

ПРОТОКОЛ №2
публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области

16.01.2020 г.

Место проведения публичных слушаний – зал администрации Мирнинского городского поселения.

Организатор публичных слушаний: администрация Мирнинского городского поселения.

Информация о публичных слушаниях опубликована на информационных стендах Мирнинского городского поселения 11.12.2019 и на сайте Мирнинского городского поселения в сети «Интернет» 06.12.2019.

Итоговое обсуждение назначено на 16.01.2020

На собрании участников публичных слушаний присутствовали: 8 человек.

Норина М.Е. - ведущий публичных слушаний, заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Оричевского района, на основании Соглашения № 176 от 25.12.2013г.

Представители администрации Мирнинского городского поселения – заместитель главы администрации Мокерова О.В., специалист по земельным вопросам Смирнова Л.С.

Представитель разработчика проекта - директор по градостроительному проектированию ОАО «Кировгипрозем» Башорина М.Л.

Тема: Проект изменений в Генеральный план Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области (далее – Проект): описание границы населенного пункта пгт Мирный.

Проект разработан на основании договора ОАО «Кировгипрозем».

До итогового обсуждения поступили два письменных предложения по Проекту о включении в черту населенного пункта земельных участков в пгт Мирный по ул. Производственная д.6 с кадастровыми номерами 43:24:310313:349 и 43:24:310313:348, по ул. Производственная д.7 с кадастровым номером 43:24:310313:146.

Норина М.Е. пояснила, кто в соответствии с Градостроительным кодексом признается участником публичных слушаний: граждане, постоянно проживающие на территории пгт Мирный и правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства на территории пгт Мирный.

Башорина М.Л. пояснила, по какому принципу описывалась граница населенного пункта. Проблема возникла в том, что участки, занятые лесом в пгт Мирный, оказались в землях лесного фонда и поставлены на кадастровом учете. Так же в эту категорию попали земельные участки с кадастровыми номерами 43:24:310313:349, 43:24:310313:348, 43:24:310313:146. Причина в том, что они не сформированы, то есть не имеют точных границ. По этой причине их нельзя сейчас включить в черты населенного пункта. Необходимо сначала поднять все архивные документы, на основании которых земельные участки выделялись под дома, их сформировать, а потом включить в черты населенного пункта. Для этого необходимо снова вносить изменения в генеральный план.

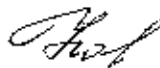
Норина М.Е. пояснила, что действовать нужно сообща с администрацией Мирнинского городского поселения. И для того, чтобы отмежевать эти земельные участки, необходимо согласие Министерства лесного хозяйства, так как они находятся на землях лесного фонда. Так же было озвучено, что в черту населенного пункта включается вахтовый поселок войсковой части, земельный участок под которым сформирован и поставлен на кадастровый учет (кад. № 43:24:310110:71).

Башорина М.Л. так же пояснила, что ранее генеральным планом Мирнинского городского поселения в черту населенного пункта планировалось включить д. Храмые и участок между пгт Мирный и д. Храмые. Так как этот участок в собственности и владельцы не дали согласие на включение его черту населенного пункта, граница пгт Мирный со стороны д. Храмые остается прежней.

Более замечаний и предложений по проекту не поступило.

ИТОГ: Предложений и замечаний по проекту изменений в Генеральный план Мирнинского городского поселения Оричевского района Кировской области нет.

Ведущий публичных слушаний



М.Е. Норина