



ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципальных образований Кировской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядке их осуществления

Принят Законодательным Собранием Кировской области

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает состав мероприятий, осуществляемых органами местного самоуправления поселений, городских округов, муниципальных округов, муниципальных районов Кировской области (далее – органы местного самоуправления), направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Кировской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – мероприятия), и порядок их осуществления.

Статья 2. Состав мероприятий

Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований Кировской области гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – незарегистрированные гаражи), осуществляются органами местного самоуправления и включают в себя:

- 1) сбор информации о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи;
- 2) формирование перечня незарегистрированных гаражей;
- 3) оказание содействия гражданам в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены;

4) информирование граждан о порядке оформления прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

Статья 3. Порядок осуществления мероприятий

1. В целях сбора информации о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи, органы местного самоуправления осуществляют:

- 1) обследование территории муниципального образования;
- 2) анализ имеющихся в распоряжении органов местного самоуправления или находящихся в архивах сведений о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи, о выделении (предоставлении) земельных участков под размещение, строительство (эксплуатацию) гаражей, о ранее учтенных объектах недвижимости (гаражах), а также результатов ранее проведенных мероприятий по муниципальному земельному контролю;
- 3) направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, органы (организации) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, в гаражные кооперативы либо организации, при которых организованы гаражные кооперативы, в целях получения сведений о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи.

2. По итогам сбора информации, указанной в части 1 настоящей статьи, с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости органами местного самоуправления осуществляется формирование перечня незарегистрированных гаражей с их описанием и указанием сведений о местонахождении (адрес гаража, в случае его отсутствия – описание местоположения гаража) в порядке, установленном органом местного самоуправления, в срок до 31.12.2022. Перечень незарегистрированных гаражей подлежит актуализации не реже одного раза в три месяца.

3. В течение десяти рабочих дней со дня выявления лиц, использующих незарегистрированные гаражи, органы местного самоуправления направляют им уведомления с предложением обратиться в соответствующий орган местного самоуправления для получения содействия в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

4. Перечень незарегистрированных гаражей, а также информация о порядке оформления гражданами прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, размещаются на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных стендах в границах соответствующего муниципального образования, а также непосредственно на незарегистрированных гаражах. Информация,

размещаемая на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет», подлежит актуализации не реже одного раза в три месяца.

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области

А.В. Соколов

г. Киров
«_____» _____ 2022 года
№ _____