

# Приложение № 7

## УТВЕРЖДЕНО

решением Мирнинской поселковой  
Думы от 25.01.2019 № 22/4

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых  
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых  
помещений муниципального жилищного фонда  
с 01 июля по 31 декабря 2019 года

<b>7 группа многоквартирных домов</b> <b>Степень благоустройства: централизованное отопление, горячее и</b> <b>холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и сетевое</b> <b>газоснабжение, с электроосветительными установками</b> <b>(1,2-х этажные, брусковые)</b>		Стоимость работ, услуг руб./кв.м
Перечень работ, услуг		
<b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций</b> <b>(фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок,</b> <b>ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций</b> <b>(перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>		<b>3,05</b>
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.		0,24
1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.		0
1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.		0,14
1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.		0,05
1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.		0
1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.		0,03
1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.		0,38
1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.		0,13
1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:		0,11
1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.		0,08
1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.		1,47
1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.		0,14
1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.		0,28



<b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>2,67</b>
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.	0
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.	0,91
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.	0
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.	0
2.5. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.	0,90
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.	0,48
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.	0,11
2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.	0,27
2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.	0
<b>3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>3,47</b>
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	0,84
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.	0,65
3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.	0,37
3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	0
3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	1,61
<b>4. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>0,23</b>
<b>5. Расходы по управлению МКД</b>	<b>1,64</b>
<b>6. Расходы на общедомовые нужды по электроэнергии (без ОДПУ)</b>	<b>0,21</b>
<b>7. Расходы на общедомовые нужды по холодному водоснабжению (без ОДПУ)</b>	<b>0,08</b>
<b>8. Расходы на общедомовые нужды по горячему водоснабжению (без ОДПУ)</b>	<b>0,40</b>
<b>9. Расходы на общедомовые нужды по отведению сточных вод</b>	<b>0,23</b>
<b>Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения (без ОДПУ)</b>	<b>11,98</b>