | Наименование показателя                                     | 2022 г.               |             |         |
|-------|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|---------|
|       |                                                             | ООО «ВВКС»<br>г. Луза | ФГБУ «ЦЖКУ» | всего:  |
| 1.    | Поднято воды, тыс. м <sup>3</sup>                           | 139,141               | 100         | 239,141 |
| 2.    | Объем воды потребителям, тыс. м <sup>3</sup> , в том числе: | 120,788               | 90          | 210,788 |
| 3.    | Потери воды, тыс. м <sup>3</sup>                            | 18,353                | 10          | 28,353  |
| 4.    | Потери воды в % к поданной воде                             | 13,1                  | 10          | 11,9    |

Таблица 1.14

**Территориальный баланс подачи воды в Мирнинском городском поселении**

| № п/п | Населенный пункт | Подача в сутки максимального водопотребления, м <sup>3</sup> /сут. |               | Водопотребление, тыс.м <sup>3</sup> /год. |               |
|-------|------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|---------------|
|       |                  | горячая вода                                                       | питьевая вода | горячая вода                              | питьевая вода |
| 1     | пгт. Мирный      | -                                                                  | 324,3         | -                                         | 208,378       |
| 2     | пос. Быстряги    | -                                                                  | 3,8           | -                                         | 1,400         |
| 3     | дер. Брагичи     | -                                                                  | 2,47          | -                                         | 1,010         |

Таблица 1.15

**Структурный водный баланс реализации воды Мирнинского городского поселения по группам потребителей**

| № п/п     | Наименование показателей                                               | 2022 г., тыс.м <sup>3</sup> /год |             |                |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------|----------------|
|           |                                                                        | ООО «ВВКС»<br>г. Луза            | ФГБУ «ЦЖКУ» | Всего:         |
| <b>1.</b> | <b>Объем воды, поданной в сеть</b>                                     | <b>139,141</b>                   | <b>100</b>  | <b>239,141</b> |
| <b>2.</b> | <b>Расход технической воды</b>                                         | -                                | -           | -              |
| <b>3.</b> | <b>Расход питьевой воды</b>                                            | <b>139,141</b>                   | <b>100</b>  | <b>239,141</b> |
| 3.1.      | Бюджетные организации                                                  | 5,348                            | 0           | 5,348          |
| 3.2.      | Население                                                              | 69,132                           | 90          | 159,132        |
| 3.3.      | Прочие потребители                                                     | 46,309                           | 0           | 46,309         |
| 3.4.      | Расходы и потери воды при производстве и транспортировке питьевой воды | 18,353                           | 10          | 28,353         |



|           |                                                                       |               |               |               |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>4.</b> | <b>Расход горячей воды</b>                                            | <b>33,180</b> | <b>23,700</b> | <b>56,880</b> |
| 4.1.      | Бюджетные организации                                                 | -             | -             | -             |
| 4.2.      | Предприятия                                                           | -             | -             | -             |
| 4.3.      | Население                                                             | 33,180        | 23,700        | 56,880        |
| 4.4.      | Прочие потребители                                                    | -             | -             | -             |
| 4.5.      | Расходы и потери воды при производстве и транспортировке горячей воды | -             | -             | -             |

Таблица 1.16

**Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения  
ООО «ВВКС» г. Луза**

| Наименование  | Мощность существ. сооружения, тыс. м3/год | Годовой объем поднятой воды, тыс.м <sup>3</sup> /год | Резерв (+); дефицит (-), тыс.м <sup>3</sup> /год |
|---------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| пгт Мирный    | 625,500                                   | 233,812                                              | +391,688                                         |
| дер. Брагичи  | 92,200                                    | 2,010                                                | +90,19                                           |
| пос. Быстряги | 26,300                                    | 3,319                                                | +22,981                                          |

Таблица 1.17

**Прогнозный баланс потребления питьевой воды на расчетный срок до 2026 года с  
учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки  
Мирнинского городского поселения**

| Годы | Численность населения, тыс. чел. | Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя в населенных пунктах, л/сут (таб.4 СНиП 2.04.02-84*) | Расчетное годовое водопотребление, тыс.м <sup>3</sup> /год |
|------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1    | 2                                | 3                                                                                                                      | 4                                                          |
| 2023 | 4558                             | 150                                                                                                                    | 249,551                                                    |
| 2024 | 4558                             | 150                                                                                                                    | 249,551                                                    |
| 2025 | 4558                             | 150                                                                                                                    | 249,551                                                    |
| 2026 | 4558                             | 150                                                                                                                    | 249,551                                                    |

**Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы**

В Мирнинском городском поселении для конечных потребителей используется закрытая система горячего водоснабжения.

Отпуск тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения производится от двух источников:

1. Общество с ограниченной ответственностью Тепловая Компания «Теплосервис Плюс» (газовая котельная БМК-22), далее – ООО ТК «Теплосервис Плюс»;
2. Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее ФГБУ «ЦЖКУ»)

Теплосетевая организация

1. Филиал ФБУ «Федеральное управление по безопасному хранению и уничтожению химического оружия» при Министерстве промышленности и торговли РФ (войсковая

часть 70855) 1205 объект по хранению и уничтожению химического оружия – Войсковая часть 21228 (далее – Войсковая часть 21228).

Теплоснабжающая (теплосетевая) организация ООО ТК «Теплосервис Плюс» выполняет функции по производству, транспортировке тепловой энергии и горячей воды для отопления и горячего водоснабжения потребителей.

Производство и отпуск тепловой энергии и горячей воды осуществляется в котельной БМК-22 ООО ТК «Теплосервис Плюс», расположенной по адресу: Кировская область, Оричевский район, пгт Мирный, ул. Лесозаводская, д. 1 а.

С коллекторов котельной БМК-22 ООО ТК «Теплосервис Плюс» с установленной тепловой мощностью теплогенерирующего оборудования (6 водогрейных котлов КВа-3,15 «Турботерм») – 16,2 Гкал/час в отопительный период осуществляется отпуск тепловой энергии в горячей воде с параметрами теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха по температурным графикам:

- на горячее водоснабжение 65/50°C.

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами, установленными в котельной.

Приготовление горячей воды на нужды горячего водоснабжения производится в отопительный период в водоподогревателях, установленных в котельной БМК-22.

Система теплоснабжения – закрытая.

Тепловые сети: четырехтрубные (подающий и обратный трубопровод на теплоснабжение, подающий и обратный трубопровод на горячее водоснабжение).

Проектирование и прокладка трубопроводов тепловых сетей производились в период 1990 – 2008 годы.

Тип прокладки трубопроводов тепловых сетей:

- надземная прокладка;
- подземная прокладка в непроходных каналах.

Материал тепловой изоляции тепловых сетей – маты минеральные М-125.

Общая протяженность тепловых сетей в однострубно́м исчислении составляет 38,659 км. Средний наружный диаметр трубопроводов тепловых сетей по материальным характеристикам равен 114 мм, а общий объем сетей составляет 354,0 м<sup>3</sup>.

ООО ТК «Теплосервис Плюс» выполняет функции по производству и передаче тепловой энергии для отопления и горячего водоснабжения потребителей.

ФГБУ «ЦЖКУ» производство и отпуск тепловой энергии и горячей воды осуществляется в котельной, расположенной на территории Войсковой части 71 316 в пгт Мирный. С коллекторов котельной с установленной тепловой мощностью теплогенерирующего оборудования (4 водогрейных котла КВ-ГМ-3,48-95Н) – 12,0 Гкал/час осуществляется отпуск тепловой энергии в горячей воде с параметрами теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха по температурным графикам:

- на горячее водоснабжение 65/50°C (круглогодично).

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами, установленными в котельной.

Приготовление горячей воды на нужды горячего водоснабжения производится круглогодично в водоподогревателях, установленных в котельной.

Система теплоснабжения – закрытая.

Транспортировку тепловой энергии по тепловым сетям военного городка № 33 в пгт Мирный с 01.04.2017 года осуществляет ФГБУ «ЦЖКУ».

Транспортировку тепловой энергии по тепловым сетям войсковой части 21228 осуществляет теплосетевая организация - Войсковая часть 21228.

Тепловые сети:

- четырехтрубные (подающий и обратный трубопровод на теплоснабжение, подающий и обратный трубопровод на горячее водоснабжение);
- двухтрубные (подающий и обратный трубопровод на горячее водоснабжение).

Тип прокладки трубопроводов тепловых сетей – надземная прокладка.  
 Материал тепловой изоляции тепловых сетей – маты минеральные, скорлупа

Таблица 1.18

**Фактические и планируемые потери воды**

| № п/п | Наименование показателей                                   | Объем потерь         |                    |
|-------|------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
|       |                                                            | Годовой, тыс. м3/год | Суточный, м3/сутки |
| 1.    | Фактические потери горячей воды при ее транспортировке     | нет данных           | нет данных         |
| 2.    | Ожидаемые потери горячей воды при ее транспортировке       | нет данных           | нет данных         |
| 3.    | Фактические потери питьевой воды при ее транспортировке    | 28,353               | 77,7               |
| 4.    | Ожидаемые потери питьевой воды при ее транспортировке      | 14,4                 | 39,4               |
| 5.    | Фактические потери технической воды при ее транспортировке | -                    | -                  |
| 6.    | Ожидаемые потери технической воды при ее транспортировке   | -                    | -                  |

Таблица 1.19

**Перспективный структурный баланс водопотребления**

| № п/п     | Наименование показателей                                               | Прогноз 2037 г., тыс.м3/год |              |              |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------------|
|           |                                                                        | ООО «ВВКС» г. Луза          | ФГБУ «ЦЖКУ»  | Всего:       |
| <b>1.</b> | <b>Объем воды, поданной в сеть</b>                                     | <b>124,4</b>                | <b>100</b>   | <b>224,4</b> |
| <b>2.</b> | <b>Расход технической воды</b>                                         | -                           | -            | -            |
| <b>3.</b> | <b>Расход питьевой воды</b>                                            | <b>124,4</b>                | <b>100</b>   | <b>224,4</b> |
| 3.1.      | Бюджетные организации                                                  | 4                           | -            | 4            |
| 3.2.      | Население                                                              | 66                          | 90           | 156          |
| 3.3.      | Прочие потребители                                                     | 50                          | -            | 50           |
| 3.4.      | Расходы и потери воды при производстве и транспортировке питьевой воды | 4,4                         | 10           | 14,4         |
| <b>4.</b> | <b>Расход горячей воды</b>                                             | <b>33,18</b>                | <b>23,70</b> | <b>56,88</b> |
| 4.1.      | Бюджетные организации                                                  | -                           | -            | -            |
| 4.2.      | Население                                                              | <b>33,18</b>                | <b>23,70</b> | <b>56,88</b> |
| 4.3.      | Прочие потребители                                                     | -                           | -            | -            |
| 4.4.      | Расходы и потери воды при производстве и транспортировке горячей воды  | -                           | -            | -            |

Информация по установленным приборам учёта приведена в таблице 1.20.

