

**Отчет об исполнении мероприятий Программы комплексного  
развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального  
образования Мирнинское городское поселение на период до 2024 года  
за 2019 год**

Уважаемые депутаты Мирнинской поселковой Думы!

Вашему вниманию представлен отчет об исполнении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Мирнинское городское поселение на период до 2024 года (далее Программа) за 2019 год.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения - документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Цели Программы:

1. Обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования Мирнинское городское поселение на период 2014-2024 гг.
2. Качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей муниципального образования Мирнинское городское поселение
3. Улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании.
4. Создание базового документа для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории Мирнинского городского поселения.

Финансирование Программы на весь период ее реализации планировалась на уровне **24 582,58** тыс. руб.

К источникам финансирования программных мероприятий отнесены:

- бюджет муниципального образования Мирнинское городское поселение;
- прочие источники финансирования (инвестиции предприятий коммунальной инфраструктуры, бюджеты других бюджетных систем)

Координаторами Программы являются Мокерова Ольга Владимировна, Журавлева Юлия Александровна.

Общий контроль над ходом реализации Программы осуществлял глава муниципального образования Мирнинское городское поселение Смердова Ирина Николаевна.

В 2019 год в сфере оказания коммунальных услуг на территории поселения изменений по субъектам коммунальной инфраструктуры не происходили.

В сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО) произошли следующие изменения:

Транспортировка ТКО осуществлялась:

- Субподрядчиком ООО МП «Управдом» - помешочный сбор от многоквартирных домов, домов индивидуальной жилой застройки, расположенных на территории пгт Мирный, мусоровозом по установленному графику и установленному маршруту.

- ОМУ АТП «Оричевский» - от многоквартирных домов военного городка № 33, технической территории в/ч 71316, от многоквартирных домов п. Вахтовый, от индивидуальных жилых домов, расположенных на улицах Энергетиков и Советской Армии пгт Мирный, деревень Храмые, Терешичи, Брагичи, Новожила, Тарасовы, поселка Быстряги.

:

Техническое и технологическое состояние объектов коммунальной инфраструктуры на 2019 год.

### Теплоснабжение

Анализ реализации Программы показывает, что установленные мощности котельных, находящихся на территории Мирнинского городского поселения теплоснабжающих организаций ООО ТК «Теплосервис Плюс» и ФГБУ «ЦЖКУ» значительно превышают потребность в тепловой энергии присоединенных потребителей.

Таблица 1. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельных

Показатель	2018 г.	2019 г.
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч		
ФГБУ «ЦЖКУ»	+3,11	+0,771
Общество с ограниченной ответственностью Тепловая Компания «Теплосервис Плюс»	+9,31	+0,997

В отчетный период в перераспределении тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между зонами действия источников тепловой энергии системы теплоснабжения не было необходимости.

Таблица 2. Загрузка источников тепловой энергии

Источник тепловой энергии	установленная мощность, Гкал/час	присоединенная нагрузка, Гкал/час	процент загрузки
ООО ТК «Теплосервис Плюс» /котельная/ пгт Мирный ул. Лесозаводская, д. 1 а	16,2	8,323	51%
ФГБУ «ЦЖКУ» /котельная/пгт Мирный	11,968	10,697	89%

Согласно представленным в отчете данным, с учетом загрузки источников тепловой энергии можно сделать вывод, что при увеличении объемов потребления энергоносителя, модернизации источников тепловой энергии на территории поселения не требуется.

Потери тепловой энергии при подаче тепловой энергии по сетям ООО ТК «Теплосервис Плюс» в 2019 году составили 4521 Гкал в год, потери воды - 193 м<sup>3</sup>.

За 2019 год концессионером ООО ТК «Теплосервис Плюс» для сокращения потерь при транспортировке тепла до потребителя в рамках инвестиционной программы израсходовано 130 тыс. руб. на замену тепловой изоляции участка трубопровода ГВС d 273 по ул. Гагарина от УТ 3/19 до УТ 4.0/II кв.

На капитальный ремонт тепловых сетей в 2019 году, на других участках тепловых сетей, концессионером израсходовано 292,7 тыс. руб.

### Водоснабжение.

Протяженность сетей водопровода пгт. Мирный 28 237м. Материал трубопроводов - полиэтилен, сталь, чугун. Диаметр трубопроводов – от 20 до 159 мм.

Протяженность сетей водопровода дер. Брагичи 4782м. Материал трубопроводов – полиэтилен, сталь. Диаметр трубопроводов – 25-110 мм.

