

АКТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ  
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения

пгт Мирный

20.03.2023

Наименование концессионера: ООО ТК «Теплосервис Плюс».

Предмет контроля: выполнение концессионером ООО ТК «Теплосервис Плюс» мероприятий по содержанию, обслуживанию, реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения № 2 от 03.09.2015 по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению за свой счет их текущего ремонта за 2022 год, согласно концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Мирнинское городское поселение для обеспечения производства, передачи, распределения и сбыта тепловой энергии на территории Мирнинского городского поселения Орчевского района Кировской области (далее – концессионное соглашение).

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной постановлением администрации Мирнинского городского поселения № 371 от 21.12.2022, в составе:

СМЕРДОВА Ирина Николаевна	– глава Мирнинского городского поселения, председатель комиссии
АЛАТЫРЕВА Татьяна Васильевна	– заместитель главы администрации Мирнинского городского поселения, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:	
БУТОРИНА Вера Александровна	– специалист по муниципальному имуществу администрации Мирнинского городского поселения
ДАРОВСКИХ Наталья Андреевна	– ведущий специалист по муниципальным закупкам администрации Мирнинского городского поселения
ГУДИНА Анастасия Михайловна	– ведущий специалист по бюджету администрации Мирнинского городского поселения

При участии директора ООО ТК «Теплосервис Плюс» Андрейкина Александра Ивановича в период с 13.03.2023 по 17.03.2023 провели контрольные мероприятия за соблюдением концессионером ООО ТК «Теплосервис Плюс» условий концессионного соглашения.

Решения, принятые по результатам контроля:

1. Мероприятия по содержанию объекта концессионного соглашения в исправном состоянии за период 2022 года принять как исполненные.
2. Мероприятия по замене теплоизоляционного слоя участка теплосети длиной – 102,0 пог.м в 2х трубном исчислении (трубопровод подачи тепловой энергии), а так же 217,0 пог.м. в 2х трубном исчислении (трубопровод горячего водоснабжения) запланированные на 2022 год выполнены в полном объеме.( ОС-3 акт №1 от 26.09.22)

3. Объекты концессионного соглашения используются по назначению, находятся в исправном состоянии.
4. Условия концессионного соглашения не нарушались.


Требования концедента к концессионеру:

1. Сообщить наименования установленного движимого имущества, входящего в состав имущества Концедента, для учета и изменения состава имущества, переданного по концессионному соглашению.
2. Передать высвобождаемое движимое имущество, не пригодное для дальнейшей эксплуатации, Концеденту по акту приема-передачи в течение 30 дней с момента подписания акта приема-передачи.
3. При выполнении мероприятий по текущему и капитальному ремонту объекта концессионного соглашения направлять уведомление о выполнении работ концеденту с приложением документов, подтверждающих выполнение работ.
4. Предоставлять ежегодный отчет о выполнении мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением до 15 февраля года следующего за отчетным.

Требования к отчету: описательная часть и обосновывающие документы (ремонт (реконструкция) объекта подрядным способом: локальная смета, дефектная ведомость, приказ о проведении ремонта, договор подряда на проведение ремонта, требование-накладная (М-11), акт о приемке выполненных работ (КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акт о приемке-сдаче отремонтированных (реконструированных, модернизированных) объектов основных средств (ОС-3), счет-фактура от подрядчика); ремонт объекта хозяйственным способом (локальная смета, накладная на внутреннее перемещение объектов основных средств, требование-накладная (М-11), наряд на выполнение работ хозяйственным способом, акт о приемке-сдаче отремонтированных (реконструированных, модернизированных) объектов основных средств (ОС-3).

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  Смердова И.Н.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_  Т.В. Алатырева

Члены комиссии \_\_\_\_\_  В.А. Буторина

\_\_\_\_\_  Н.А. Даровских

\_\_\_\_\_  А.М. Гудина