Таблица 1.20

**Сведения о системе коммерческого учёта**

| № п/п             | Потребители           | Приборы учета холодного водоснабжения, шт. |              |                   | Приборы учета горячего водоснабжения, шт. |              |                   |
|-------------------|-----------------------|--------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------|--------------|-------------------|
|                   |                       | Потребность                                | Оснащенность | План по установке | Потребность                               | Оснащенность | План по установке |
| ООО «ВВКС» г.Луза |                       |                                            |              |                   |                                           |              |                   |
| 1.                | Бюджетные потребители | 9                                          | 12           | -                 | 7                                         | 7            | -                 |
| 2.                | Население             | 2419                                       | 2343         | 76                | 1104                                      | 1075         | 29                |

Процент оснащённости потребителей приборами учета холодного водоснабжения составляет 96,8 %, что значительно выше по сравнению с 2014 годом. Процент оснащённости в тот период составлял 70,3 %. Значительно увеличилось и количество потребителей услуги за счет строительства и реконструкции системы холодного водоснабжения. На рисунке 1.1. изображена динамика оснащённости приборами учета холодного водоснабжения потребителей Мирнинского городского поселения.

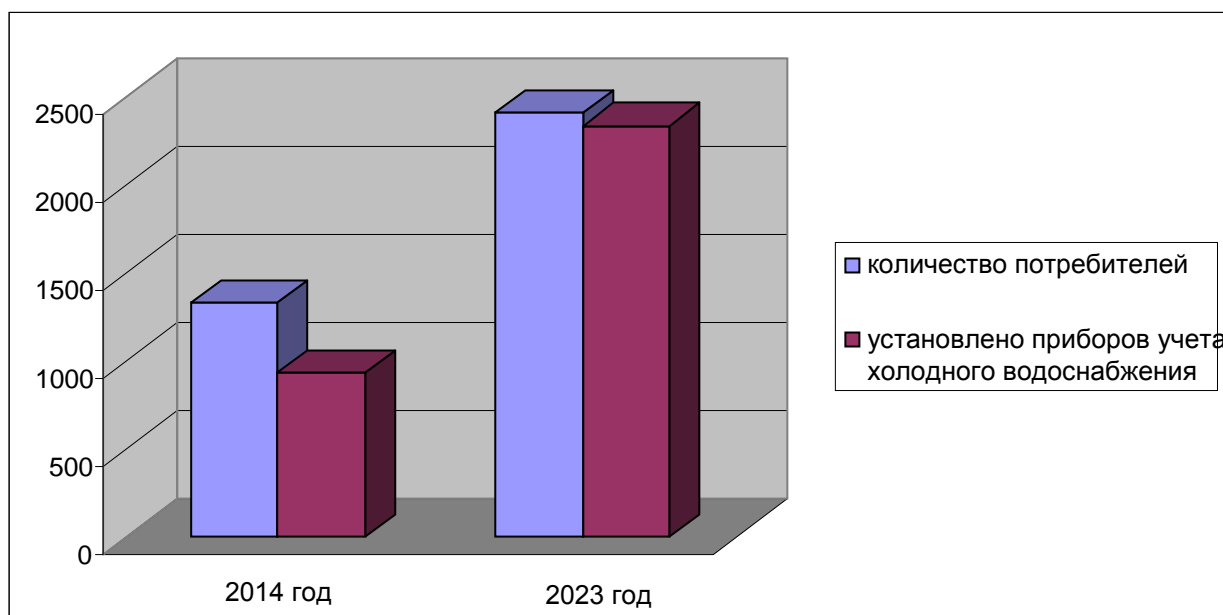


Рис. 1.1. – Оснащённость потребителей приборами учета

**Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета.**

Объем полезного отпуска воды определяется по показаниям приборов учета воды, при отсутствии приборов – на основании нормативов водопотребления, установленные распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 24 декабря 2014 года № 99-р (в редакции распоряжения Департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 13 марта 2015 года № 100-р).

В 2018 году на территории вахтового поселка пгт Мирный, силами собственника государственного жилищного фонда в/ч 21228, установлены общедомовые приборы учета

на 10 многоквартирных домах и общежитиях.

### **Проблемы центрального водоснабжения и пути их решения.**

Основной проблемой в эксплуатации систем водоснабжения Мирнинского городского поселения является высокая изношенность сетей.

Проблемным вопросом в части сетевого водопроводного хозяйства является истечение срока эксплуатации трубопроводов из чугуна и стали, а также истечение срока эксплуатации запорно-регулирующей арматуры. Износ водопроводных сетей составляет 70 - 100%. Это приводит к аварийности на сетях – образованию утечек, потере объемов воды, отключению абонентов на время устранения аварии. В 2018 году водонапорная башня на головных водозаборных сооружениях пгт Мирный капитально отремонтирована, произведены работы по установке датчиков уровня воды на головных водозаборных сооружениях. В результате проведенных работ значительно повысится давление в водопроводной сети, насосное оборудование будет работать по мере снижения уровня воды в накопительном резервуаре. Водонапорные башни д. Брагичи и п. Быстряги требуют капитального ремонта, с заменой оборудования.

По водоводам и водопроводным сетям необходимо:

- провести полное комплексное обследование систем водоснабжения, выявить основные места потерь воды;
- замена устаревшего насосного оборудования;
- реконструкция водопроводов с критическим уровнем износа;
- ремонт водонапорных башен п. Быстряги и д. Брагичи
- ремонт водопроводных колодцев с заменой запорной арматуры;
- установка и введение в эксплуатацию общедомовых приборов учета ХВС;
- внедрение энергосберегающих инновационных технологий, позволяющих повысить эффективность производства и распределения питьевой воды.

### **Водоотведение**

На территории Мирнинского городского поселения услуги по водоотведению оказывают: транспортировка сточных вод - ООО «ВВКС» г. Луза, ФГБУ «ЦЖКУ»; очистка сточных вод - ООО «КС-Сервис».

Эксплуатационной зоной деятельности ООО «ВВКС» г. Луза являются канализационные сети на территории пгт Мирный.

Эксплуатационной зоной деятельности ООО «КС-Сервис» являются очистные сооружения на территории пгт Мирный.

Эксплуатационной зоной деятельности ФГБУ «ЦЖКУ» являются канализационные сети на территории в/ч 71316, военного городка № 33.

В пгт Мирный вид системы водоотведения - централизованная хозяйственно-бытовая система водоотведения.

Очистка сточных вод осуществляется на очистных сооружениях.

Отведение очищенных сточных вод осуществляется в реку Погиблицу.

Сельское население остальных населенных пунктов пользуется надворными уборными и водонепроницаемыми выгребными, стоки из которых вывозятся на очистные сооружения.

Объекты системы водоотведения (номер записи регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимость):

Таблица 1.21

**Перечень объектов системы водоотведения**

| № п/п | Наименование объекта                                                                                                                                                              | Номер записи регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимость |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Блочно-модульная КНС                                                                                                                                                              | №43-43-07/125/2014-584                                                         |
| 2.    | Канализационные сети, протяженность 11269 м                                                                                                                                       | №43-43/001-43/007/116/2016-1029/1                                              |
| 3.    | Блок емкостей для станции биологической очистки                                                                                                                                   | №43-43-01/003/2007-328                                                         |
| 4.    | Здание: административно-производственное, переходная галерея                                                                                                                      | №43-43-01/003/2007-348                                                         |
| 5.    | Аккумулирующая емкость                                                                                                                                                            | №43-43-01/198/2007-013                                                         |
| 6.    | Низковольтная линия электроосвещения                                                                                                                                              | №43-43-01/003/2007-337                                                         |
| 7.    | Низковольтная линия электроосвещения                                                                                                                                              | №43-43-01/003/2007-336                                                         |
| 8.    | Песковая площадка                                                                                                                                                                 | №43-43-01/003/2007-346                                                         |
| 9.    | Теплотрасса                                                                                                                                                                       | №43-43-01/003/2007-340                                                         |
| 10.   | Трансформаторная подстанция                                                                                                                                                       | №43-43-01/003/2007-329                                                         |
| 11.   | Здание: установка доочистки                                                                                                                                                       | №43-43-01/198/2007-015                                                         |
| 12.   | Хозяйственно-питьевой водопровод                                                                                                                                                  | №43-43-01/003/2007-330                                                         |
| 13.   | Внутриплощадочные сети канализации. Протяженность 1882,1 п.м.                                                                                                                     | №43-43-01/003/2007-350                                                         |
| 14.   | Иловые площадки                                                                                                                                                                   | №43-43-01/003/2007-349                                                         |
| 15.   | Канализационная насосная станция №2                                                                                                                                               | №43-43-01/002/2007-176                                                         |
| 16.   | Канализационная насосная станция с погружными электронасосами                                                                                                                     | №43-43-01/003/2007-347                                                         |
| 17.   | Контактный резервуар                                                                                                                                                              | №43-43-01/003/2007-345                                                         |
| 18.   | Котельная                                                                                                                                                                         | №43-43-01/003/2007-339                                                         |
| 19.   | Напорный трубопровод очищенных вод от КНС до точки подключения к объекту Экотехнопарк «Мирный», производственный водопровод от точки подключения до объекта Экотехнопарк «Мирный» | №43-43-01/003/2007-366                                                         |
| 20.   | Напорная хозяйственно-бытовая канализация от КНС №1 поселка Мирный до очистных сооружений. Протяженность 1477,5 п.м.                                                              | №43-43-01/003/2007-320                                                         |
| 21.   | Напорная хозяйственно-бытовая канализация от КНС №2 на территории жилой и административной зоны военной части №21228. Протяженность 1525,0 п.м.                                   | №43-43-01/003/2007-365                                                         |
| 22.   | Напорный трубопровод очищенных вод (выпуск в реку Погиблицу). Протяженность 1680 п.м.                                                                                             | №43-43-01/003/2007-363                                                         |
| 23.   | Насосная станция над артезианской скважиной с водонапорной башней системы «Рожновского»                                                                                           | №43-43-01/430/2007-279                                                         |

Определение существующего дефицита (резерва) мощностей очистных сооружений произведено в таблице 1.22

Таблица 1.22

**Определение существующего дефицита (резерва) мощностей очистных сооружений**

| Наименование                   | Установленная мощность очистных сооружений, тыс.м <sup>3</sup> /сут. | Установленная мощность очистных сооружений, тыс.м <sup>3</sup> /год | Водоотведение, тыс.м <sup>3</sup> /год (план 2024 г.) | Резерв (+)/дефицит (-), тыс.м <sup>3</sup> /год |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Очистные сооружения пгт Мирный | 2,700                                                                | 985,500                                                             | 544,600                                               | + 440,90                                        |

На территории Мирнинского городского поселения действует одна централизованная система водоотведения, расположенная на территории пгт Мирный.

Таблица 1.23

**Общий баланс водоотведения Мирнинского городского поселения**

| № п/п | Показатели                                                               | Ед. изм.                    | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
|-------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------|---------|---------|
| 1.    | Годовое поступление сточных вод, в том числе по категориям потребителей: | тыс. м <sup>3</sup>         | 518,04  | 508,053 | 544,594 |
| 1.1.  | Население                                                                | тыс. м <sup>3</sup>         | 199,02  |         | 376,483 |
| 1.2.  | Бюджетные потребители                                                    | тыс. м <sup>3</sup>         |         |         |         |
| 1.3.  | Прочие потребители                                                       | тыс. м <sup>3</sup>         | 319,02  |         | 168,111 |
| 2.    | Неорганизованные стоки                                                   | тыс. м <sup>3</sup>         | -       |         |         |
| 3.    | Отведение стоков                                                         | тыс. м <sup>3</sup>         | -       |         |         |
| 4.    | Пропущено через очистные сооружения                                      | тыс. м <sup>3</sup>         | -       | 508,073 | 544,594 |
| 5.    | Среднесуточное поступление                                               | тыс. м <sup>3</sup><br>/сут | -       | 1,392   | 1,492   |

Производительность очистных сооружений пгт Мирный составляет 985,500 тыс.м<sup>3</sup>/год.

