

## УТВЕРЖДЕНО

решением Мирнинской поселковой  
Думы от 25.01.2019 № 22/4

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда  
с 01 июля по 31 декабря 2019 года

| <b>11 группа многоквартирных домов</b><br><b>Степень благоустройства: централизованное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение и электроснабжение, с электроосветительными установками</b><br><b>(2-х этажные, кирпичные, с местами общего пользования)</b>   | Стоимость работ, услуг<br>руб./кв.м |
|--|-------------------------------------|
| Перечень работ, услуг  |                                     |
| <b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>   | <b>3,05</b>                         |
| 1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов.   | 0,24                                |
| 1.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами.  | 0                                   |
| 1.3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов.  | 0,14                                |
| 1.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов.   | 0,05                                |
| 1.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов.  | 0                                   |
| 1.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов.   | 0,03                                |
| 1.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов.  | 0,38                                |
| 1.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов.   | 0,13                                |
| 1.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:   | 0,11                                |
| 1.10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах.  | 0,08                                |
| 1.11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. | 1,47                                |
| 1.12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.   | 0,14                                |
| 1.13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.  | 0,28                                |



|  |              |
|--|--------------|
| <b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>   | <b>2,40</b>  |
| 2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов.  | 0            |
| 2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов.  | 0,91         |
| 2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах.   | 0            |
| 2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах.  | 0            |
| 2.5. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах.  | 0,90         |
| 2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах.  | 0,48         |
| 2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.   | 0,11         |
| 2.8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.  | 0            |
| 2.9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме.   | 0            |
| <b>3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>  | <b>3,54</b>  |
| 3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.  | 0,84         |
| 3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года.                                  | 0,62         |
| 3.3. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года.  | 0,37         |
| 3.4. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. | 0,10         |
| 3.5. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.   | 1,61         |
| <b>4. Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>  | <b>0,23</b>  |
| <b>5. Расходы по управлению МКД</b>  | <b>1,64</b>  |
| <b>6. Расходы на общедомовые нужды по электроэнергии (без ОДПУ)</b>  | <b>1,08</b>  |
| <b>7. Расходы на общедомовые нужды по холодному водоснабжению (без ОДПУ)</b>   | <b>0,80</b>  |
| <b>8. Расходы на общедомовые нужды по отведению сточных вод</b>  | <b>1,12</b>  |
| <b>Итого стоимость работ по содержанию жилого помещения (без ОДПУ)</b>   | <b>13,86</b> |