Протяженность сетей водопровода пос. Быстряги 2754 м. Материал трубопроводов – полиэтилен, сталь, чугун. Диаметр трубопроводов – от 25 - 120 мм.

**Таблица 3. Процент износа систем водоснабжения**

№ п/п	Сети водоснабжения	Год ввода/реконструкции	Протяженность, м	Остаточная стоимость	% износа
1	пгт Мирный	1962 2008	16 730 11 307	4 846 709,00 41 652 940,12	100 2,4%
2	дер. Брагичи	1983 2014	3 282 1 500	1000,00 1 595 116,00	100 Нет износа
3	пос. Быстряги	1972/2016	2 754	1000,00	100

За период 2019 года на строительство наружных сетей водопровода из бюджета поселения было израсходовано 238,64 тыс. руб., инвестиции концессионера для этих целей не привлекались. Кроме того, по письму концессионера ООО «Водоканал Плюс» о невозможности осуществления забора воды из артезианских скважин в результате выхода из строя погружных насосов и предотвращения ЧС на территории пгт Мирный администрацией поселения были приобретены погружные насосы ЭЦВ6-10-110 в количестве 2 шт.

В 2019 году были проведены следующие работы:

№	Наименование работ	Источник финансирования	Стоимость тыс. руб.
13	Строительство магистрального водопровода по ул. Радченко	Бюджет муниципального образования	<b>238,64</b>
14	Приобретение погружных насосов	Бюджет муниципального образования	<b>68,16</b>

	ЭЦВ6-10-110		
		итого	<b>306,8</b>

### Водоотведение

В связи с высокой изношенностью сетей водоотведения (60%) в пгт Мирный в 2019 году увеличилось количество обращений граждан по нарушении работы этой системы. Инвестиции в ремонт сетей водоотведения концессионером ООО «Водоканал плюс» в 2019 году не вкладывались. Модернизации не проводилось. Ими осуществлялись работы только по устранению засоров канализационных сетей.

Согласно данным концессионера ООО «КС – Сервис» за 2019 год сточные воды на выходе из очистных сооружений пгт Мирный по основным компонентам и показателям соответствовали НДС (нормы допустимых сбросов). За отчетный период денежные средства на модернизацию системы водоотведения не расходовались.

### Энергоснабжение

В 2019 году собственником электрических сетей 0,4 кВ ООО «РСК» проведена реконструкция участков электрических сетей на сумму 700 тыс. рублей. Средства муниципального образования на реконструкцию сетей уличного освещения не использовались.

### Газоснабжение

На 01.01.2020 газифицировано 230 домовладение из 271 по программе «Газификация Кировской области».

Кроме того, в 2019 году, к существующему распределительному газопроводу пгт Мирный Оричевского района Кировской области в 2019 году подключены дополнительные потребители:

- собственники индивидуальных жилых домов - 4;
- религиозный объект – 1 (храм).

### Обращение с ТКО

В 2019 году на реализацию полномочий в сфере обращения с ТКО израсходовано 660 тыс. рублей.

Собираемость платежей с населения за коммунальные услуги в 2019 году составила: теплоснабжающие организации – 98 %, водоснабжение и

водоотведение – 91 %. Значительных аварий на сетях наружного водоснабжения не зарегистрировано. Аварий на теплосетях не было. Неуклонно снижается количество потерь ресурса при транспортировке от источника до потребителя.

За отчетный период коммунальные объекты обеспечивали жизнедеятельность муниципального образования Мирнинское городское поселение без существенного снижения качества условий проживания при любых воздействиях извне. Ими организован постоянный приборный мониторинг уровня работы индивидуальных и коллективных приборов учета теплового ресурса, что повлекло систематическую коррекцию оплаты услуг. Все желающие домохозяйства обеспечены возможностью установки квартирных приборов учета, организацией их поверки и обслуживания. На электрических сетях обеспечено необходимое резервирование мощности, гарантирующие бесперебойное снабжение населения электроэнергией, за счет новых сетей, проходящих от КРУН 10 кВ ЛС 02-01-01; ЛС 02-01-02.

Финансирование расходов на реализацию Программы в 2019 году осуществлялось в порядке, установленном бюджетным процессом муниципального образования Мирнинское городское поселение, а также долгосрочными финансово-хозяйственными планами предприятий коммунального комплекса.

Для достижения целей и задач Программы в 2019 году обеспечено привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере 1122,2 тыс. руб., средств муниципального образования 306,8 тыс. руб.

Запланированные мероприятия на 2019 год исполнены частично. Со стороны концессионера ООО «Водоканал плюс» не исполнены инвестиционные обязательства в размере 460, 23 тыс. рублей. Обязательства муниципального образования исполнены полностью.