Планируемый объем поступления сточных вод на расчетный период до 2024 года снизится до планируемых показателей 385,510 тыс. м<sup>3</sup> в год в связи окончанием работы объекта по безопасному хранению и уничтожению химического оружия.

Расчетный расход сточных вод (прогноз 2024-2037 год) составляет 385,510 тыс.м<sup>3</sup>/год.

Резерв мощности по технологической зоне очистных сооружений пгт Мирный составит 599,990 тыс.м<sup>3</sup>/год.

**Технические и технологические проблемы системы водоотведения Мирнинского городского поселения:**

- Основными причинами аварийных ситуаций на сетях водоотведения является высокий процент износа трубопроводов.

- Существующая система централизованного водоотведения не охватывает весь жилищный фонд, данной системой пользуются только 1921 домохозяйство из 2419.

## Электроснабжение

В настоящее время электроснабжение Мирнинского городского поселения централизованное и осуществляется от объединенной энергосистемы Урала. Электроснабжение ведется от сетей энергетического управления через понизительные подстанции.

Схема внутреннего электроснабжения поселения осуществляется ПАО «Межрегиональная распределительная компания Центра и Приволжья» ЛЭП напряжением 10 кВ и трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ (см. приложение1). Схема внешнего электроснабжения – с применением воздушных ЛЭП напряжением 10 кВ. Также по территории поселения проходят воздушные высоковольтные ЛЭП напряжением 110 кВ и ЛЭП 220-500 кВ, принадлежащие филиалу ОАО «ФСК ЕЭС» - МЭС Урала. ЛЭП-220 кВ (Лянгасово – Марадьково - Котельнич), ЛЭП-500 кВ (Костромская АЭС – Киров п/ст «Вятка»).

В собственности муниципального образования находятся следующие объекты электросетевого хозяйства:

1. Электрические сети п. Мирный Оричевского района Кировской области (закрытое распределительное устройство 10 кВ в блочном исполнении) – запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05 октября 2015 года № 43 -43/007 -43/007/319/2015-2383/1.

2. Электрические сети п. Мирный Оричевского района Кировской области (Воздушные и кабельные линии) протяженностью 7753 м. - запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05 октября 2015 года № 43 -43/007 -43/007/319/2015-2385/1.

3. Воздушные линии электропередач 0,4 кВт по адресу: Кировская область, Оричевский р-н, пгт Мирный, ул. Советской Армии - запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10 ноября 2014 года № 43-43-07/523/2014-354.

Содержанием, реконструкцией объектов электросетевого хозяйства, передачей и распределением электрической энергии с использованием этого имущества на основании концессионного соглашения от 01 ноября 2016 года № 7016/16 – 0195/04 занимается ПАО «Межрегиональная распределительная компания Центра и Приволжья» (Далее ПАО «МРСК Центра и Приволжья»).

Собственником других кабельных и воздушных линий 0.4 кВт пгт Мирный является ООО «Региональная сетевая компания» (далее ООО «РСК»).

Самым крупным потребителем электроэнергии на территории Мирнинского городского поселения является Объект по безопасному хранению и уничтожению химического оружия.

Электрические линии уличного освещения находятся в казне муниципального образования. Протяженность линий уличного освещения в пгт Мирный составляет 21,23 км, в крупных сельских населенных пунктах, где число жителей более 50 человек - п. Быстряги – 808 м, в д. Тарасовы – 2,35 км, в д. Брагичи – 1,47 км. Обслуживание, ремонт электрических сетей уличного освещения ведет ИП Тутынин А.Г. согласно муниципальному контракту.

Перечень электрических линий уличного освещения, находящихся в казне Мирнинского городского поселения, представлен в таблице 1.24.

Таблица 1.24

### Линии уличного освещения на балансе Мирнинского городского поселения

| Наименование линии                                  | Расположение                                                                                      | Протяжённость                    |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Электрические линии уличное освещение от ТП 102-400 | пгт Мирный, центр (ул. Ленина, ул. Ст. Халтурина, ул. Радченко, ул. Гагарина, пер. Комсомольский) | Воздушные, протяженность 6226 м. |
| Электрические линии                                 | пгт Мирный (ул. Ст. Халтурина, ул.                                                                | Протяженность                    |



|                                                                          |                                                                                                                                                                                            |                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| уличное<br>освещение от ТП 103-320                                       | Лесозаводская, ул. Пионерская, ул.<br>Первомайская, ул. Радченко, ул.<br>Железнодорожная, ул. Ленина)                                                                                      | 4577 м.,<br>в т.ч. кабельные<br>2973 м.,<br>воздушные 1604 м.                  |
| Электрические линии<br>уличное<br>освещение от ТП 103-320                | пгт Мирный (ул. Ленина, ул.<br>Лесозаводская, ул. Радченко)                                                                                                                                | протяженность<br>1469 м.,<br>в т.ч. кабельные<br>1298 м.,<br>воздушные 171 м.  |
| Электрические линии<br>уличное<br>освещение от ТП 104-250                | пгт Мирный (ул. Пионерская, ул.<br>Гагарина, ул. Спортивная, ул.<br>Первомайская, ул. Октябрьская, ул.<br>Радченко, ул. Комарова, ул. Ст.<br>Халтурина, пер. Проездной, пер.<br>Юбилейный) | Протяженность<br>5706 м.,<br>в т.ч. кабельные<br>1324 м.,<br>воздушные 4382 м. |
| Электрические линии<br>уличное<br>освещение от КТП 416-63                | пгт Мирный (ул. Труда, ул. Лесная,<br>ул. Привокзальная)                                                                                                                                   | Воздушные,<br>протяженность<br>2367 м.                                         |
| Электрические линии<br>уличное<br>освещение от ТП 108-100                | пгт Мирный, ул. Спортивная                                                                                                                                                                 | Воздушные,<br>протяженность<br>200 м                                           |
| Электрические линии<br>уличное<br>освещение                              | пгт Мирный, ул. Производственная                                                                                                                                                           | Воздушные<br>протяженность<br>200 м                                            |
| Электрические линии<br>уличное освещение от ТП<br>14 (АО «Оборонэнерго») | пгт Мирный, ул. Сов. Армии                                                                                                                                                                 | Воздушные<br>протяженность<br>480 м                                            |
| Электрические линии<br>уличное освещение                                 | п. Быстряги                                                                                                                                                                                | Воздушные,<br>протяженность<br>808 м                                           |
| Электрические линии<br>уличное освещение                                 | д. Тарасовы                                                                                                                                                                                | Воздушные,<br>протяженность<br>2351 м                                          |
| Электрические линии<br>уличное освещение                                 | д. Брагичи                                                                                                                                                                                 | Воздушные,<br>протяженность<br>1466 м                                          |
| Электрические линии<br>уличное освещение                                 | д. Храмы                                                                                                                                                                                   | Воздушные,<br>протяженность<br>650 м                                           |
| Электрические линии<br>уличное освещение                                 | д. Терешичи                                                                                                                                                                                | Воздушные,<br>протяженность<br>260 м                                           |
| Электрические линии<br>уличное освещение КТП 160                         | д. Новожилы                                                                                                                                                                                | Воздушные,<br>протяженность<br>722 м                                           |

Таблица 1.25

## Перечень действующих ТП напряжением 10/0,4 кВт

| № ТП                                     | Напряжение кВ | Местоположение | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая принадлежность | Тип ТП | Количество и мощность трансформаторов, кВА | Основной потребитель |
|------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------------|---------------------------|--------|--------------------------------------------|----------------------|
| <b>ПС «Шалегово» 35/10 кВ</b>            |               |                |                          |                           |        |                                            |                      |
| 212                                      | 10/0,4        | д. Новожилы    | 1972                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 160                                        | быт                  |
| 201                                      | 10/0,4        | д. Новожилы    | 1972                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 100                                        | быт                  |
| 160                                      | 10/0,4        | д. Марадыково  | 1972                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 60                                         | быт                  |
| 214                                      | 10/0,4        | д. Жуки        | 1972                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 60                                         | быт                  |
| 215                                      | 10/0,4        | д. Серичи      | 1996                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 30                                         | быт                  |
| 216                                      | 10/0,4        | д. Березкины   | 1972                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 60                                         | быт                  |
| 217                                      | 10/0,4        | д. Тарасовы    | 1981                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 100                                        | быт                  |
| 220                                      | 10/0,4        | п. Быстряги    | 2000                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 100                                        | быт                  |
| 218                                      | 10/0,4        | д. Тарасовы    |                          | ведомственная             | КТП    | 160                                        | быт                  |
| 602                                      | 10/0,4        | ГРС Мирный     |                          | ведомственная             | КТП    | 63                                         | производство         |
| <b>ПС «Марадыково» 220/35/2705/10 кВ</b> |               |                |                          |                           |        |                                            |                      |
| 102                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     | 2003                     | филиал «Кировэнерго»      | ЗТП    | 400                                        | быт                  |
| 103                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     | 2003                     | филиал «Кировэнерго»      | ЗТП    | 320                                        | быт                  |
| 104                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     | 2003                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 250                                        | быт                  |
| 105                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     | 2003                     | филиал «Кировэнерго»      | ЗТП    | 2x400                                      | производство         |
| 106                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     | 2003                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 100                                        | быт                  |
| 206                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     | 2003                     | филиал «Кировэнерго»      | КТП    | 100                                        | быт                  |
| 108                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     |                          | ведомственная             | КТП    | 250                                        | быт                  |
| 109                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     |                          | ведомственная             | КТП    | 250                                        | производство         |
| 110                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     |                          | ведомственная             | КТП    | 400                                        | производство         |
| 111                                      | 10/0,4        | пгт Мирный     |                          | ведомственная             | КТП    | 160                                        | производство         |
| 207                                      | 10/0,4        | ГРП Мирный     |                          | ведомственная             | КТП    | 63                                         | производство         |

**КРУН 10 кВ ЛС 02-01-01; ЛС 02-01-02**

|     |        |               |      |                      |      |       |                     |
|-----|--------|---------------|------|----------------------|------|-------|---------------------|
| 401 | 10/0,4 | пгт Мирный    | 2000 | филиал «Кировэнерго» | КТП  | 160   | быт                 |
| 403 | 10/0,4 | д.Омеличи     | 1972 | филиал «Кировэнерго» | КТП  | 50    | быт                 |
| 409 | 10/0,4 | д.Треничи     | 1972 | филиал «Кировэнерго» | КТП  | 60    | быт                 |
| 411 | 10/0,4 | пгт Мирный    | 2003 | филиал «Кировэнерго» | ЗТП  | 2х630 | производство        |
| 414 | 10/0,4 | д.Брагичи     | 1994 | филиал «Кировэнерго» | КТП  | 250   | быт                 |
| 415 | 10/0,4 | д.Брагичи     | 1986 | филиал «Кировэнерго» | КТП  | 250   | быт                 |
| 419 | 10/0,4 | д.Храмые      | 1985 | филиал «Кировэнерго» | КТП  | 250   | быт                 |
| 426 | 10/0,4 | д.Брагичи     | 1977 | филиал «Кировэнерго» | КТПН | 400   | быт                 |
| 405 | 10/0,4 | пгт Мирный    |      | ведомственная        | КТП  | 2х400 | очистные сооружения |
| 406 | 10/0,4 | АСПК "Мирный" |      | ведомственная        | КТП  | 25    | производство        |
| 407 | 10/0,4 | пгт Мирный    |      | ведомственная        | КТП  | 160   | пожарное депо       |

Воздушные электрические сети 0,4 кВт пгт Мирный, принадлежащие ООО «РСК», в период с 2014-2017 годов реконструированы на 2/3 протяженности, и их износ на 01.01.2018 года составляет 20 %. Кабельные электрические линии 0,4 кВт имеют значительный износ (70%).

Воздушные электрические сети Мирнинского городского поселения по ул. Советской Армии, находящиеся у ПАО «МРСК Центра и Приволжья», на основании концессионного соглашения № 7016/16-0195/04 от 01 мая 2016 года, реконструированы согласно утвержденной инвестиционной программе. Перечень мероприятий указан в таблице 1.26

*Таблица 1.26*

**Перечень Объектов Соглашения, подлежащих реконструкции (модернизации) в рамках концессионного соглашения**

| № п/п | Объект концессии                                                                                                                         | Мероприятия                                                                                    | Затраты, тыс. руб. без НДС | Затраты, тыс. руб. с НДС | Год вложения инвестиций |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------|
| 1     | ЛЭП 10 кВ, ЗРУ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ, КТП М63-10/0,4 кВ в количестве 2 штук, расположенных в пгт. Мирный Оричевского района Кировской области | Реконструкция ВЛ 0,4 кВ по ул. Советской Армии пгт Мирный Оричевского района Кировской области | 578,18705                  | 682,26072                | 2017                    |

|              |                                                                                                                         |                   |                   |      |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------|
|              | Установка выносных приборов учета у потребителей по ул. Советской Армии пгт Мирный Оричевского района Кировской области | 454,51325         | 536,32564         | 2018 |
| <b>ВСЕГО</b> |                                                                                                                         | <b>1032,70030</b> | <b>1218,58636</b> |      |

## Экономическое развитие муниципального образования

### Промышленность

Наибольший удельный вес в структуре промышленного производства в 2022 году занимали производство промышленной продукции и добыча полезных ископаемых. Убыточных предприятий на территории поселения не зарегистрировано.

Таблица 1.27

#### Основные направления экономического развития

|                                         |                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Промышленность                          | ПУ «Пищальский» ЗАО «ВяткаТорф», ООО «Гринвуд», ООО «Греда», ООО «Термобрус», филиал ФГУП ФЭО Экотехнопарк «Мирный», ООО «Вятка тэн – Оричи», ИП Тиунов А.В, ООО «Альбион 2002» |
| Субъекты министерства обороны           | Зенитно-ракетная бригада № 28, в/ч 52879                                                                                                                                        |
| Сельское хозяйство                      | Фермерские хозяйства: В.Е. Смирнов, К.В. Втюрин<br>Развитие личного подсобного хозяйства на территории поселения                                                                |
| Добыча полезных ископаемых              | Добыча торфа ПУ «Пищальский» ЗАО «ВяткаТорф»                                                                                                                                    |
| Прочие направления экономического роста | Развитие малого предпринимательства - торговля, оказание ритуальных услуг, общественное питание, бытовые и транспортные услуги, оказание коммунальных услуг                     |

### Малое предпринимательство

Традиционными отраслями малого и среднего предпринимательства являются: оптовая и розничная торговля, сфера услуг, производство продовольственных товаров, жилищно-коммунальное хозяйство.

В сфере торговли продовольственными товарами и общественным питанием занимаются 10 организаций и индивидуальных предпринимателей (ИП), торговлю непродовольственными товарами осуществляют 10 субъектов малого бизнеса.

На территории поселения зарегистрировано 6 индивидуальных предпринимателей, оказывающих бытовые услуги населению.

Коммунальные услуги населению на территории п. Мирный и сельских населенных пунктов оказывают 7 организаций, в их числе две управляющие компании.

В целом на экономическом рынке муниципального образования стабильное положение занимает деревообработка, торговля, производство не продовольственных товаров, оказание коммунальных услуг. Численность занятых в экономике муниципального образования, включая занятых в личных подсобных хозяйствах – 1822 человека или 53 % от общей численности населения.

### Занятость населения

По состоянию на 01 января 2023 года, численность безработных граждан, официально зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения, составила 9 человек, численность неработающих граждан составила 1612 человек.

Общая численность проживающего населения на 01.01.2023 года по данным Кировстата составила 3 443 человека. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в январе - декабре 2022 года составила 35 820 рублей.

Уровень безработицы на 01.01.2023 года в муниципальном образовании составляет 0,26 % от общего числа экономически активного населения. Показатель уровня безработицы в поселении ниже в сравнении с Кировской областью и Оричевским районом.

Таблица 1.28

#### Динамика уровня безработицы

| территории                     | % экономически активного населения |          |
|--------------------------------|------------------------------------|----------|
|                                | 2021 год                           | 2022 год |
| Кировская область              | 1,5                                | 1,2      |
| Оричевский район               | 1,9                                | 1,7      |
| Мирнинское городское поселение | 1,3                                | 0,26     |

В таблице 1.29 представлена динамика поступления доходов в бюджет муниципального образования.

Таблица 1.29

#### Бюджет муниципального образования

| Показатели                           | Единица измерения | годы    |         |          |          |          |
|--------------------------------------|-------------------|---------|---------|----------|----------|----------|
|                                      |                   | 2018    | 2019    | 2020     | 2021     | 2022     |
| <b>Бюджет</b>                        |                   |         |         |          |          |          |
| 1. Доходы, всего                     | тыс. руб.         | 17496,3 | 19991,9 | 15494,71 | 15000,79 | 19755,23 |
| 2. Расходы, всего                    | тыс. руб.         | 17916,9 | 20017,9 | 15746,90 | 15076,30 | 19902,11 |
| 3. Дефицит (-), профицит (+) бюджета | тыс. руб.         | -420,6  | -29,00  | - 252,19 | -76,30   | -146,88  |

На рисунке 1.2. представлена диаграмма исполнения бюджета за пятилетний период реализации программы.

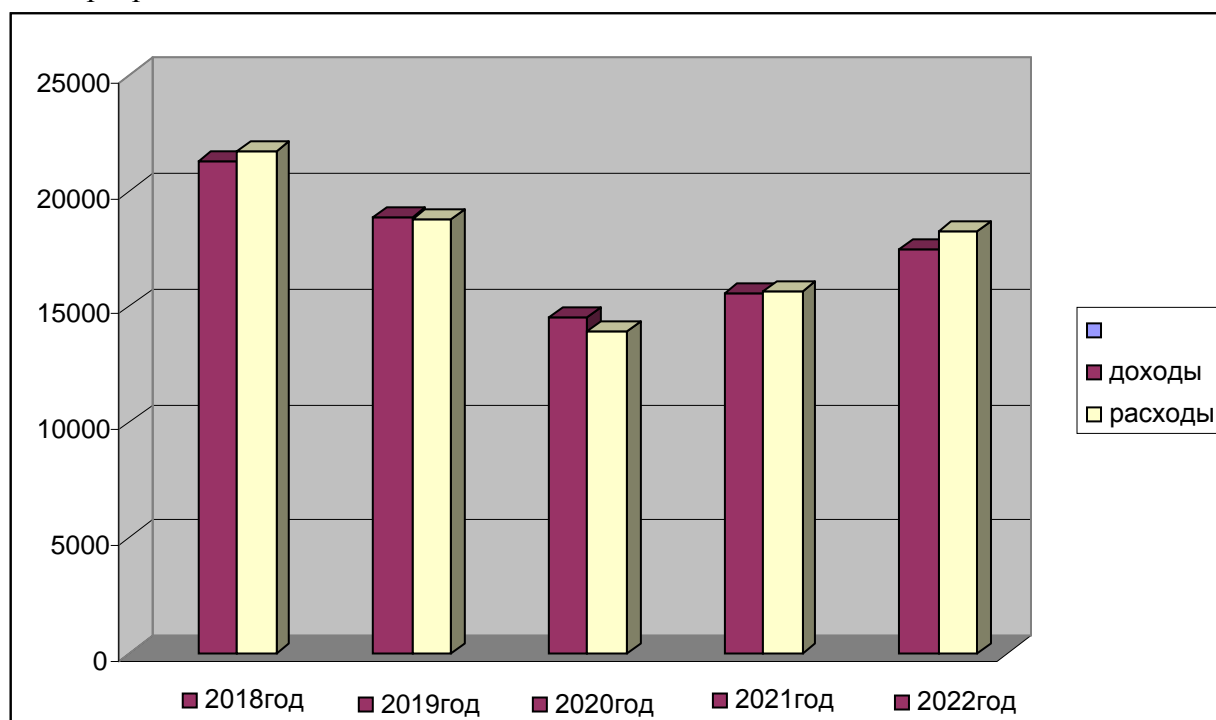


Рис. 1.2 – Динамика исполнения бюджета муниципального образования

## **Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПРИОРИТЕТЫ РАЗВИТИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МИРНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Основной целью** Программы является обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счёт реализации энергосберегающих мероприятий, повышения энергетической эффективности в секторах экономики Мирнинского городского поселения и снижения энергоёмкости. Перевод предприятий коммунального комплекса и режима энергопотребления муниципальными учреждениями на энергосберегающий путь развития и снижения энергоёмкости валового муниципального продукта, на основе создания законодательных, организационных, экономических, научно-технических и других условий, обеспечивающих высокоэффективное использование энергоресурсов.

### **Основные задачи и приоритеты Программы**

1. Проведение организационных мероприятий по повышению эффективности потребления энергии.
2. Сокращение расхода бюджетных средств на оплату за энергоресурсы, в том числе за счет сокращения потерь тепловой и электрической энергии.
3. Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов.
4. Обеспечение мониторинга потребления энергетических ресурсов и их эффективного использования.
5. Повышение эффективности пропаганды энергосбережения.
6. Снижение затрат на оплату коммунальных услуг населением Мирнинского городского поселения.
7. Повышение эффективности производства тепловой, электрической энергии, снижение потерь при выработке и транспортировке энергоресурсов и воды.
8. Повышение эффективности энергопотребления и потребления воды путем внедрения современных энергосберегающих технологий.
9. Проведение энергетических обследований на всех объектах муниципальной собственности.
10. Установка приборов учета на всех муниципальных объектах.
11. Получение достоверной информации о реальном потреблении коммунальных ресурсов для последующего внедрения энергосберегающих технологий и модернизации инженерного оборудования в многоквартирных домах

## **Раздел 3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ, ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Достижение цели и решение основных задач программы требует реализации долгосрочного комплекса взаимосвязанных направлений:

- повышение энергоэффективности в теплоснабжении и коммунальном хозяйстве;
- повышение энергоэффективности в жилищном секторе;
- повышение энергоэффективности в бюджетной сфере;
- расширение использования возобновляемых источников энергии;
- нормативно-законодательное, ресурсное, организационное и информационное обеспечение деятельности по повышению энергоэффективности;
- проведение энергетических обследований предприятий с муниципальным участием, муниципальных учреждений, жилых домов с разработкой энергетических паспортов;
- оснащение объектов предприятий с муниципальным участием, муниципальных учреждений, жилых домов приборами учета и регулирование расхода энергоресурсов;

- внедрение новых технологических решений, обеспечивающих повышение теплозащиты ограждающих конструкций зданий;
- модернизация систем освещения на основе энергоэкономичных осветительных приборов;
- внедрение новых технологических решений, предусматривающих снижение потребления ресурсов и их потерь, в системах коммунальной инфраструктуры;
- возмещение доли Мирнинского городского поселения в праве общей собственности на общее имущество от общей стоимости затрат на установку общедомовых приборов учета потребления ресурсов.