#### Анализ исполнения целевых показателей Программы:

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей к уровню 2024 года.

#### **1. Теплоснабжение и горячее водоснабжение**

- Надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в 2019 году 0 ед./км (к 2024 г. - 0 ед./км.)

- Уровень потерь (по теплоснабжению) к полезному отпуску в 2019 году составил 24 % (к 2024 г. - 8%).
- Уровень потерь (по горячему водоснабжению) в 2019 году - 196 м3, в 2018 году составил 1638 м3.
- Удельный вес сетей, нуждающихся в замене теплоизоляционного материала на 2019 год составил 35,1 % (в 2018 году произведена замена 11,9 % сетей, 2019 год- 3%) (к 2024 г. - 16 %).
- Обеспеченность потребителей приборами учета в 2019 году 95 % (к 2037 г. - 100%)
- Перерыв в снабжении горячей водой в 2019 году превысил 19 дней, в результате проведения капитального ремонта сетей ГВС. Обеспечено соблюдение нормативных требований по параметрам горячей воды.
- Претензии потребителей по качеству горячего водоснабжения в 2019 году не поступало.

## **2. Водоснабжение**

- Надежность обслуживания - количество аварий и повреждений на 1 км сетей в 2019 году составило 0,28 ед./ км (к 2024 г. - 0 ед./км)
- Износ системы водоснабжения в 2019 году составил 26,8 %, (к 2024 г. - 25%)
- Уровень потерь воды в 2019 году - 3, 9% 2018 году – 4, 1 % (уровень к 2024 г. не более 6%)
- Обеспеченность потребителей приборами учета в 2019 году составляет 81% (к 2024 г. - 100%).
- Собираемость платежей за услуги водоотведения в 2018 году составила 95 %, за первый квартал 2019 года – 100 % (к 20124 году – 95%)
- Общее потребление воды в 2019 году составило 109 900 м3 в год (поднято воды 114 400 м3), что ниже показателя 2018 года на 9,2 % (121 000 м3 в год), в 2017 году этот показатель был равен 118 000 м3.

## **3. Водоотведение**

- Количество аварий и повреждений на 1 км сетей в 2019 году составило 1,0 ед./км (к 2024 г. - 0 ед./км.)

- Износ системы водоотведения составил в 2019 году 100 % (к 2024 г. – 50 %)
- Обеспечены достаточные резервы мощностей (+599,99 м3/год) на всех стадиях технологической цепочки канализации водоотведения
- В 2019 году произошло 9 аварий на сетях;
- Количество жалоб по услугам канализации в 2019 году составило 1 на 1000 населения в год (к 2024 году - не более 3 на 1000 чел. в год)
- ЧС ситуаций по остановке (приостановке) работы КНС и очистных сооружений на территории поселения в 2019 не допущено.
- Собираемость платежей за услуги водоотведения в 2019 году составили 95%. (к 2024 году 95%)

#### **4.Электроснабжение**

- Пропускная способность электрических сетей в 2019 году была достаточна для покрытия роста потребляемой мощности электробытовыми приборами домохозяйств.
- В связи с проведением реконструкции электрических сетей 0,4 кВ ООО «РСК», расчисткой защитной зоны под ЛЭП 10 кВ в 2018 году не удалось сократить максимальную годовую продолжительность отключения абонентов до 10 часов в год, которая обозначена в Программе. Но продолжительность отключения электроэнергии в 2019 году составила не более 72 часов, что не нарушает норматива, установленного Постановлением Правительства РФ.
- В 2019 году к электрическим сетям пгт Мирный подключено 8 новых застройщиков срок подключения составил более 2 месяцев (к 2024 году срок до 6 недель).
- В 2019 году собираемость платежей за услуги электроснабжения составила 97 %.

#### **5. Газоснабжение**

- На 01.01.2019 году к распределительному газопроводу подключено 7 домохозяйств, и 1 юридическое лицо. Разрешение на подключение к сетям дополнительно получили 5 собственников домовладений.

Данные анализа исполнения Программы собраны в ходе мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса на 2019 год, статистических и бухгалтерских форм отчетности субъектов коммунального комплекса, оказывающих услуги на территории Мирнинского городского поселения. При подготовке отчета оценивались параметры надежности, энергетической эффективности, качества обслуживания, оптимизация технической структуры. Многие из показателей исполненные в 2019 году уже достигли уровня 2024 года. В связи с чем, в 2020 году Программа принимается в новой редакции.

Благодарю за внимание.