#### **Раздел 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

##### **Администрация Мирнинского городского поселения.**

Приоритетной задачей в области энергосбережения является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение энергопотребления и уменьшение бюджетных средств, направляемых на оплату энергоресурсов. Необходимым шагом для реализации энергосберегающих мероприятий в бюджетных учреждениях является проведение энергетического обследования и паспортизации объектов бюджетной сферы, которое было проведено в 2014 году. Энергетическое обследование и паспортизация объектов бюджетной сферы осуществлялась в целях:

- выявления потенциала энергосбережения;
- определения основных энергосберегающих мероприятий;
- определения объектов бюджетной сферы, на которых в первую очередь необходимо проводить энергосберегающие мероприятия;
- установления нормативных показателей энергопотребления (лимитирования энергопотребления).

Кроме содержания административного здания администрации из бюджета муниципального образования оплачиваются услуги по поставке электроэнергии для уличного освещения, содержание незаселенных муниципальных жилых помещений, общих площадей в зданиях, находящихся в муниципальной собственности. Администрацией поселения ежегодно утверждаются лимиты потребления энергетического ресурса, водопотребления и тепла, которые доводятся до подведомственных учреждений.

Динамика потребления ресурсов в период с 2018 г. по 2022 г. администрацией Мирнинского городского поселения отражена в таблице 5.1

*Таблица 5.1*

##### **Динамика потребления энергоресурсов с 2018г. по 2022 г.**

| №п/п | Наименование энерго-ресурса    | Ед. измерения  | Потребление энергоресурсов по годам |         |         |         |         |
|------|--------------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
|      |                                |                | 2018                                | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    |
| 1    | Электрическая энергия          | кВтч           | 94634                               | 168390  | 81603   | 91135   | 95614   |
|      |                                | Тыс. руб.      | 503,4                               | 743,204 | 423,270 | 507,269 | 570,793 |
| 2    | Тепловая энергия               | Гкал           | 64                                  | 64,21   | 61,733  | 64,8    | 63,09   |
|      |                                | Тыс. руб.      | 88,0                                | 98,955  | 110,993 | 123,526 | 118,149 |
| 3    | Твердое топливо                | т              | 1,8                                 | 1,8     |         |         |         |
| 5    | Моторное топливо               | т              | 2                                   | 1,93    | 1,93    | 1       | 1,5     |
| 6    | Водоснабжение и водо-отведение | м <sup>3</sup> | 76                                  | 176,0   | 199,0   | 64,0    | 84,0    |
|      |                                | Тыс. руб.      | 1,196                               | 2,869   | 2,414   | 2,466   | 3,159   |



Количество потребленной электроэнергии за пятилетний период приведено на рисунке 5.1.

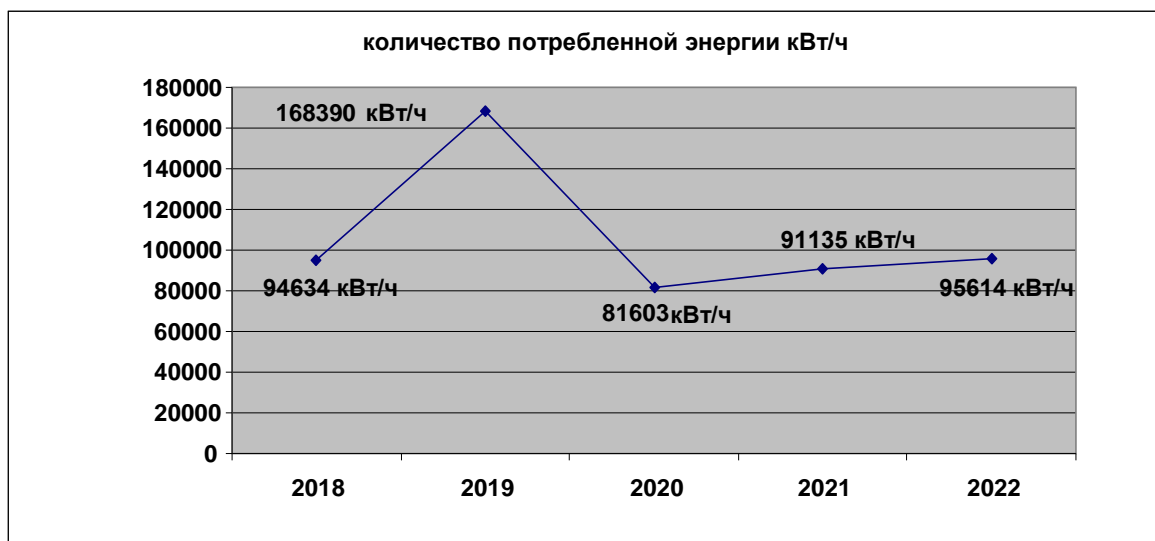


Рис. 5.1 – Динамика потребления электроэнергии

На рисунке 5.2. изображена диаграмма, показывающая расход бюджета на оплату тепло-водо-энергоресурса пропорционально оказанным услугам за 2022 год.

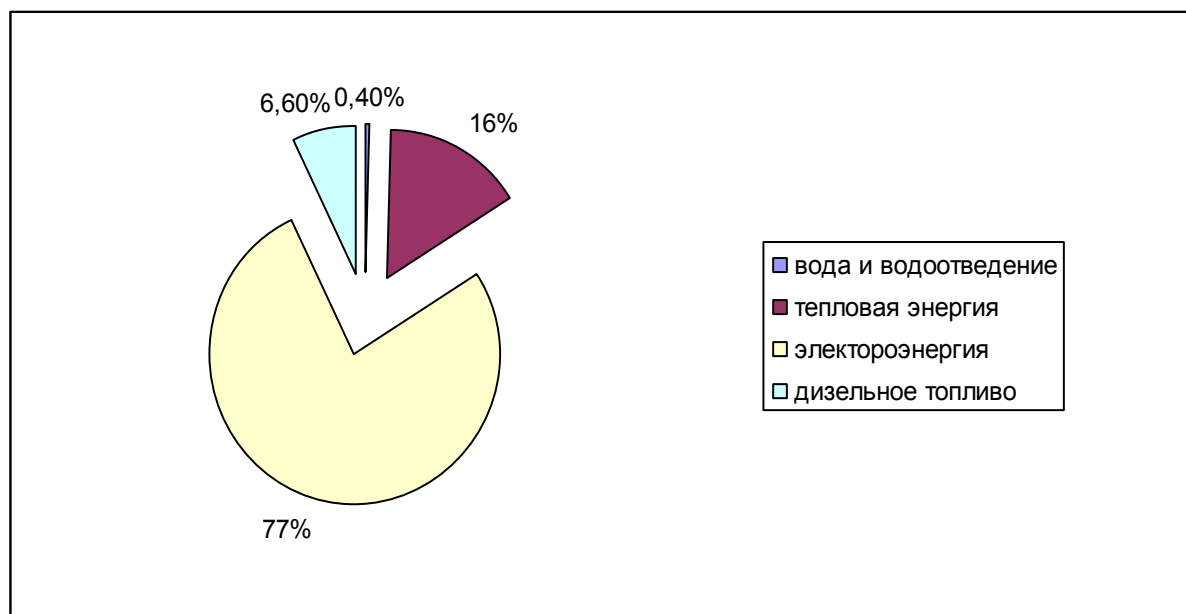


Рис. 5.2 – Доля расхода на оплату за потребленный тепло-энерго-водо ресурс

Основным потребляемым тепло- энерго- водо - ресурсом является электрическая энергия, в общей доле расхода она составляет 77%.

Для снижения потребления в общественных зданиях административного назначения Мирнинского городского поселения в трех летний период необходимо произвести следующие организационные и технические мероприятия, указанные в таблице 5.2.

Таблица 5.2

## ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЕ

| № п.п | Наименование мероприятия                                                                                                                                                | Источник финансирования | Затраты, тыс.руб | Годовая экономия ТЭР    |                   |                                  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------------|
|       |                                                                                                                                                                         |                         |                  | в натуральном выражении | единица измерения | в стоимостном выражении, тыс.руб |
| 1     | Назначение ответственных за контролем расходов энергоносителей и проведения мероприятий по энергосбережению. Повышение квалификации ответственного за энергосбережение. | не требуется            |                  |                         |                   |                                  |
| 2     | Финансовый учет экономического эффекта от проведения энергосберегающих мероприятий. Обучение обслуживающего персонала основам энергосбережения                          | не требуется            |                  |                         |                   |                                  |
| 3     | Проведение инструктажей сотрудников по экономии энергоресурсов, осуществление ежедневного контроля за работой электрического освещения, водоснабжения                   | не требуется            |                  |                         |                   |                                  |
| 4     | Соблюдение графиков светового режима в помещениях                                                                                                                       | не требуется            |                  |                         |                   |                                  |
| 5     | Проведение занятий, акций, конкурсов, проектов и др. по вопросам экономии энергоресурсов                                                                                | не требуется            |                  |                         |                   |                                  |
| 6     | Осуществление ежемесячной проверки работы приборов учета и состояние водопроводной и отопительной систем, своевременное принятие мер по устранению неполадок            | не требуется            |                  |                         |                   |                                  |
| 7     | Поверка приборов учета тепловой энергии, холодного водоснабжения                                                                                                        |                         |                  |                         |                   |                                  |
| 8     | Разработка программы энергосбережения организации                                                                                                                       | Бюджет поселения        |                  |                         |                   |                                  |
| 9     | Проведение обучения ответственных лиц по программе энергосбережения                                                                                                     | Бюджет поселения        |                  |                         |                   |                                  |
| 10    | Замена ламп накаливания на светодиодные в административном здании                                                                                                       | Бюджет поселения        | 1,7              | 2,7                     | тыс. кВт.ч        | 10,8                             |
| 11    | Установка теплоотражающего экрана за отопительными приборами                                                                                                            | Бюджет поселения        | 0,32             | 1,16                    | Гкал              | 1,63                             |
| 12    | Химическая промывка системы отопления                                                                                                                                   | Бюджет поселения        | 15,0             | 5,27                    | Гкал              | 9,486                            |
| 13    | Замена ламп ДРЛ-250 на светодиодные в системе уличного освещения                                                                                                        | Бюджет поселения        | 78,28            | 6,91                    | тыс. кВт.ч        | 27,64                            |

|    |                                                               |                  |     |      |        |       |
|----|---------------------------------------------------------------|------------------|-----|------|--------|-------|
| 14 | Установка двухпозиционной арматуры в сливных бачках унитазов. | Бюджет поселения | 1,9 | 8    | куб. м | 0,304 |
| 15 | Установка доводчиков на входные группы                        | Бюджет поселения | 2,8 | 0,71 | Гкал   | 1,278 |

Мероприятия Программы и объемы ее финансирования уточняются ежегодно при формировании проекта бюджета поселения на соответствующий финансовый год.

**Муниципальное казенное культурно-досуговое учреждение «Культурно-спортивный комплекс «Мирный»**

Динамика потребления энергоресурсов МККДУ «КСК «Мирный», отражена в таблице 5.3

Таблица 5.3

Динамика потребления энергоресурсов с 2018г. по 2022 г.

| № п/п | Наименование энергоресурса    | Ед. измерения  | Потребление энергоресурсов по годам |         |         |         |         |
|-------|-------------------------------|----------------|-------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
|       |                               |                | 2018                                | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    |
| 1     | Электрическая энергия         | кВтч           | 19481                               | 22 387  | 16195   | 15595   | 14554   |
|       |                               | тыс. руб.      | 86,76652                            | 112,067 | 118,367 | 118,077 | 111,637 |
| 2     | Тепловая энергия              | Гкал           | 486,22                              | 407,97  | 419,71  | 422,6   | 407,78  |
|       |                               | тыс. руб.      | 679,923                             | 616,587 | 758,853 | 801,608 | 763,537 |
| 3     | Водоснабжение и водоотведение | м <sup>3</sup> | 1938                                | 1699    | 2019    | 1047    | 898,0   |
|       |                               | тыс.руб.       | 30,313                              | 27,566  | 44, 411 | 19,936  | 33,183  |

На рисунке 5.3 изображена динамика снижения потребляемой энергии МККДУ «КСК «Мирный» в течение пяти лет. По сравнению с 2018 годом потребление энергоресурса снизилось на 25, 2 %.

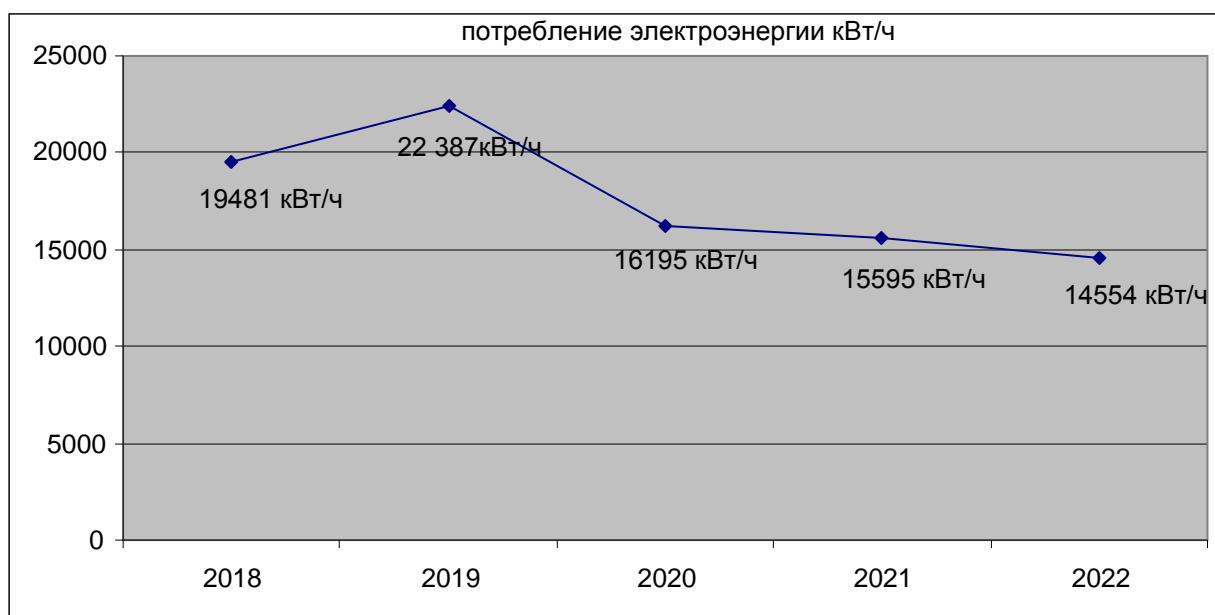


Рис. 5.3 – Динамика снижения энергоресурса

Потребление электроэнергии в зданиях МККДУ «КСК «Мирный» снизилось в результате того, что из перечня имущества, переданного в оперативное управление МККДУ «КСК «Мирный», администрацией поселения была исключена спортивная гостиница, расположенная по адресу пгт Мирный, ул. Радченко д.20. Имущество передано в

безвозмездное пользование управлению культуры Оричевского района, сдано в аренду ИП Гусевой С.Н.

С 2015-2018 год в помещениях Дома культуры и спортивного зала проведены капитальные ремонты помещений, кровель, отопительной системы, заменена электропроводка и осветительных приборов. Установлены энергосберегающие лампы.

Таблица 5.4

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЕ

| № п.п. | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                            | Источник финансирования | Затраты, тыс.руб | Годовая экономия ТЭР    |                   |                                   |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                                     |                         |                  | в натуральном выражении | единица измерения | в стоимостном выражении, тыс. руб |
| 1      | Назначение ответственных за контролем расходов энергоносителей и проведения мероприятий по энергосбережению. Повышение квалификации ответственного за энергосбережение.                                                             | не требуется            |                  |                         |                   |                                   |
| 2      | Разработка положения о порядке стимулирования работников за экономию энергоресурсов. Финансовый учет экономического эффекта от проведения энергосберегающих мероприятий. Обучение обслуживающего персонала основам энергосбережения | не требуется            |                  |                         |                   |                                   |
| 3      | Проведение инструктажей сотрудников по экономии энергоресурсов, осуществление ежедневного контроля за работой электрического освещения, водоснабжения                                                                               | не требуется            |                  |                         |                   |                                   |
| 4      | Соблюдение графиков светового режима в помещениях                                                                                                                                                                                   | не требуется            |                  |                         |                   |                                   |
| 5      | Проведение занятий, акций, конкурсов, проектов и др. по вопросам экономии энергоресурсов                                                                                                                                            | не требуется            |                  |                         |                   |                                   |
| 6      | Осуществление ежемесячные проверки работы приборов учета и состояние водопроводной и отопительной систем, своевременное принятие мер по устранению неполадок                                                                        | не требуется            |                  |                         |                   |                                   |
| 7      | Оформление программы энергосбережения организации                                                                                                                                                                                   | не требуется            |                  |                         |                   |                                   |
| 8      | Установка двухпозиционной арматуры в сливных бачках унитазов в здании дома культуру по адресу пгт Мирный ул. Ленина д.14, Вода                                                                                                      | Бюджет поселения        | 2,5              | 0,12                    | тыс.куб.м         | 3,36                              |
| 9      | Установка двухпозиционной арматуры в сливных бачках унитазов в здании спортивного зала по адресу пгт Мирный ул. Радченко д.23, Вода                                                                                                 | Бюджет поселения        | 0,8              | 0,09                    | тыс.куб.м         | 2,52                              |
| 10     | Замена галогеновых прожекторов на светодиодные в здании дома культуру по адресу пгт Мирный ул. Ленина д.14, Электрическая энергия                                                                                                   | Бюджет поселения        | 42               | 1,39                    | тыс.кВт.ч         | 5,56                              |
| 11.    |                                                                                                                                                                                                                                     |                         | 780,00           | 42,06                   | Гкал/час          | 75,715                            |

|                                                                                                                |                  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|--|--|--|
| Ремонт кровли над административными помещениями Дома культуры по адресу пгт Мирный, ул. Ленина д.14. Отопление | Бюджет поселения |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|--|--|--|

#### **Подраздел. 4.1. МЕРОПРИЯТИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В СИСТЕМАХ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов является сегодня важной составляющей снижения производственных издержек. Вследствие этого, энергетические обследования, направленные на энергоэффективность и энергосбережение, рассматриваются как инструмент снижения себестоимости продукции, улучшения благосостояния населения, обеспечения соответствующей экологической и социально-бытовой обстановки.

Жилищно-коммунальный комплекс характеризуется неэффективной системой управления, дотационностью сферы и неудовлетворительным финансовым положением, высокими затратами, отсутствием экономических стимулов снижения издержек, связанных с оказанием жилищных и коммунальных услуг, неразвитостью конкурентной среды и, как следствие, высокой степенью износа основных фондов, неэффективной работой предприятий, большими потерями энергии, воды и других ресурсов.

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры морально и физически устарело. Существующие водопроводные сети, сети водоотведения, оборудование, сооружения значительно изношены, неэффективны и в основном не соответствуют требованиям гарантированного, устойчивого и экономически эффективного предоставления коммунальных услуг.

Работы по ремонту инженерных сетей и оборудования планируются исходя из наличия финансовых средств у концессионера, а не из расчетной годовой потребности в указанных работах, планово-предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2-3 раза выше. Поэтому остается нерешенной проблема улучшения технического состояния водопроводных сетей и сетей водоотведения, как следствие, аварии и нарушения в режиме работы коммунального хозяйства.

Целевая направленность Программы определяется необходимостью решения задач, связанных с низкой энергоэффективностью экономики, и, как следствие, с высокими издержками на свое энергообеспечение, необходимостью устойчивого энергоснабжения населения и отраслей экономики, снижения техногенной нагрузки ТЭК на окружающую среду, сохранения энергетической безопасности.

Программа направлена на модернизацию и обновление коммунальной инфраструктуры Мирнинского городского поселения, снижение эксплуатационных затрат, устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение качества окружающей среды.

##### *Развитие теплоснабжения*

- повышение надежности и качества теплоснабжения;
- обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов.

##### *Развитие водоснабжения и водоотведения*

- повышение надежности водоснабжения, водоотведения;
- повышение экологической безопасности в поселении;
- соответствие параметров качества питьевой воды у потребителя установленным нормативам;
- снижение уровня потерь воды;

- сокращение удельных эксплуатационных расходов.

**Организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры:**

- проведение энергетического аудита;
- анализ предоставления качества услуг электро-, тепло-, газо- и водоснабжения;
- анализ договоров электро-, тепло-, газо- и водоснабжения жилых многоквартирных домов на предмет выявления положений договоров, препятствующих реализации мер по повышению энергетической эффективности;
- оценка аварийности и потерь в тепловых, электрических и водопроводных сетях;
- оптимизация режимов работы энергоисточников, количества котельных и их установленной мощности с учетом корректировок схем энергоснабжения, местных условий и видов топлива.

**2. Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры:**

- разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования;
- модернизация модульных котельных с использованием энергоэффективного оборудования, технологий с высоким коэффициентом полезного действия;
- снижение энергопотребления на собственные нужды котельных;
- строительство (ремонт) тепловых сетей с использованием энергоэффективных технологий;
- замена тепловых сетей с использованием энергоэффективного оборудования, применение эффективных технологий по тепловой изоляции вновь строящихся тепловых сетей при восстановлении разрушенной тепловой изоляции
- мероприятия по сокращению потерь воды.
- замена устаревшего оборудования канализационно-насосных станций, на энергоемкое насосное оборудование.

**Система водоотведения Мирнинского городского поселения**

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры в Мирнинском городском поселении отражены в таблице 5.1.1

*Таблица 5.1.1*

**Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры**

| Мероприятия                                                                     | Объект внедрения                    | Объёмы финансирования, тыс.руб. | Сроки реализации | Исполнители | Показатель, характеризующий повышение энергоэффективности | Экономический эффект, тыс.руб. |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|------------------|-------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Проведение энергетического аудита коммунальной инфраструктуры;               | Объекты коммунальной инфраструктуры |                                 |                  |             |                                                           |                                |
| 2. Оценка аварийности и потерь в тепловых, электрических и водопроводных сетях; | Объекты коммунальной инфраструктуры |                                 |                  |             |                                                           |                                |

|                                                                                         |                                     |         |             |                           |                                            |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------|-------------|---------------------------|--------------------------------------------|--|
| 3. Строительство (ремонт) тепловых сетей с использованием энергоэффективных технологий; | Тепловые сети                       | 1000,00 | 2025-2027   | ООО ТК «Теплосервис плюс» | Экономия тепловой энергии                  |  |
| 4. Ремонт здания насосной станции первого подъема                                       | водопроводные сети                  | 420,00  | 2024-2026   | ООО «ВВКС» г. Луза        | Экономия электрической и тепловой энергии  |  |
| 5. Капитальный ремонт кровли здания галереи очистных сооружений                         | Объекты коммунальной инфраструктуры | 1000,00 | 2024 - 2026 | ООО «КС-Сервис»           | Экономия тепловой энергии                  |  |
| 6. Установка приборов учета на КНС по ул. Сов. Армии                                    | Объекты коммунальной инфраструктуры | 150,00  | 2024 - 2025 | ФГБУ «ЦЖКУ»               | Учет поступающих сточных вод с п. Вахтовый |  |

#### **Подраздел. 4.2. МЕРОПРИЯТИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ**

Основная цель Программы - эффективное использование энергетических ресурсов при их потреблении в жилищном фонде Мирнинского городского поселения и улучшение условий проживания граждан в многоквартирных домах. В рамках Программы в приоритетном порядке предусматривается оснащение коллективными (общедомовыми) приборами учета потребления ресурсов многоквартирных домов, расположенных в поселении. Установка приборов учёта - одно из важнейших условий реформирования жилищно-коммунального комплекса. Учётное потребление ресурсов продиктовано необходимостью энергетической безопасности страны. Энергосберегающая политика государства основана на принципах обязательности учета юридическими лицами производимых или расходуемых ими энергетических ресурсов, а также учета физическими лицами получаемых ими энергетических ресурсов. Указанная политика установлена Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Вместе с тем, в установке приборов учёта потребления коммунальных ресурсов, в первую очередь, заинтересованы граждане.

В сфере реализации реформы жилищно-коммунального хозяйства при всех способах управления многоквартирным домом коммунальные услуги предоставляются на основании возмездных гражданско-правовых договоров, содержащих условия предоставления коммунальных услуг, заключаемых исполнителем с собственником жилого помещения. Существует необходимость приведения системы договорных отношений в области предоставления и оплаты коммунальных услуг в соответствие с жилищным законодательством. Основой разграничения отношений по предоставлению коммунальных услуг и отношений ресурсоснабжения является установка на границе сетей, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, коллективного (общедомового) прибора учёта.

Установка приборов учёта необходима для получения достоверной информации о реальном потреблении коммунальных ресурсов, она решает вопрос контроля и ответственности за качество предоставляемых услуг. Необходимость использования общедомовых приборов учёта, в том числе, продиктована задачей учёта затрат потреблённых ресурсов на содержание общего имущества собственников в многоквартирном доме. Одним из способов снижения расходов граждан на оплату коммунальных услуг является

повсеместная установка общедомовых приборов учёта ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии).

Оплата за фактически потреблённую энергию является мощным стимулом для собственников многоквартирных домов осуществлять модернизацию инженерного оборудования в домах с целью внедрения энергосберегающих технологий и последующего снижения платы за коммунальные услуги.

Выполнение программных мероприятий позволит снизить расходы населения на оплату потребленной тепловой и электрической энергии, холодной воды за счет установки приборов учета на объектах многоквартирного жилищного фонда на 10 – 50%. Реализация Программы позволит повысить надежность работы энергетического комплекса и обеспечить бесперебойное и качественное снабжение населения тепловой и электрической энергией, холодной водой.

#### **Основные мероприятия по энергосбережению в жилищном фонде:**

- а) выявление многоквартирных домов, требующих реализации первоочередных мер по повышению энергоэффективности, и оценка потенциала энергосбережения в поселении;
- б) мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
- в) мероприятия, направленные на повышение уровня оснащённости общедомовыми и поквартирными приборами учета используемых энергетических ресурсов и воды, в том числе информирование потребителей о требованиях по оснащению приборами учета, автоматизация расчетов за потребляемые энергетические ресурсы;
- г) мероприятия, обеспечивающие распространение информации об установленных законодательством, об энергосбережении и повышении энергетической эффективности требованиях, предъявляемых к собственникам жилых домов, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов; информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление и т.д.), пропаганду реализации мер, направленных на снижение пикового потребления электрической энергии населением;
- д) проведение энергетических обследований, включая диагностику оптимальности структуры потребления энергетических ресурсов;
- е) содействие привлечению частных инвестиций, в том числе в рамках реализации энергосервисных договоров.

#### **Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда:**

- а) реализация мероприятий по повышению энергетической эффективности при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;
- б) утепление многоквартирных домов, квартир и площади мест общего пользования в многоквартирных домах, не подлежащих капитальному ремонту, а также внедрение систем регулирования потребления энергетических ресурсов;
- в) мероприятия по модернизации и реконструкции многоквартирных домов с применением энергосберегающих технологий и снижение на этой основе затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг населению, повышение тепловой защиты многоквартирных домов при капитальном ремонте;
- г) мероприятия по повышению энергетической эффективности систем освещения, включая мероприятия по установке датчиков движения и замене ламп накаливания на энергоэффективные осветительные устройства в многоквартирных домах;
- д) повышение эффективности использования и сокращение потерь воды;



е) тепловая изоляция трубопроводов и повышение энергетической эффективности оборудования тепловых пунктов, разводящих трубопроводов отопления.

Организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда в Мирнинском городском поселении, отражены в таблице 5.2.1

Таблица 5.2.1

**Организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда**

| Мероприятия                                                                                                                                                                                  | Объект внедрения    | Объёмы финансирования, тыс.руб.                                                         | Сроки реализации | Исполнители                                                                                                                                | Показатель, характеризующий повышение энергоэффективности                                       | Экономический эффект, тыс. руб. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| *1.Выявление многоквартирных домов, требующих реализации первоочередных мер по повышению энергоэффективности                                                                                 | МКД                 | -                                                                                       | 2024-2026        | Управляющие компании, собственники жилых помещений при непосредственном способе управления, администрация Мирнинского городского поселения | Перенос сроков капитального ремонта на более ранние сроки, замена на одних вдов работ на другие |                                 |
| *2.Повышение тепловой защиты многоквартирных домов при капитальном ремонте;                                                                                                                  | Общее имущество МКД | средства поселения, собственников жилых помещений и средства фонда капитального ремонта | 2024-2029        | Управляющие организации, собственники жилых помещений при непосредственном способе управления                                              | Экономия всех видов энерго-ресурсов                                                             |                                 |
| *3. Модернизация систем освещения:<br><br>- мероприятия по установке датчиков движения.<br><br>- замена ламп накаливания на энергоэффективные осветительные устройства.                      | Общее имущество МКД | 80,0                                                                                    | 2024-2029        | Управляющие организации, собственники жилых помещений при непосредственном способе управления                                              | Экономия электрической энергии                                                                  |                                 |
| *4.Тепловая изоляция трубопроводов и повышение энергетической эффективности оборудования тепловых пунктов, разводящих трубопроводов отопления и горячего водоснабжения внутридомовой системы | Общее имущество МКД | 450,0                                                                                   | 2024-2029        | Управляющие организации, собственники жилых помещений при непосредственном способе управления                                              | Экономия тепловой энергии                                                                       |                                 |

|                                                                                                 |                     |         |             |                                                                                                                      |                                |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---|
| *5.Перекладка электрических сетей для снижения потерь электрической энергии.                    | Общее имущество МКД |         | 2024-2029   | Управляющие организации, собственники жилых помещений при непосредственном способе управления                        | Экономия электрической энергии |   |
| *6.Проведение энергетических обследований МКД                                                   | Общее имущество МКД | 750,0   | 2024-2029   | Управляющие организации, собственники жилых помещений при непосредственном способе управления                        |                                | - |
| **7. Строительство автономной канализационной станции по ул. Энергетиков для домов № 13, 15, 17 | Общее имущество МКД | 1600,00 | 2024 - 2029 | собственники жилых помещений при непосредственном способе управления, администрация Мирнинского городского поселения |                                |   |

- \* при принятии решения собственниками жилых помещений в многоквартирных жилых домах
- \*\* при принятии решения собственниками жилых помещений в многоквартирных жилых домах, наличии Программы софинансирования мероприятий из бюджета Мирнинского городского поселения на очередной финансовый год.

### **Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием муниципального образования повышению энергетической эффективности организаций.**

1. Организационные мероприятия по энергосбережению в организациях с участием муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций:

а) проведение энергетических обследований зданий, строений, сооружений, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании организациям с участием муниципального образования (далее - здания, строения, сооружения), сбор и анализ информации об энергопотреблении зданий, строений, сооружений, в том числе их ранжирование по удельному энергопотреблению и очередности проведения мероприятий по энергосбережению;

б) разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования;

в) содействие заключению энергосервисных договоров и привлечению частных инвестиций в целях их реализации;

г) создание системы контроля и мониторинга за реализацией энергосервисных контрактов.

2. Технические и технологические мероприятия по энергосбережению в организациях с участием муниципального образования и повышению энергетической эффективности организаций:

а) оснащение зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

б) строительство зданий, строений, сооружений в соответствии с установленными законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требованиями энергетической эффективности;

- в) повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений при капитальном ремонте, утепление зданий, строений, сооружений;
- г) перекладка электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях;
- д) автоматизация потребления тепловой энергии зданиями, строениями, сооружениями;
- е) тепловая изоляция трубопроводов и оборудования, разводящих трубопроводов отопления и горячего водоснабжения в зданиях, строениях, сооружениях;
- ж) восстановление/внедрение циркуляционных систем в системах горячего водоснабжения зданий, строений, сооружений;
- з) проведение гидравлической регулировки, автоматической/ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков в зданиях, строениях, сооружениях;
- и) установка частотного регулирования приводов насосов в системах горячего водоснабжения зданий, строений, сооружений;
- к) замена неэффективных отопительных котлов в индивидуальных системах отопления зданий, строений, сооружений;
- л) повышение энергетической эффективности систем освещения зданий, строений, сооружений;
- м) закупка энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности;
- н) внедрение частотно-регулируемого привода электродвигателей и оптимизация систем электродвигателей;
- о) внедрение эффективных систем сжатого воздуха зданий, строений, сооружений;
- п) внедрение систем эффективного пароснабжения зданий, строений, сооружений.

**Мероприятия по стимулированию потребителей энергетических ресурсов, организаций, осуществляющих передачу энергетических ресурсов, проводить мероприятия по энергосбережению, повышению энергетической эффективности и сокращению потерь энергетических ресурсов.**

1. Мероприятия в области регулирования цен (тарифов), направленные на стимулирование энергосбережения и повышение энергетической эффективности, в том числе переход к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, введение социальной нормы потребления энергетических ресурсов и дифференцированных цен (тарифов) на энергетические ресурсы в пределах и свыше социальной нормы потребления, введение цен (тарифов), дифференцированных по времени суток, выходным и рабочим дням.
2. Мероприятия, направленные на содействие заключению и реализации энергосервисных договоров муниципальными бюджетными учреждениями.
3. Предоставление поддержки организациям, осуществляющим деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.
4. Содействие разработке и установке автоматизированных систем коммерческого учета электроэнергии.
5. Стимулирование потребителей и теплоснабжающих организаций к снижению температуры возвращаемого теплоносителя.

**Мероприятия по иным определенным, органом местного самоуправления вопросам**

1. Информационно-аналитическое обеспечение государственной политики в области повышения энергетической эффективности и энергосбережения с целью сбора, классификации, учета, контроля и распространения информации в данной сфере, включая:
  - а) информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
  - б) составление, оформление и анализ топливно-энергетических балансов, а также единых методологических основ формирования текущих, ретроспективных и перспективных топливно-энергетических балансов и основных индикаторов, демонстрирующих эффективность использования топливно-энергетических ресурсов.
3. Мероприятия по учету в инвестиционных и производственных программах организаций коммунального комплекса мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.
4. Организация обучения специалистов в области энергосбережения и энергетической эффективности, в том числе по вопросам проведения энергетических обследований, подготовки и реализации энергосервисных договоров (контрактов).
5. Проведение конкурсов по энергосбережению между муниципальными учреждениями.
6. Информирование руководителей муниципальных бюджетных учреждений о необходимости проведения мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности, в том числе о возможности заключения энергосервисных договоров (контрактов) и об особенностях их заключения.
7. Разработка и проведение мероприятий по пропаганде энергосбережения через средства массовой информации, распространение социальной рекламы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

#### **Подраздел 4.3 ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Принципиальной особенностью данной Программы является ее комплексность и дифференцированность по секторам экономики Мирнинского городского поселения, при этом результатами реализации программы будут являться:

1. Повышение эффективности энергопотребления путем внедрения современных энергосберегающих технологий.
2. Замена изношенного, морально и физически устаревшего оборудования и инженерных коммуникаций.
3. Снижение затратной части на оплату потребленных энергоресурсов.

#### **Раздел 5. ЗНАЧЕНИЯ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ. КОНТОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Формирование целевых показателей повышения энергетической эффективности является завершающим этапом программного планирования. Целевые показатели отражают уровни энергосбережения и повышения энергетической эффективности, которые экономика Мирнинского городского поселения должна достигнуть соответственно с 2014-2022гг. Основными макроэкономическими целевыми показателями являются энергоемкость валового муниципального продукта (далее ВМП), электроемкость ВМП и теплоемкость ВМП. Они отражают уровень потребления топлива, электрической и тепловой энергии, использованной на производство одной тысячи рублей ВМП.

Целевыми показателями, характеризующими уровень и динамику энергосбережения в бюджетной сфере, являются показатели снижения бюджетных расходов на оплату коммунальных услуг, снижения удельного потребления тепловой энергии на отопление, уровень оснащения приборами учета энергоносителей, уровень снижения энергопотребления капитально отремонтированных жилых домов.

## ОБЩИЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

- Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;
- доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;
- доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;
- доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;
- доля объема природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) на территории муниципального образования;
- доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования.

### **Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе:**

- Удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади);
- удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади);
- удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);
- удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);
- удельный расход природного газа на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);
- отношение экономии энергетических ресурсов и воды в стоимостном выражении, достижение которой планируется в результате реализации энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями, к общему объему финансирования муниципальной программы;
- количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями.

### **Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде:**

- Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади);
- удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя);
- удельный расход горячей воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя);
- удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади);
- удельный расход природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления (в расчете на 1 кв. метр общей площади);
- удельный расход природного газа в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения (в расчете на 1 жителя);
- удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах.

**Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры:**

- удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на тепловых электростанциях;
- удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных;
- удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах
  - доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии;
  - доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды;
- удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения (на 1 куб. метр);
- удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения (на 1 куб. метр);
- удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения (на 1 кв. метр освещаемой площади с уровнем освещенности, соответствующим установленным нормативам).

Установить, что планируемые и фактически достигнутые в ходе реализации программ значения целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности рассчитываются для каждого года на протяжении всего срока реализации программ.

## КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Механизм реализации Программы предусматривает использование комплекса организационных, экономических и правовых мероприятий, необходимых для реализации цели и задач в данной Программе. Механизм разработан в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации.

Текущее управление и контроль над реализацией Программы осуществляется администрацией Мирнинского городского поселения:

- эксплуатационные расходы; осуществляет мониторинг выполнения показателей Программы;
- обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации мероприятий, целевому и эффективному использованию средств;
- осуществляет взаимодействие с ответственными за выполнение мероприятий лицами, запрашивает и получает от них информацию о ходе выполнения программных мероприятий;
- на основании информации, полученной от ответственных лиц по каждому структурному подразделению, проверяет отчеты о ходе реализации программных мероприятий;

Выбор исполнителей мероприятий Программы, финансируемых за счет бюджетных средств, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При этом критериями выбора исполнителей программных мероприятий являются:

- функциональные и качественные характеристики реализуемых энергосберегающих мероприятий (включая: приобретаемое оборудование, комплектующие к нему, продукцию (товары), проводимые работы, включая строительно-монтажные и пуско-наладочные, оказываемые услуги и др.);
- расходы на техническое обслуживание;
- сроки (периоды) реализации энергосберегающих мероприятий;
- условия и объем предоставления гарантии качества проводимых работ и оказываемых услуг;
- стоимость реализации энергосберегающих мероприятий (цена контрактов);
- обеспечение заданных параметров энергосбережения и повышения энергоэффективности;
- другие критерии в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов и действующих на момент заключения контракта условий реализации программных мероприятий.

### **Возможность корректировки мероприятий.**

Перечень мероприятий Программы, объем, и структура бюджетного финансирования Программы согласовываются с муниципальным заказчиком Программы и подлежат ежегодному уточнению в соответствии с возможностями бюджета и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

### **Целевые показатели энергосбережения**

При мониторинге выполнения Программы будут учитываться следующие целевые показатели

I. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда.

1. Организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда:

а) мероприятия, направленные на установление целевых показателей повышения эффективности и использования энергетических ресурсов в жилищном фонде, включая годовой расход тепловой и электрической энергии на один квадратный метр, в том числе мероприятия, направленные на сбор и анализ информации об энергопотреблении жилых домов;

б) выявление многоквартирных домов, требующих реализации первоочередных мер по повышению энергоэффективности, и оценка потенциала энергосбережения в поселении;

в) мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

г) мероприятия, направленные на повышение уровня оснащённости общедомовыми и поквартирными приборами учета используемых энергетических ресурсов и воды, в том числе информирование потребителей о требованиях по оснащению приборами учета, автоматизация расчетов за потребляемые энергетические ресурсы;

д) мероприятия, обеспечивающие распространение информации об установленных законодательством, об энергосбережении и повышении энергетической эффективности требованиях, предъявляемых к собственникам жилых домов, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов; информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление и т.д.), пропаганду реализации мер, направленных на снижение пикового потребления электрической энергии населением;

е) разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих мероприятий;

з) проведение энергетических обследований, включая диагностику оптимальности структуры потребления энергетических ресурсов;

- и) содействие привлечению частных инвестиций, в том числе в рамках реализации энергосервисных договоров.
2. Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда:
- а) строительство многоквартирных домов в соответствии с установленными законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требованиями энергетической эффективности;
  - б) реализация мероприятий по повышению энергетической эффективности при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;
  - в) утепление многоквартирных домов, квартир и площади мест общего пользования в многоквартирных домах, не подлежащих капитальному ремонту, а также внедрение систем регулирования потребления энергетических ресурсов;
  - г) мероприятия по модернизации и реконструкции многоквартирных домов с применением энергосберегающих технологий и снижение на этой основе затрат на оказание жилищно-коммунальных услуг населению, повышение тепловой защиты многоквартирных домов при капитальном ремонте;
  - д) размещение на фасадах многоквартирных домов указателей классов их энергетической эффективности;
  - е) мероприятия по повышению энергетической эффективности систем освещения, включая мероприятия по установке датчиков движения и замене ламп накаливания на энергоэффективные осветительные устройства в многоквартирных домах;
  - ж) повышение эффективности использования и сокращение потерь воды;
  - з) тепловая изоляция трубопроводов и повышение энергетической эффективности оборудования тепловых пунктов, разводящих трубопроводов отопления и горячего водоснабжения;
  - и) восстановление/внедрение циркуляционных систем горячего водоснабжения, проведение гидравлической регулировки, автоматической/ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков;
  - к) установка частотного регулирования приводов насосов в системах горячего водоснабжения;
  - л) перекладка электрических сетей для снижения потерь электрической энергии.

## **Раздел 9. ОБЪЁМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Объёмы и источники финансирования в Мирнинском городском поселении представлены в таблице 9.1

*Таблица 9.1*

### **Объёмы и источники финансирования (тыс. руб.)**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование источника</b>           | <b>2024</b> | <b>2025</b> | <b>2026</b> | <b>2027</b> | <b>2028</b> | <b>2029</b> | <b>2030 план</b> | <b>2031 план</b> | <b>Итого</b>    |
|--------------|-----------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------|------------------|-----------------|
| 1            | <b>Всего</b>                            | 3743,8      | 7146,8      | 2829,7      | 4550,29     | 3989,5      | 2353        | 1140             | 1140             | <b>26893,09</b> |
| 2            | Бюджет Мирнинского городского поселения | 2548,5      | 2351        | 663,1       | 1731,7      | 1902,8      | 1233,0      | 640,0            | 640,0            | 10710,1         |
| 3            | Средства областного бюджета             | 1195,1      | 3000,0      | 1000,0      | 1000,0      | 1745,0      |             |                  |                  | 7940,1          |
| 4.           | Внебюджетные средства                   | 0,2         |             |             |             |             |             |                  |                  | 0,2             |
| 4            | Средства фонда капитального ре-         | -           | 1795,8      | 1004,6      |             | 1141,7<br>0 | 620,2       |                  |                  | 4562,3          |



|   |                         |   |  |        |         |     |       |       |       |         |
|---|-------------------------|---|--|--------|---------|-----|-------|-------|-------|---------|
|   | монта Кировской области |   |  |        |         |     |       |       |       |         |
| 5 | Средства концессионеров | - |  | 162,00 | 1218,59 | 200 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 3080,59 |